

ZURICH SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 TARİHİNDE SONA EREN
ARA HESAP DÖNEMİNE AİT
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR**

İÇİNDEKİLER	SAYFA
KONSOLİDE OLMAYAN AYRINTILI BİLANÇOLAR.....	1-5
KONSOLİDE OLMAYAN AYRINTILI GELİR TABLOLARI.....	6-8
KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOLARI	9
KONSOLİDE OLMAYAN ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI.....	10
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR	11-84

ZURICH SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN AYRINTILI BİLANÇOLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız	
		Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
I- Cari Varlıklar			
A- Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar	4	2.411.047.412	4.104.845.218
1- Kasa		-	-
2- Alınan Çekler		-	-
3- Bankalar	2.12 ve 14	1.272.340.455	2.511.611.344
4- Verilen Çekler ve Ödeme Emirleri (-)		-	-
5- Banka Garantili ve Üç aydan Kısa Vadeli Kredi Kartı Alacakları	2.12	1.138.706.957	1.593.233.874
6- Diğer Nakit ve Nakit Benzeri Varlıklar		-	-
B- Finansal Varlıklar ile Riskli Sigortalılara Ait Finansal Yatırımlar	4 ve 11	7.428.402.582	3.041.773.547
1- Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	11.1	7.431.730.400	3.045.101.365
2- Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar		-	-
3- Alın Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-
4- Krediler		-	-
5- Krediler Karşılığı (-)		-	-
6- Riskli Hayat Poliçesi Sahiplerine ait Finansal Yatırımlar		-	-
7- Şirket Hissesi		-	-
8- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	4 ve 11.1	(3.327.818)	(3.327.818)
C- Esas Faaliyetlerinden Alacaklar	4 ve 12.1	3.091.182.880	3.247.741.386
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	2.765.081.838	3.092.739.661
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(73.350.566)	(26.611.712)
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar	12.1	399.451.608	181.613.437
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	770.799	1.122.224
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(770.799)	(1.122.224)
D- İlişkili Tarafardan Alacaklar		1.070.169.940	12.700.323
1- Ortaklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar	45.1	1.070.169.940	12.700.323
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Tarafardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Tarafardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Tarafardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Tarafardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
E- Diğer Alacaklar	4, 12.1 ve 47.1	10.856.768	82.674.687
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Faiz Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	47.1	9.987	9.987
4- Diğer Çeşitli Alacaklar	47.1	10.846.781	82.664.700
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
F- Gelecek Aylara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları		1.532.371.741	990.801.545
1- Ertelemiş Üretim Giderleri	17	1.147.998.339	760.052.663
2- Tahakkuk Etmeyen Faiz ve Kira Gelirleri		-	-
3- Gelir Tahakkukları	47.1	1.880.244	1.875.871
4- Gelecek Aylara Ait Diğer Giderler	47.1	382.493.158	228.873.011
G- Diğer Cari Varlıklar		138.730.100	862.429
1- Gelecek Aylar İhtiyacı Stoklar		-	-
2- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar		-	-
3- Ertelemiş Vergi Varlıkları		-	-
4- İş Avansları		138.387.123	216.450,00
5- Personele Verilen Avanslar		342.977	645.979
6- Sayın ve Tesellüm Noksanları		-	-
7- Diğer Çeşitli Cari Varlıklar		-	-
8- Diğer Cari Varlıklar Karşılığı (-)		-	-
I- Cari Varlıklar Toplamı		15.682.761.423	11.481.399.135

Takip eden dipnotlar konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN AYRINTILI BİLANÇOLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot	Bağsuz Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağsuz Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
II- Cari Olmayan Varlıklar			
A- Esas Faaliyetlerden Alacaklar	4 ve 12.1	1.344.116	1.344.116
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
2- Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
3- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
4- Reasürans Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı		-	-
5- Sigorta ve Reasürans Şirketleri Nezdindeki Depolar		-	-
6- Sigortalılara Krediler (İkrazlar)		-	-
7- Sigortalılara Krediler (İkrazlar) Karşılığı (-)		-	-
8- Emeklilik Faaliyetlerinden Alacaklar		-	-
9- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar	12.1	336.628.299	328.404.571
10- Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)	12.1	(335.284.183)	(327.060.455)
B- İlişkili Taraflardan Alacaklar			
1- Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
2- İştiraklerden Alacaklar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklardan Alacaklar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslerden Alacaklar		-	-
5- Personelden Alacaklar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflardan Alacaklar		-	-
7- İlişkili Taraflardan Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
8- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar		-	-
9- İlişkili Taraflardan Şüpheli Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
C- Diğer Alacaklar	4, 12.1 ve 47.1	48.836.332	48.836.332
1- Finansal Kiralama Alacakları		-	-
2- Kazanılmamış Finansal Kiralama Fair Gelirleri (-)		-	-
3- Verilen Depozito ve Teminatlar	4, 12.1 ve 47.1	48.836.332	48.836.332
4- Diğer Çeşitli Alacaklar		-	-
5- Diğer Çeşitli Alacaklar Reeskontu (-)		-	-
6- Şüpheli Diğer Alacaklar		-	-
7- Şüpheli Diğer Alacaklar Karşılığı (-)		-	-
D- Finansal Varlıklar	4 ve 11	988.679.757	634.344.996
1- Bağlı Menkul Kaynaklar	4 ve 11	8.679.757	4.344.996
2- İştirakler		-	-
3- İştirakler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
4- Bağlı Ortaklıklar	11.1	980.000.000	630.000.000
5- Bağlı Ortaklıklar Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
6- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler		-	-
7- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüsler Sermaye Taahhütleri (-)		-	-
8- Finansal Varlıklar ve Riskli Sigortalılara ait Finansal Yatırımlar		-	-
9- Diğer Finansal Varlıklar		-	-
10- Finansal Varlıklar Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
E- Maddi Varlıklar	6	79.902.986	128.664.516
1- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller		8.403.922	-
2- Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)		-	-
3- Kullanım Amaçlı Gayrimenkuller		-	-
4- Makine ve Teçhizatlar	6	37.246.935	30.523.085
5- Demirbaş ve Tesaatlar	6	5.793.840	5.644.090
6- Motorlu Taahhütler	6	59.696.020	45.243.138
7- Diğer Maddi Varlıklar (Özel Maliyet Bedelleri Dahil)	6	15.600.943	15.600.943
8- Kiralama Yoluyla Edinilmiş Maddi Varlıklar	6	117.690.764	245.919.755
9- Birikmiş Amortismanlar (-)	6	(164.529.438)	(114.266.495)
10- Maddi Varlıklara İlişkin Avanslar (Yapılmakta Olan Yatırımlar Dahil)		-	-
F- Maddi Olmayan Varlıklar	8	524.506.973	306.928.011
1- Haklar	8	42.263.729	31.031.378
2- Şerhiye		-	-
3- Faaliyet Öncesi Döneme Ait Giderler		-	-
4- Araştırma ve Geliştirme Giderleri		-	-
5- Diğer Maddi Olmayan Varlıklar	8	777.191.027	521.522.188
6- Birikmiş İfzalar (Amortismanlar) (-)	8	(325.359.458)	(267.167.207)
7- Maddi Olmayan Varlıklara İlişkin Avanslar	8	30.411.675	21.541.652
G- Gelecek Yıllara Ait Giderler ve Gelir Tahakkukları			1.136.811
1- Ertelemiş Üretim Giderleri		-	-
2- Gelir Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Giderler	47.1	-	1.136.811
H- Diğer Cari Olmayan Varlıklar		1.200.135.305	857.171.842
1- Etkinif Yabancı Para Hesapları		-	-
2- Döviz Hesapları		-	-
3- Gelecek Yıllar İhtiyacı Stoklar		-	-
4- Peşin Ödenen Vergiler ve Fonlar		-	-
5- Ertelemiş Vergi Varlıkları	21	1.200.135.305	857.171.842
6- Diğer Çeşitli Cari Olmayan Varlıklar		-	-
7- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Amortismanları (-)		-	-
8- Diğer Cari Olmayan Varlıklar Karşılığı		-	-
II- Cari Olmayan Varlıklar Toplamı		2.843.405.469	2.078.426.624
Varlıklar Toplamı (I+II)		18.526.166.892	13.559.825.759

Takip eden dipnotlar konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN AYRINTILI BİLANÇOLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler			
A- Finansal Borçlar	4 ve 20	21.295.007	8.556.680
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4 ve 20	21.295.007	8.556.680
3- Erteleilmiş Finansal Kiralama Borçlarına Maliyetleri (-)		-	-
4- Uzun Vadeli Kredilerin Ana Para Taksitleri Ve Faizleri		-	-
5- Çıkarılmış Tahvil(Bonolar) Anapara, Taksit ve Faizleri		-	-
6- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
7- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar İhraç Farkı (-)		-	-
8- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)		-	-
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar	4 ve 19	2.294.314.655	674.449.916
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar	4 ve 19	2.294.314.655	674.449.916
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Tarafalara Borçlar	47.1	290.328	377.176
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İştiraklere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetime Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personelle Borçlar	47.1	290.328	377.176
6- Diğer İlişkili Tarafalara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar		180.221.113	178.873.348
1- Alınan Depozito ve Teminatlar		-	-
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar	4, 19 ve 47.1	99.810.935	138.484.839
3- Diğer Çeşitli Borçlar	4, 19 ve 47.1	80.410.178	40.388.509
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu (-)		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		10.650.157.165	8.874.742.086
1- Kazanılmamış Primler Karşılığı - Net	4 ve 17	6.734.359.955	6.036.446.310
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net	2,24, 4 ve 17	8.140.046	2.880.228
3- Matematik Karşılıkları - Net	2,24, 4 ve 17	10.052	28.319
4- Müallik Tamminat Karşılığı - Net	4 ve 17	3.902.526.664	2.816.578.750
5- İkramiye ve İndirimler Karşılığı - Net	2,24, 4 ve 17	5.120.448	18.808.479
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net		-	-
F- Ödenecek Vergi ve Benzeri Diğer Yükümlülükler ile Karşılıkları		328.113.223	331.103.678
1- Ödenecek Vergi ve Fonlar		142.098.812	142.680.796
2- Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri		19.113.014	12.999.269
3- Vadesi Geçmiş, Erteleilmiş veya Takaslandırılmış Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
4- Ödenecek Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülükler		18.358.394	83.738.841
5- Dönem Kararı Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	35	517.552.344	344.840.317
6- Dönem Kararı Peşin Ödenen Vergi ve Diğer Yükümlülükleri (-)	35	(369.009.341)	(253.155.545)
7- Diğer Vergi ve Benzeri Yükümlülük Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıkları	23	328.937.515	242.477.744
1- Kademli Tamminat Karşılığı		-	-
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıklan Karşılığı		-	-
3- Maliyet Giderleri Karşılığı	23	328.937.515	242.477.744
H- Gelecek Aylara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları		153.725.751	73.213.593
1- Erteleilmiş Komisyon Gelirleri	10, 17 ve 19	151.930.357	72.859.108
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Aylara Ait Diğer Gelirler	19	1.795.394	354.485
I- Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
1- Erteleilmiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Sayın ve Tesellüm Fazlıkları		-	-
3- Diğer Çeşitli Kısa Vadeli Yükümlülükler		-	-
III- Kısa Vadeli Yükümlülükler Toplamı		13.957.054.757	10.383.794.221

Takip eden dipnotlar konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN AYRINTILI BİLANÇOLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler			
A- Finansal Borçlar	4 ve 20	-	16.927.510
1- Kredi Kuruluşlarına Borçlar		-	-
2- Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	4 ve 20	-	16.927.510
3- Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlarına Maliyetleri (-)		-	-
4- Çıkarılmış Tahviller		-	-
5- Çıkarılmış Diğer Finansal Varlıklar		-	-
6- Diğer Finansal Varlıkların Değerleme Farkları		-	-
7- Diğer Finansal Borçlar (Yükümlülükler)		-	-
B- Esas Faaliyetlerden Borçlar			
1- Sigortacılık Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
2- Reasürans Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
3- Sigorta ve Reasürans Şirketlerinden Alınan Depolar		-	-
4- Emeklilik Faaliyetlerinden Borçlar		-	-
5- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar		-	-
6- Diğer Esas Faaliyetlerden Borçlar Borç Senetleri Reeskontu (-)		-	-
C- İlişkili Taraflara Borçlar			
1- Ortaklara Borçlar		-	-
2- İşitiraldere Borçlar		-	-
3- Bağlı Ortaklıklara Borçlar		-	-
4- Müşterek Yönetimine Tabi Teşebbüslere Borçlar		-	-
5- Personelle Borçlar		-	-
6- Diğer İlişkili Taraflara Borçlar		-	-
D- Diğer Borçlar	47.1	1.370.982	1.747.877
1- Alınan Depozito ve Teminatlar	47.1	1.370.982	1.747.877
2- Tedavi Giderlerine İlişkin SGK'ya Borçlar		-	-
3- Diğer Çeşitli Borçlar		-	-
4- Diğer Çeşitli Borçlar Reeskontu		-	-
E- Sigortacılık Teknik Karşılıkları		299.951.899	182.271.842
1- Kararlanmamış Primler Karşılığı - Net		-	-
2- Devam Eden Riskler Karşılığı - Net		-	-
3- Matematik Karşılıkları - Net	2.24, 4, 17	2.038.090	756.091
4- Musallık Tazminat Karşılığı - Net		-	-
5- İcraniye ve İndirimler Karşılığı - Net		-	-
6- Diğer Teknik Karşılıkları - Net	2.24, 4, 17	297.913.809	181.515.751
F- Diğer Yükümlülükler ve Karşılıkları			
1- Ödenecek Diğer Yükümlülükler		-	-
2- Vadesi Geçmiş, Ertelemiş veya Takvülendirmiş Vergi ve Diğer Yükümlülükler		-	-
3- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları		-	-
G- Diğer Risklere İlişkin Karşılıkları		40.487.531	34.221.021
1- Kadem Tamminat Karşılığı	22	40.487.531	34.221.021
2- Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıklan Karşılığı		-	-
H- Gelecek Yıllara Ait Gelirler ve Gider Tahakkukları			
1- Ertelemiş Komisyon Gelirleri		-	-
2- Gider Tahakkukları		-	-
3- Gelecek Yıllara Ait Diğer Gelirler		-	-
I- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler			
1- Ertelemiş Vergi Yükümlülüğü		-	-
2- Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler		-	-
IV- Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı		341.810.412	235.168.250

Tabip eden dipnotlar konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 TARİHLERİ İTİBARIYLA KONSOLİDE OLMAYAN AYRINTILI BİLANÇOLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

ÖZSERMAYE

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 30 Eylül 2025	Bağımsız Denetimden Geçmiş Önceki Dönem 31 Aralık 2024
V- Özsermaye			
A- Ödenmiş Sermaye	2.13 ve 15	722.895.310	722.895.310
1- (Nominal) Sermaye	2.13 ve 15	722.895.310	722.895.310
2- Ödenmemiş Sermaye (-)		-	-
3- Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları		-	-
4- Sermaye Düzeltmesi Olumsuz Farkları (-)		-	-
B- Sermaye Yedekleri			
1- Hisse Sermeh İhraç Primleri		-	-
2- Hisse Sermeh İptal Karları		-	-
3- Sermayeye Eldenecek Satış Karları		-	-
4- Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
5- Diğer Sermaye Yedekleri		-	-
C- Kar Yedekleri		2.220.356.165	1.285.261.237
1- Yasal Yedekler	15	96.296.182	49.660.845
2- Statü Yedekleri		-	-
3- Olağanüstü Yedekler	15	2.123.023.773	1.236.952.369
4- Özel Fonlar (Yedekler)	15	(11.430.827)	(11.320.892)
5- Finansal Varlıkların Değerlemesi	15	12.467.037	9.968.915
6- Diğer Kar Yedekleri		-	-
7- Aktüeryal Kayıp Kararış		-	-
D- Geçmiş Yıllar Karları			
1- Geçmiş Yıllar Karları		-	-
E- Geçmiş Yıllar Zararları (-)			
1- Geçmiş Yıllar Zararları (-)		-	-
F- Dönem Net Karı		1.284.050.248	932.706.741
1- Dönem Net Karı		1.284.050.248	932.706.741
2- Dönem Net Zararı (-)		-	-
3- Dağıtma Konu Olmayan Dönem Karı		-	-
V- Özsermaye Toplamı		4.227.301.723	2.940.863.288
Yükümlülükler ve Özsermaye Toplamı (III+IV+V)		18.526.166.892	13.559.825.759

Takip eden dipnotlar konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN AYRINTILI GELİR TABLOLARI (Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

TEKNİK BÖLÜM	Dipnot	Bağcıra		Bağcıra	
		Döneminde Geçenimi		Döneminde Geçenimi	
		1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
A- Hayat Dışı Teknik Gelir		9.812.348.345	5.453.351.287	4.461.561.268	1.748.655.958
1- Kazanma Prizler (Reasürer Payı Dışında Olarak)		8.446.320.940	3.359.641.727	3.704.579.887	1.474.239.262
1.1- Yasam Prizler (Reasürer Payı Dışında Olarak) (+)	17 ve 24	9.149.494.411	2.694.337.260	5.436.782.551	1.822.664.461
1.1.1- Brüt Yasam Prizler (+)	17 ve 24	12.712.763.930	3.750.418.081	7.489.488.080	2.481.234.612
1.1.2- Reasürer Devreden Prizler (-)	10, 17 ve 24	(3.219.447.781)	(996.288.176)	(3.845.767.907)	(594.966.171)
1.1.3- SGK'ya Aktarılan Prizler (-)	2, 14, 10, 17 ve 24	(343.821.737)	(99.832.649)	(206.837.623)	(73.603.980)
1.2- Kazanma Prizler Karşılığında Değişim (Reasürer Payı ve Devreden Kazan Dışında Olarak) (+/-)	17	(697.903.646)	491.675.992	(1.711.778.941)	(338.373.284)
1.2.1- Kazanma Prizler Karşılığ (-)	17	(1.448.280.483)	374.214.350	(1.914.015.702)	(322.963.374)
1.2.2- Kazanma Prizler Karşılığında Reasürer Payı (-)	10 ve 17	721.734.859	134.633.696	129.538.352	(35.789.414)
1.2.3- Kazanma Prizler Karşılığında SGK Payı (+)	17	28.583.979	(17.171.660)	92.608.409	20.357.504
1.3- Devam Eden Riskler Karşılığında Değişim (Reasürer Payı ve Devreden Kazan Dışında Olarak) (+/-)	17	(5.299.838)	(6.421.525)	(423.723)	(49.925)
1.3.1- Devam Eden Riskler Karşılığ (-)	17	(5.082.139)	(6.421.525)	(483.483)	(154.228)
1.3.2- Devam Eden Riskler Karşılığında Reasürer Payı (+)	17	(177.679)	-	59.760	104.313
2- Teknik Olmayan Bölümlerden Alınan Yatırım Gelirleri	17	1.347.853.891	459.947.667	742.978.684	342.571.612
3- Diğer Teknik Gelirler (Reasürer Payı Dışında Olarak)		28.210.878	7.963.581	(17.678.217)	1.063.456
3.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		28.210.878	7.963.581	(17.678.217)	1.063.456
3.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Reasürer Payı (-)		-	-	-	-
4- Tahakkük Eden Rıza ve Sonuç Gelirleri	2, 21	(1.245.282)	(8.159.095)	31.481.934	22.781.630
B- Hayat Dışı Teknik Giderler		(9.855.988.485)	(8.426.962.708)	(4.399.311.498)	(1.832.401.395)
1- Geçmişten Tazminatlar (Reasürer Payı Dışında Olarak)		(6.100.927.850)	(2.574.001.713)	(2.913.181.758)	(1.285.977.132)
1.1- Ödenen Tazminatlar (Reasürer Payı Dışında Olarak) (-)		(5.614.979.936)	(1.900.939.417)	(2.211.942.863)	(864.332.284)
1.1.1- Brüt Ödenen Tazminatlar (-)		(6.070.641.712)	(2.109.146.965)	(3.145.885.762)	(1.119.853.656)
1.1.2- Ödenen Tazminatlarda Reasürer Payı (+)	10	3.955.662.776	208.207.546	934.042.899	255.521.372
1.2- Maaşlık Tazminatlar Karşılığında Değişim (Reasürer Payı ve Devreden Kazan Dışında Olarak) (+/-)		(1.685.947.914)	(473.062.296)	(711.238.887)	(421.674.848)
1.2.1- Maaşlık Tazminatlar Karşılığ (-)	17	(600.426.155)	(512.541.253)	(45.728.841)	(282.177.318)
1.2.2- Maaşlık Tazminatlar Karşılığında Reasürer Payı (-)	10	(1.085.521.759)	(79.478.597)	(675.508.826)	(139.497.529)
2- İkamîye ve İndemler Karşılığında Değişim (Reasürer Payı ve Devreden Kazan Dışında Olarak) (+/-)		13.618.031	(1.776.996)	26.786.713	16.567.894
2.1- İkamîye ve İndemler Karşılığ	17	13.618.031	(1.776.996)	26.786.713	16.567.894
2.2- İkamîye ve İndemler Karşılığında Reasürer Payı		-	-	-	-
3- Diğer Teknik Karşılığında Değişim (Reasürer Payı ve Devreden Kazan Dışında Olarak)	17	(116.198.058)	(41.052.152)	(15.282.397)	(20.724.504)
4- Faaliyet Gelirleri	31 ve 32	(2.831.686.795)	(1.088.667.812)	(1.419.128.808)	(542.448.321)
5- Matematik Karşılığında Değişim (Reasürer Payı ve Devreden Kazan Dışında Olarak) (+/-)	17	(1.261.733)	(1.463.836)	494.732	179.968
5.1- Matematik Karşılığ (-)	17	(1.261.733)	(1.463.836)	494.732	179.968
5.2- Matematik Karşılığında Reasürer Payı (+)		-	-	-	-
6- Diğer Teknik Giderler		-	-	-	-
6.1- Brüt Diğer Teknik Giderler (-)		-	-	-	-
6.2- Brüt Diğer Teknik Giderlerde Reasürer Payı (+)		-	-	-	-
C- Teknik Bölüm Dengesi - Hayat Dışı		776.232.840	306.388.579	71.049.778	(81.746.445)

Takip eden dipnotlar konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN AYRINTILI GELİR TABLOLARI

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

TEKNİK BÖLÜM	Dipnot	Bağants	Sank Bağants	Bağants	Sank Bağants
		Devletinde Geçenim	Devletinde Geçenim	Devletinde Geçenim	Devletinde Geçenim
		1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
D- Hayat Teknik Gelir		-	-	-	-
1- Kazanım Primler (Rezerve Payı Dışında Olarak)		-	-	-	-
1.1- Yazım Primler (Rezerve Payı Dışında Olarak)		-	-	-	-
1.1.1- Brüt Yazım Primler (+)		-	-	-	-
1.1.2- Rezerve Devreden Primler (-)		-	-	-	-
1.2- Kazanım Primler Karşılığında Değişim		-	-	-	-
(Rezerve Payı ve Devreden Kazım Dışında Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.2.1- Kazanım Primler Karşılığında (-)		-	-	-	-
1.2.2- Kazanım Primler Karşılığında Rezerve Payı (+)		-	-	-	-
1.3- Devran Eden Riskler Karşılığında Değişim		-	-	-	-
(Rezerve Payı ve Devreden Kazım Dışında Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.3.1- Devran Eden Riskler Karşılığında (-)		-	-	-	-
1.3.2- Devran Eden Riskler Karşılığında Rezerve Payı (+)		-	-	-	-
2- Hayat Ücret Yatırım Geliri		-	-	-	-
3- Yatırımdaki Geriçökümün Katar		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Gelirler (Rezerve Payı Dışında Olarak) (+/-)		-	-	-	-
4.1- Brüt Diğer Teknik Gelirler (+/-)		-	-	-	-
4.2- Brüt Diğer Teknik Gelirlerde Rezerve Payı (+/-)		-	-	-	-
5- Tekniklik Eden Risk Gelirleri (+)		-	-	-	-
E- Hayat Teknik Gelir		-	-	-	-
1- Gerçekleşen Taminatlar (Rezerve Payı Dışında Olarak)		-	-	-	-
1.1- Ödemeli Taminatlar (Rezerve Payı Dışında Olarak)		-	-	-	-
1.1.1- Brüt Ödemeli Taminatlar (-)		-	-	-	-
1.1.2- Ödemeli Taminatlarda Rezerve Payı (+)		-	-	-	-
1.2- Maslak Taminatları Karşılığında Değişim (Rezerve Payı ve Devreden Kazım Dışında Olarak) (+/-)		-	-	-	-
1.2.1- Maslak Taminatları Karşılığında (-)		-	-	-	-
1.2.2- Maslak Taminatları Karşılığında Rezerve Payı (+)		-	-	-	-
2- İkamet ve İndiriler Karşılığında Değişim (Rezerve Payı ve Devreden Kazım Dışında Olarak) (+/-)		-	-	-	-
2.1- İkamet ve İndiriler Karşılığında (-)		-	-	-	-
2.2- İkamet ve İndiriler Karşılığında Rezerve Payı (+)		-	-	-	-
3- Matematik Karşılığında Değişim		-	-	-	-
(Rezerve Payı ve Devreden Kazım Dışında Olarak) (+/-)		-	-	-	-
3.1- Matematik Karşılığında (-)		-	-	-	-
3.1.1- Aktüeryal Matematik Karşılığında (+/-)		-	-	-	-
3.1.2- Kar Payı Karşılığında (Yatırım Riski Hayat Polikası Solikamı Akt Polikası İçin Ayrılm Karşılığında)		-	-	-	-
3.2- Matematik Karşılığında Rezerve Payı (+)		-	-	-	-
3.2.1- Aktüeryal Matematik Karşılığında Rezerve Payı (-)		-	-	-	-
3.2.2- Kar Payı Karşılığında (Yatırım Riski Hayat Polikası Solikamı Akt Polikası İçin Ayrılm Karşılığında) (+)		-	-	-	-
4- Diğer Teknik Karşılığında Değişim		-	-	-	-
(Rezerve Payı ve Devreden Kazım Dışında Olarak) (+/-)		-	-	-	-
5- Faaliyet Gelirleri (-)		-	-	-	-
6- Yatırım Gelirleri (-)		-	-	-	-
7- Yatırımdaki Geriçökümün Zarfında (-)		-	-	-	-
8- Teknik Olmayan Bkltür Akademi Yatırım Gelirleri (-)		-	-	-	-
F- Teknik Bilim Değişimi - Hayat		-	-	-	-

Takip eden dipnotlar konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN AYRINTILI GELİR TABLOLARI

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

H TEKNİK OLMAYAN BÖLÜM	Dipnot	Bağınan	Sunulm Bağınan	Bağınan	Sunulm Bağınan
		Devirinden Geçenimi	Devirinden Geçenimi	Devirinden Geçenimi	Devirinden Geçenimi
		1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
C) Teknik Bölüm Dengesi- Hayat Dışı (A-B)		776.351.949	206.388.578	71.049.778	(91.746.445)
F) Teknik Bölüm Dengesi- Hayat (D-E)		-	-	-	-
I) Teknik Bölüm Dengesi- Emeklilik (G-H)		-	-	-	-
J) Genel Teknik Bölüm Dengesi (C+F+I)		776.351.949	206.388.578	71.049.778	(91.746.445)
K) Yatırım Gelirleri		2.199.130.038	665.283.799	1.381.061.370	528.311.302
1- Finansal Yatırımlardan Elde Edilen Gelirler	36	1.719.221.955	578.388.954	775.481.045	344.732.471
2- Finansal Yatırımların Nöbet Çerçevesinden Elde Edilen Karlar		-	-	12.540.085	12.540.085
3- Finansal Yatırımların Değerlenmesi		-	-	-	-
4- Karşılıklı Karlar	36	471.911.231	86.847.844	588.770.683	369.321.005
5- İşletmelerden Gelirler		1.966.825	-	4.259.532	1.797.651
6- Başlı Ortaklıklar ve Müşerik Yatırımla Tabii Teşebbütlere Gelirler		-	-	-	-
7- Aracı, Aracı ve Brokerlerin Elde Edilen Gelirler		-	-	-	-
8- Türev Ürünlerden Elde Edilen Gelirler		-	-	-	-
9- Diğer Yatırımlar		-	-	-	-
10- Hayat Teknik Bölümünden Alınan Yatırım Gelirleri		-	-	-	-
L) Yatırım Gelirleri (J)		(1.685.066.134)	(599.180.799)	(939.294.250)	(297.425.513)
1- Yatırım Yatırım Gelirleri - Faiz Dışı (-)	34	(12.059.412)	(1.603.896)	(5.447.550)	(331.691)
2- Yatırımların Değer Azalışları (-)		-	-	-	-
3- Yatırımların Nöbet Çerçevesi Sonucunda Oluplan Zararlar (-)		-	-	(558.191)	-
4- Hayat Dışı Teknik Bölümüne Alınan Yatırım Gelirleri (-)	17	(1.147.053.803)	(499.947.067)	(742.978.684)	(242.571.602)
5- Türev Ürünler Sonucunda Oluplan Zararlar (-)		(716.712)	(716.712)	-	-
6- Karşılıklı Zararlar (-)	36	(216.750.303)	(51.434.397)	(101.523.959)	(27.818.196)
7- Amortisman Gelirleri (-)	6 ve 8	(108.455.194)	(31.446.727)	(68.784.849)	(27.781.054)
8- Diğer Yatırım Gelirleri (-)		-	-	-	-
M) Diğer Faaliyetlerden ve Oluplan Faaliyetlerden Gelir ve Karlar ile Gelir ve Zararlar (K+L)		513.994.238	143.312.720	78.617.664	26.365.878
1- Karşılıklı Hesablar (+/-)	47,5	(118.804.518)	(51.184.940)	(66.517.074)	(47.281.909)
2- Rezervler Hesabları (+/-)		289.596.774	99.372.212	-	-
3- Öcükli Sigortalar Hesabları (+/-)		-	-	-	-
4- Enflasyon Düzeltmesi Hesabları (+/-)		-	-	-	-
5- Erteleme Vergi Vahşi Hesabları (+/-)	21 ve 35	341.996.972	95.213.561	148.061.296	74.431.358
6- Erteleme Vergi Yokluğunda Gelir (-)		-	-	-	-
7- Diğer Gelir ve Karlar	47,1	1.769.299	2.850.448	434.570	81.702
8- Diğer Gelir ve Zararlar (-)		(8.524.299)	(1.928.635)	(3.362.688)	(881.175)
9- Öcükli Yıl Gelir ve Karları		-	-	-	-
10- Öcükli Yıl Gelir ve Zararları (-)		-	-	-	-
N) Dönen Net Kar veya Zarar		1.284.090.248	322.853.862	529.881.969	163.883.430
1- Dönen Kar veya Zarar		1.834.480.042	455.454.200	611.434.579	365.591.320
2- Dönen Kar Vergi ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları (-)	35	(550.349.794)	(131.621.236)	(81.630.610)	(1.621.890)
3- Dönen Net Kar veya Zarar		1.284.090.248	322.853.862	529.881.969	163.883.430
4- Enflasyon Düzeltme Hesabları		-	-	-	-

Takip eden dipnotlar konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOLARI

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

		Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2025	Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmemiş Önceki Dönem 1 Ocak - 30 Eylül 2024
	Dipnot		
A- ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1- Sigortacılık faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		15.673.931.060	9.383.256.187
2- Reasürans faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
3- Emeklilik faaliyetlerinden elde edilen nakit girişleri		-	-
4- Sigortacılık faaliyetleri nedeniyle yapılan nakit çıkışı (-)		(12.818.979.172)	(7.999.270.821)
5- Reasürans faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
6- Emeklilik faaliyetleri nedeniyle nakit çıkışı (-)		-	-
7- Esas faaliyetler sonucu oluşan nakit (A1+A2+A3-A4-A5-A6)		2.854.951.888	1.383.985.366
8- Faiz ödemeleri (-)		-	-
9- Geir vergisi ödemeleri (-)		(462.468.055)	(100.275.653)
10- Diğer nakit girişleri		-	-
11- Diğer nakit çıkışları (-)		(498.669.913)	(514.476.624)
12- Esas faaliyetlerden kaynaklanan net nakit		1.893.813.920	769.233.089
B- YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1- Maddi varlıkların satışı		165.524.503	9.879.498
2- Maddi varlıkların iktisabı (-)	6 ve 8	(332.167.551)	(45.277.891)
3- Mali varlık iktisabı (-)	11.6	(5.110.987.166)	(790.050.241)
4- Mali varlıkların satışı	11.6	1.514.994.745	927.927.665
5- Alınan faizler		995.421.875	319.340.708
6- Alınan temettümler		(367.936)	1.707.650
7- Diğer nakit girişleri		-	-
8- Diğer nakit çıkışları (-)		(5.222.858)	(1.900.161)
9- Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(2.772.804.388)	421.627.228
C- FINANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI			
1- Hisse senedi ihracı	15	-	-
2- Kredilerle ilgili nakit girişleri		-	-
3- Finansal kiralama borçları ödemeleri (-)		(13.968.117)	(17.498.730)
4- Ödenen temettümler (-)	15	-	(100.000.000)
5- Diğer nakit girişleri		-	-
6- Diğer nakit çıkışları (-)		(767.912.844)	-
7- Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit		(781.880.961)	(117.498.730)
D- KUR FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNE OLAN ETKİSİ	36	29.768.716	3.249.732
E- NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDE MEYDANA GELEN NET ARTIŞ		(1.631.102.713)	1.076.611.319
F- DÖNEM BAŞINDAKİ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ MEVCUDU		4.031.122.547	821.981.563
G- DÖNEM SONUNDAKİ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ MEVCUDU (E+F)	2.12	2.400.019.834	1.898.592.882

Takip eden dipnotlar konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 VE 31 ARALIK 2024 HESAP DÖNEMLERİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOLARI

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Olmayan Özsermaye Değişim Tablosu - 30 Eylül 2025											
	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri (-)	Finansal Varlıkların Değerlemesi	Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Olaganüstü Yedekler	Diğer Yedekler ve Dağılımı Karlar	Net Dönem Karı (veya Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi - 31 Aralık 2024	722.895.310	-	9.968.915	-	-	49.660.845	1.236.952.369	(11.320.892)	932.706.741	-	2.940.863.288
A - Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - Nakit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 - İç Kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B - İşletmenin Aldığı Kendi Hisse Senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C - Gelir Tablosunda Yer Almayan Kazanç ve	-	-	-	-	-	-	-	(109.935)	-	-	(109.935)
D - Varlıklarda Değer Artışı (16.1 no'lu dipnot)	-	-	2.498.122	-	-	-	-	-	-	-	2.498.122
E - Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F - Diğer Kazanç ve Kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G - Enflasyon Düzeltme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H - Net Dönem Karı (Zararı) (37 no'lu dipnot)	-	-	-	-	-	-	-	-	1.284.050.248	-	1.284.050.248
I - Dağıtılan Temenni	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
J - Transfer	-	-	-	-	-	46.635.337	886.071.404	-	(932.706.741)	-	-
VI - Dönem Sonu Bakiyesi - 30 Eylül 2025	722.895.310	-	12.467.037	-	-	96.296.182	2.123.023.773	(11.430.827)	1.284.050.248	-	4.227.301.723

Sınırlı Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Olmayan Özsermaye Değişim Tablosu - 30 Eylül 2024											
	Sermaye	İşletmenin Kendi Hisse Senetleri (-)	Finansal Varlıkların Değerlemesi	Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Yasal Yedekler	Statü Yedekleri	Diğer Yedekler ve Dağılımı Karlar	Net Dönem Karı (veya Zararı)	Geçmiş Yıllar Karları / (Zararları)	Toplam
I - Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31 Aralık 2023)	418.915.960	-	82.094.932	-	-	27.861.851	505.834.861	(10.740.720)	854.895.852	-	1.878.862.736
A - Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1 - Nakit	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 - İç Kaynaklardan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B - İşletmenin Aldığı Kendi Hisse Senetleri	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
C - Gelir Tablosunda Yer Almayan Kazanç ve	-	-	-	-	-	-	(1.979.350)	1.277.055	-	-	(702.295)
D - Varlıklarda Değer Artışı (16.1 no'lu dipnot)	-	-	(286.617.483)	-	-	-	-	-	-	-	(286.617.483)
E - Yabancı Para Çevrim Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
F - Diğer Kazanç ve Kayıplar	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
G - Enflasyon Düzeltme Farkları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
H - Net Dönem Karı (Zararı) (37 no'lu dipnot)	-	-	-	-	-	-	-	-	529.803.969	-	529.803.969
I - Dağıtılan Temenni	-	-	-	-	-	(20.945.798)	(79.054.202)	-	-	-	(100.000.000)
J - Transfer	-	-	-	-	-	42.744.793	812.151.059	-	(854.895.852)	-	-
II - Dönem Sonu Bakiyesi - 30 Eylül 2024	418.915.960	-	(204.522.551)	-	-	49.660.846	1.236.952.368	(9.463.665)	529.803.969	-	2.021.346.927

Takip eden dipnotlar konsolide olmayan finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler

1.1 Ana şirketin adı: 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Zurich Sigorta A.Ş.’nin (“Şirket”) doğrudan ortağı İsviçre’de yerleşik Zurich Insurance Company olup nihai ana ortağı İsviçre’de yerleşik Zurich Financial Services’tir (“ZFS”) (2.13 no’lu dipnot).

Şirket’in 30 Haziran 2008 tarihi itibarıyla sermayedarlarından TEB Mali Yatırımlar A.Ş., Türk Ekonomi Bankası A.Ş., TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Ekonomi Bank Offshore Ltd. ve Ege Turizm ve İnşaat A.Ş., Şirket sermayesinin toplam %100’ünü temsil eden 30.400.000 TL nominal değerinde hisse senedini, SEDDK’nın (“Hazine ve Maliye Bakanlığı”) 21 Mart 2008 tarih ve B.02.1.HZN.0/10/02.02-12935 sayılı ve Rekabet Kurumu’nun 14 Mart 2008 tarih ve B.50.0.REK.0.08.00.00-120/181-888 sayılı izni ile Şirket Yönetim Kurulu’nun 30 Haziran 2008 tarihli kararına istinaden, Zurich Insurance Company, Zurich Group Holding, Zurich Invest Ltd., Zurich Life Insurance Company Ltd. ve Zurich Finanz Gesellschaft A.G.’ye 218.527.196 Euro bedelle satış yoluyla devretmiştir.

Şirket’in 11 Ağustos 2008 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısında “TEB Sigorta A.Ş.” olan unvanının “Zurich Sigorta A.Ş.” olarak değiştirilmesine karar verilmiş ve bu karar İstanbul Ticaret Memurluğu tarafından 18 Ağustos 2008 tarihinde tescil edilmiştir.

1.2 Kuruluşun ikametgâhı ve yasal yapısı, Şirket olarak oluştuğu ülke ve kayıtlı büronun adresi: Şirket, İstanbul, Türkiye’de 20 Haziran 1997 tarihinde tescil edilmiştir. Şirket’in merkezi ve Genel Müdürlüğü İstanbul’da olup Orjin İş Merkezi Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Cad. No: 27 Kat: 12-13 PK:34485 Sarıyer/İstanbul adresinde faaliyet göstermektedir. Şirket’in Orta Anadolu, Marmara, Ege, Çukurova, Avrupa, Anadolu, Akdeniz, Karadeniz ve Bakırköy Bölge Müdürlükleri bulunmaktadır.

1.3 İşletmenin fiili faaliyet konusu: Şirket kaza, yangın ve doğal afetler, genel zararlar, hastalık/sağlık, kara araçları, nakliyat, genel sorumluluk, kara araçları sorumluluk, hukuksal koruma, hava araçları, hava araçları sorumluluk, su araçları, su araçları sorumluluk, kredi, kefalet ve finansal kayıplar dallarında faaliyet göstermektedir.

Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 2.447 yetkili acente/broker/banka şubesi ile çalışmaktadır. Şirket’in dağıtım kanalı olarak anlaşmış olduğu bankalarla yaptığı “Münhasır Acentelik Sözleşmeleri” ile ilgili bilgiler 8 ve 46 no’lu dipnotlarda açıklanmıştır.

1.4 Kuruluşun faaliyetlerinin ve esas çalışma alanlarının niteliklerinin açıklaması:

Şirket faaliyetlerini, 14 Haziran 2007 tarih ve 26552 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 5684 sayılı Sigortacılık Kanunu (“Sigortacılık Kanunu”) ve 18 Ekim 2019 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile kurulan Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu (“SEDDK”) tarafından yayımlanan diğer yönetmelik ve düzenlemeler çerçevesinde yürütmekte olup; yukarıda 1.3 no’lu dipnotta bahsedilen sigortacılık branşlarında faaliyetlerini sürdürmektedir. SEDDK’nın kurulması ve sigortacılık sektörüne ilişkin düzenleme faaliyetine başlamasından önceki sigortacılık mevzuatı ise Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanmıştır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

1. Genel Bilgiler (Devamı)

1.5 Kategorileri itibarıyla dönem içinde çalışan personelin ortalama sayısı:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Üst ve orta kademeli yöneticiler	84	83
Diğer personel	285	280
Toplam	369	363

1.6 Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcılarını gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı: 169.036.370 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 100.920.968 TL).

1.7 Finansal tablolarda; yatırım gelirlerinin ve faaliyet giderlerinin (personel, yönetim, araştırma geliştirme, pazarlama ve satış, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ile diğer faaliyet giderleri) dağıtımında kullanılan anahtarlar: Yatırıma yönlendirilen varlıkların değeri teknik karşılıklar rakamından düşük olduğundan hayat dışı teknik karşılıkları karşılayan varlıkların yatırıma yönlendirilmesinden elde edilen tüm gelirler, teknik olmayan bölümden teknik bölüme aktarılmıştır. Şirket teknik bölüme aktardığı faaliyet giderlerini, cari dönemde üretilen poliçe sayısı, brüt yazılan prim miktarı ve hasar ihbar adedinin, son üç yıl içindeki ağırlıklarının ortalamasını dikkate alarak alt branşlara dağıtmıştır.

1.8 Finansal tabloların tek bir şirketi mi yoksa şirketler grubunu mu içerdiği: İlişikteki finansal tablolar, sadece Şirket’in (“Zurich Sigorta A.Ş.”) konsolide olmayan finansal bilgilerini içermekte olup, 2.2 – *Konsolidasyon* notunda daha detaylı anlatıldığı üzere konsolide finansal tablolar ayrıca hazırlanmaktadır.

1.9 Raporlayan işletmenin adı veya diğer kimlik bilgileri ve bu bilgide önceki bilanço tarihinden beri olan değişiklikler: Şirket’in adı ve diğer kimlik bilgileri 1.1, 1.2, ve 1.3 no’lu dipnotlarda belirtilmiş olup bu bilgilerde önceki bilanço tarihinden bu yana herhangi bir değişiklik olmamıştır.

1.10 Bilanço tarihinden sonraki olaylar: Yoktur.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

2.1 Hazırlık Esasları

2.1.1 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan temeller ve kullanılan özel muhasebe politikalarıyla ilgili bilgiler

Şirket, konsolide olmayan finansal tablolarını, Sigortacılık Kanunu ve SEDDK tarafından yayımlanan düzenlemelere göre hazırlamaktadır. SEDDK'nın kurulması ve sigortacılık sektörüne ilişkin düzenleme faaliyetine başlamasından önceki finansal raporlamaya ilişkin sigortacılık mevzuatı ise Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanmıştır.

Konsolide olmayan finansal tablolar Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından, 30 Aralık 2004 tarih ve 25686 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Sigortacılık Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ (Sigortacılık Muhasebe Sistemi Tebliğ No:1) içerisinde yer alan Sigortacılık Hesap Planı ile 27 Aralık 2011 tarih ve 2011/14 sayılı Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodları Açılmasına Dair Sektör Duyurusu uyarınca düzenlenmektedir. Düzenlenen finansal tabloların biçim ve içerikleri ile bunların açıklama ve dipnotları 18 Nisan 2008 tarih ve 26851 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Finansal Tabloların Sunumu Hakkında Tebliğ ve 31 Mayıs 2012 tarih ve 2012/7 sayılı Yeni Hesap Kodları ile Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Sektör Duyurusu uyarınca belirlenmektedir.

Şirket faaliyetlerini, 14 Temmuz 2007 tarihinde yayımlanan ve 1 Ocak 2008 tarihinde yürürlüğe giren “Sigorta ve Reasürans Şirketleri ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Raporlamaları Hakkında Yönetmelik” doğrultusunda, söz konusu yönetmelik ve Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, açıklama ve genelgeler; ve bunlarla düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından açıklanan Türkiye Muhasebe Standartları (“TMS”) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) hükümlerini içeren; “Sigortacılık Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı” çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 18 Şubat 2008 tarih ve 9 sayılı yazısına istinaden 2008 yılında “TMS 1-Finansal Tablolar ve Sunum”, “TMS 27-Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar”, “TFRS 1-TFRS’ye Geçiş” ve “TFRS 4-Sigorta Sözleşmeleri” bu uygulamanın kapsamı dışında tutulmuştur. Bununla birlikte, sigorta şirketlerinin 31 Aralık 2008 tarih ve 27097 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Sigorta ve Reasürans Şirketleri İle Emeklilik Şirketlerinin Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliği 31 Mart 2009 tarihinden itibaren uygulamaları gerekmekte olup, ilişikteki finansal tablolar, sadece Şirket’in (“Zurich Sigorta A.Ş.”) konsolide olmayan finansal bilgilerini içermekte olup, 2.2 – *Konsolidasyon* notunda daha detaylı anlatıldığı üzere konsolide finansal tablolar ayrıca hazırlanmaktadır.

Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, sigortacılık ile ilgili teknik karşılıklarını, 5684 Sayılı Sigortacılık Kanunu çerçevesinde çıkarılan ve 28 Temmuz 2010 tarih ve 27655 sayılı Resmi Gazete ile; 17 Temmuz 2012 ve 28356 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan değişiklikler sonrası “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Teknik Karşılıklarına ve Bu Karşılıkların Yatırılacağı Varlıklara İlişkin Yönetmelik” (“Teknik Karşılıklar Yönetmeliği”) ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde hesaplanmış ve konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılmıştır (2.24 no’lu dipnot).

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (Devamı)

2.1.2 Finansal tabloların anlaşılması için uygun olan diğer muhasebe politikaları

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlamaktadırlar. Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu’nun (KGK) 23 Kasım 2023 tarihinde yaptığı açıklamaya istinaden, Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS)’ni uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarının “TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama”da yer alan muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Aynı açıklamada, kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili kurum ya da kuruluşların enflasyon muhasebesinin uygulanmasına yönelik farklı geçiş tarihleri belirleyebilecekleri ifade edilmiş olup, bu kapsamda Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurulu (SEDDK); 6 Aralık 2023 tarihli Kurul kararı uyarınca; sigorta ve reasürans şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmayacağını açıklamıştır. 1 Mart 2024 tarihli kurul kararınca sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin enflasyon muhasebesi uygulamasına geçiş tarihi 1 Ocak 2025 olmakla birlikte SEDDK tarafından yayımlanmış olan 6 Aralık 2024 tarih ve 2024/32 no’lu “Sigortacılık Sektöründe Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Genelge” ile 2024/10 no’lu Genelge yürürlükten kaldırılmış ve sigorta, reasürans ve emeklilik şirketleri tarafından 2025 yılında enflasyon muhasebesi uygulanmamasına karar verilmiştir.

Buna istinaden Şirket’in 30 Eylül 2025 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında “TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı” uygulanmamıştır.

Diğer muhasebe politikaları

Diğer muhasebe politikalarına ilişkin bilgiler, bu raporun müteakip bölümlerinde her biri kendi başlığı altında açıklanmıştır.

2.1.3 Kullanılan para birimi

Şirket’in fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası (TL)’dir.

2.1.4 Finansal tablolarda sunulan tutarların yuvarlanma derecesi

Konsolide olmayan finansal tablolarda ve ilgili dipnotlarda aksi belirtilmedikçe tüm tutarlar TL ve tamsayı olarak gösterilmiştir.

2.1.5 Finansal tabloların düzenlenmesinde kullanılan ölçüm temeli

2.1.2 no’lu dipnotta detaylı olarak belirtildiği üzere, konsolide olmayan finansal tablolar, güvenilir ölçümü mümkün olması durumunda gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen Şirket’in kendi portföyündeki finansal varlıklar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.1 Hazırlık Esasları (Devamı)

2.1.6 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ve hatalar

1 Ocak – 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla muhasebe politikalarında yapılan bir değişiklik bulunmamaktadır.

Muhasebe tahminlerine ilişkin açıklamalar 3 no’lu dipnot - Önemli muhasebe tahminleri ve hükümleri notunda verilmiştir.

2.2 Konsolidasyon

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 31 Aralık 2008 tarih ve 27097 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan “Konsolidasyon Tebliği” ile sigorta, reasürans ve emeklilik şirketlerinin; 31 Mart 2009 tarihinden itibaren konsolide olmayan finansal tablolara ilave olarak konsolide finansal tablo yayımlaması istenmektedir. Bu çerçevede, Şirket’in iştiraki konumundaki Zurich Yaşam ve Emeklilik A.Ş. (“Zurich Yaşam”) finansal tabloları konsolide edilmek suretiyle ayrıca konsolide finansal tablolar hazırlanmaktadır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 12 Ağustos 2008 tarih 2008/36 sayılı “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Bağlı Ortaklık, Birlikte Kontrol Edilen Ortaklık ve İştiraklerdeki Yatırımlarının Bireysel Finansal Tablolarına Yansıtılmasına İlişkin Sektör Duyurusu’nda, bireysel finansal tablo hazırlanması sırasında bağlı ortaklık, birlikte kontrol edilen ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımların TMS 27 – Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar standardının 37’nci paragrafında belirtilen maliyet yöntemine veya TMS 39 – Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardına uygun olarak muhasebeleştirilmesinin mümkün olduğu belirtilmektedir. Söz konusu duyurulara paralel olarak, Şirket raporlama dönemi sonu itibarıyla konsolide olmayan finansal tablolarında söz konusu bağlı ortaklığı, bağımsız değerlendirme raporlarına göre oluşan fiyatları kullanarak gerçeğe uygun değeri üzerinden göstermiştir.

2.3 Bölüm Raporlaması

Şirket, 1 Ocak – 30 Eylül 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sadece Türkiye’de ve sadece tek bir raporlanabilir bölüm olarak takip edilen hayat dışı sigortacılık (uzun süreli ferdi kaza dahil) alanında faaliyetlerini sürdürmekte olup halka açık olmadığından TFRS 8- “Faaliyet Bölümleri” standardı kapsamında bölüm raporlaması yapmamaktadır.

2.4 Yabancı Para Çevrimi

Şirket’in fonksiyonel para birimi Türk Lirası’dır. Yabancı para ile yapılan işlemler, işlemin gerçekleştiği tarihteki kurdan fonksiyonel para birimine çevrilir. Bu işlemlerden doğan ve yabancı para cinsinden parasal varlık ve yükümlülüklerin dönem sonu döviz kurundan fonksiyonel para birimine çevrilmesiyle oluşan kur farkı kar ve zararı gelir tablosuna yansıtılır.

Parasal varlıklardan satılmaya hazır olarak sınıflandırılmış yabancı para cinsinden finansal varlıkların iskonto edilmiş değerleri üzerinde oluşan kur farkları gelir tablosuna, bu varlıkların makul değerindeki diğer tüm değişiklikler ve bunlar üzerinde oluşan kur farkları özsermaye içerisinde ilgili hesaplara yansıtılır.

Parasal olmayan finansal varlık ve yükümlülüklerden kaynaklanan kur çevrim farkları ise makul değer değişikliğinin bir parçası olarak kabul edilir ve söz konusu farklar diğer gerçeğe uygun değer değişikliklerinin takip edildiği hesaplarda yansıtılır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.5 Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Maddi duran varlıklar, elde etme maliyetinden birikmiş amortismanın düşülmesi ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi varlıkların faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Maddi duran varlıkların, faydalı ömürleri esas alınarak tahmin edilen amortisman dönemleri aşağıda belirtilmiştir:

Makine ve teçhizatlar	3 yıl
Demirbaş ve tesisatlar	1-5 yıl
Motorlu taşıtlar	5 yıl
Özel maliyetler	3-10 yıl
Kiralama yoluyla edinilmiş maddi varlıklar	1-10 yıl

Maddi varlıklarda değer düşüklüğü olduğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde, olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerinden fazla ise kayıtlı değeri, karşılık ayrılmak suretiyle geri kazanılabilir değerine indirilir. Maddi varlıkların elden çıkartılması dolayısıyla oluşan kar ve zararlar diğer yatırım giderleri hesaplarına dahil edilirler (6 no’lu dipnot).

Kullanım Hakkı Varlıkları

Şirket, kullanım hakkı varlıklarını finansal kiralama sözleşmesinin başladığı tarihte muhasebeleştirir (örneğin, ilgili varlığın kullanım için uygun olduğu tarih itibarıyla). Kullanım hakkı varlıkları, maliyet bedelinden birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek hesaplanır. Finansal kiralama borçlarının yeniden değerlendirilmesi durumunda bu rakam da düzeltilir.

Kullanım hakkı varlığının maliyeti aşağıdakileri içerir:

- kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden, alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar, ve
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler.

Dayanak varlığın mülkiyetinin kiralama süresi sonunda Şirket’e devri makul bir şekilde kesinleşmediği sürece, Şirket, kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın yararlı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutmaktadır. Kullanım hakkı varlıkları değer düşüklüğü değerlendirmesine tabidir.

Kira Yükümlülükleri

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte gerçekleşmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak; zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise kiracının alternatif borçlanma faiz oranı kullanılarak iskonto edilir.

Bir endekse veya orana bağlı olmayan değişken kira ödemeleri, ödemeyi tetikleyen olayın veya koşulun gerçekleştiği dönemde gider olarak kaydedilmektedir.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket’in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirlemektedir.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.5 Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- (a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır, ve
- (b) Defter değerini, yapılan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır.

Buna ek olarak, kiralama süresinde bir değişiklik, özü itibarıyla sabit kira ödemelerinde bir değişiklik veya dayanak varlığı satın alma opsiyonuna ilişkin yapılan değerlendirmede bir değişiklik olması durumunda, finansal kiralama yükümlülüklerinin değeri yeniden ölçülmektedir.

Kısa vadeli kiralamalar ve dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalar şirket, kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini, kısa vadeli makine ve teçhizat kiralama sözleşmelerine uygulamaktadır (yani, başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar). Aynı zamanda, düşük değerli varlıkların muhasebeleştirilmesi muafiyetini, kira bedelinin düşük değerli olduğu düşünülen ofis ekipmanlarına da uygulamaktadır. Kısa vadeli kiralama sözleşmeleri ve düşük değerli varlıkların kiralama sözleşmeleri, kiralama süresi boyunca doğrusal yönteme göre gider olarak kaydedilir.

2.6 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla elde tutulmaktadır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller ilk kayda alınmalarında işlem maliyetleri de dahil edilmek üzere maliyetleri ile ölçülürler (7 no’lu dipnot).

2.7 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş veya Şirket tarafından geliştirilmiş bilgi sistemleri, bilgisayar yazılımları ve münhasıran acentelik ağına ilişkin sözleşme bedellerini içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir. Maddi olmayan duran varlıkların amortisman süreleri 3 ile 15 yıl arasında değişmektedir (8 no’lu dipnot).

2.8 Finansal Varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını “Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar)” ve “Satılmaya hazır finansal varlıklar” olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirmektedir. Esas faaliyetlerden alacaklar, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan alacaklar olup konsolide olmayan finansal tablolarda finansal varlık olarak sınıflandırılmıştır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.8 Finansal Varlıklar (Devamı)

Krediler ve alacaklar (Esas faaliyetlerden alacaklar):

Krediler ve alacaklar, borçluya para veya hizmet sağlama yoluyla yaratılan finansal varlıklardır. Söz konusu alacaklar ilk olarak elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve müteakip dönemlerde maliyet bedelleri üzerinden muhasebeleştirilmektedir. İlgili alacakların teminatı olarak alınan varlıklara ilişkin ödenen harçlar ve benzeri diğer masraflar işlem maliyeti olarak kabul edilmemekte ve gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Şirket, yönetimin değerlendirmeleri ve tahminleri doğrultusunda, alacakları için karşılık ayırmaktadır. Söz konusu karşılık, bilançoda “Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı” altında sınıflandırılmıştır. Şirket tahminlerini belirlerken risk politikaları ve ihtiyatlılık prensibi doğrultusunda, mevcut alacak portföyünün genel yapısı, sigortalı ve aracılardan mali bünyeleri, mali olmayan verileri ve ekonomik konjonktürü dikkate almaktadır.

Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığına ilaveten, Vergi Usul Kanunu’nun 323’üncü maddesine uygun olarak Şirket, yukarıda belirtilen “Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar” karşılığının içinde bulunmayan şüpheli alacaklar için alacağın değerini ve niteliğini göz önünde bulundurarak idari ve kanuni takipteki alacaklar karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu karşılık bilançoda cari olmayan varlık grubu içerisinde “Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar” altında sınıflandırılmıştır.

Ayrılan şüpheli alacak karşılıkları o yılın gelirinden düşülmektedir. Daha önce karşılık ayrılan şüpheli alacaklar tahsil edildiğinde ilgili karşılık hesabından düşülerek “Diğer gelir ve karlar” hesabına yansıtılmaktadır. Tahsili mümkün olmayan alacaklar bütün yasal işlemler tamamlandıktan sonra kayıtlardan silinmektedir (12 no’lu dipnot).

Satılmaya hazır finansal varlıklar:

Satılmaya hazır finansal varlıklar “Krediler ve alacaklar” dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Söz konusu varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemlerde gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değere esas teşkil eden fiyat oluşumlarının aktif piyasa koşulları içerisinde gerçekleşmemesi durumunda gerçeğe uygun değer güvenilir bir şekilde belirlenmediği kabul edilmekte ve etkin faiz yöntemine göre hesaplanan iskonto edilmiş değer, gerçeğe uygun değer olarak dikkate alınmaktadır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar olarak sınıflanan sermayede payı temsil eden menkul değerler teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmesi ve/veya gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilmesi durumunda gerçeğe uygun değerleri ile kayıtlara yansıtılır. Söz konusu varlıklar teşkilatlanmış piyasalarda işlem görmedikleri ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir bir şekilde belirlenemediği durumda, değer kaybı ile ilgili karşılık düşüldükten sonra maliyet bedelleri ile konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılır.

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan “Gerçekleşmemiş kar ve zararlar” ilgili finansal varlığa karşılık gelen değer tahsili, varlığın satılması, elden çıkarılması veya zafiyete uğraması durumlarından birinin gerçekleşmesine kadar dönemin gelir tablosuna yansıtılmamakta ve özsermaye içindeki “Finansal varlıkların değerlendirilmesi” hesabında izlenmektedir. Söz konusu finansal varlıklar vade geliminde veya elden çıkarıldığında özsermaye içinde muhasebeleştirilen birikmiş gerçeğe değer farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.8 Finansal Varlıklar (Devamı)

Şirket her bilanço tarihinde, finansal varlıklarının değer düşüklüğü ile ilgili nesnel kanıt olup olmadığını değerlendirir. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan hisse senetlerinin gerçeğe uygun değerinin, maliyetinin altına önemli ölçüde ve uzun süreli olarak düşmesi değer düşüklüğü göstergesi olarak değerlendirilir. Satılmaya hazır finansal varlıkların değer düşüklüğü ile ilgili nesnel kanıtların varlığı durumunda ilgili finansal varlığın elde etme maliyeti ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farklar özsermayeden çıkarılıp gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Sermaye araçları ile ilgili gelir tablosuna kaydedilen değer düşüklüğü giderleri, daha sonraki dönemlerde gelir tablosundan ters çevrilmez.

Şirket satılmaya hazır finansal varlıklar altında sınıflandırdığı ve borçlanmayı temsil eden menkul kıymetlerde tahsilat riski doğmamış olması koşuluyla, kısa vadeli piyasa dalgalanmalarına istinaden değer düşüklüğü ayırmaz (11 no’lu dipnot).

2.9 Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Varlıklarda değer düşüklüğü ile ilgili hususlar, ilgili varlıklara ilişkin muhasebe politikalarının açıklandığı dipnotlarda yer almaktadır.

Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları 43 no’lu dipnotta, vadesi gelmiş bulunan ve henüz vadesi gelmeyen alacaklar için ayrılan şüpheli alacak karşılığı tutarları 12.1 no’lu dipnotta, dönemin karşılık giderleri ise 47.5 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

2.10 Türev Finansal Araçlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

2.11 Finansal Varlıkların Netleştirilmesi (Mahsup Edilmesi)

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.12 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen, kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan 3 aydan kısa yatırımları içermektedir.

Nakit akış tablosuna esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri aşağıda gösterilmiştir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Bankalar	1.272.340.455	2.511.611.344
Banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları	1.138.706.957	1.593.233.874
Verilen çekler ve ödeme emirleri	-	-
Eksi - Faiz tahakkukları (14 no’lu dipnot)	(5.169.930)	(69.508.342)
Eksi - Bloke vadeli mevduat	(5.857.648)	(4.214.329)
Nakit ve nakit benzerleri toplamı	2.400.019.834	4.031.122.547

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.13 Sermaye

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket’in ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Sermayedarın Adı	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı
Zurich Insurance Company	99,99	722.895.309	99,99	722.895.309
Diğer	0,01	1	0,01	1
Toplam	100,00	722.895.310	100,00	722.895.310

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri - Sınıflandırma

Sigorta sözleşmeleri sigorta riskini transfer eden sözleşmelerdir. Sigorta sözleşmeleri sigortalıyı hasar olayının olumsuz ekonomik sonuçlarına karşı sigorta poliçesinde taahhüt edilen şart ve koşullar altında korur.

Şirket tarafından üretilen temel sigorta sözleşmeleri aşağıda da anlatıldığı gibi yangın, nakliyat, kaza, mühendislik başta olmak üzere hayat dışı branşlardaki sigorta sözleşmeleridir.

Yangın sigorta sözleşmeleri, ev ve iş yerleri için yangın ile hırsızlık teminatı başta olmak üzere deprem, mali mesuliyet, kira kaybı, cam kırılması ve kar kaybı gibi farklı ek teminatları da kapsamaktadır. Nakliyat branşı içerisinde kabul edilen rizikolar olarak emtea, tekne, tekne inşaat ve marina sorumlulukları sıralanabilir. İnşaat, montaj, makine kırılması elektronik cihaz, kar kaybı gibi teminatların verildiği mühendislik sigorta sözleşmeleri arasında yer alırken, kasko, trafik, muhtelif sorumluluk, emniyeti suistimal, cam kırılması, hırsızlık ve kredi sigortaları kaza branşı sigorta sözleşmeleri içerisinde bulunmaktadır. Ayrıca Tarım Sigortaları Havuz İşletmesi A.Ş. (“TARSİM”) tarafından üretilen tarım sigortaları ile Doğal Afet Sigortaları Kurumu (“DASK”) tarafından üretilen zorunlu deprem sigortası sözleşmeleri de bulunmaktadır. Ayrıca Şirket, kredi borcunu korumaya yönelik, kaza sonucu meydana gelebilecek risklere, kazaen vefat, kazaen maluliyet, işsizlik ya da geçici maluliyet risklerine uzun vadeli poliçelerle teminat sunan ferdi kaza primlerini ilgili mevzuat gereği hayat branşı altında muhasebeleştirmiştir. Sigorta sözleşmelerinden oluşan gelir ve yükümlülüklerin hesaplama esasları 2.21 ve 2.24 no’lu dipnotlarda açıklanmıştır.

Reasürans Sözleşmeleri

Reasürans sözleşmeleri, Şirket tarafından imzalanan bir veya daha fazla sigorta sözleşmesiyle ilgili oluşabilecek kayıplar için Şirket ve reasürans şirketi tarafından yürürlüğe konulan, bedeli ödenen sigorta sözleşmeleridir.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri - Sınıflandırma (Devamı)

Reasürans Sözleşmeleri (Devamı)

Şirket’in 2013, 2014 ve 2015 yıllarında, Ferdi Kaza, Sağlık, Doğal Afet ve Tarsim branşları hariç, tüm branşlarda kabul edilen rizikolara ilişkin olarak sözleşme döneminde prim, gerçekleşen tazminat ve alınan komisyon tutarlarının %50’sinin reasürör şirketin (Zurich Insurance Company - Bermuda Branch) sorumluluğunda olduğu kotpar anlaşması (Whole Account Quota Share Agreement - WAQS), 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla kesin hesaplama yöntemi ile prim portföy çıkışı yapılarak sonlandırılmıştır. Şirket, 27 Mart 2019 tarihinde sözleşme kapsamında olan rizikolar için sözleşme dönemi yıllarına ait hasarları 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla reasüröre devretme işlemini sonlandırıp, ilgili sözleşmelere ait nihai hasar portföyünün çıkışı yapılarak anlaşma feshedilmiştir. İlgili anlaşma uyarınca yapılan komütasyon anlaşması işlemine ait finansal tablo etkileri 10 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

Zurich Financial Services’in global şirketlerle çalışmakta olması sebebiyle ilgili şirketlerin Türkiye’de bulunan şube ve şirketlerinin sigortaları Zurich Sigorta A.Ş. üzerinden fronting olarak üretilmektedir. Şirket’in Mühendislik branşı için kotpar bölüşmeli ve hasar fazlası reasürans anlaşmaları mevcut olup diğer branşlar da ve Katastrofik riskler için hasar fazlası reasürans anlaşmaları bulunmaktadır. İlgili anlaşmalar içinde grup reasürans şirketleriyle yapılan sözleşmeler de bulunmaktadır. Ayrıca, Şirket’in belirli rizikolar için sigorta sözleşmesi bazında ihtiyari reasürans anlaşmaları da bulunmaktadır.

Sosyal Güvenlik Kurumu’na Devredilen Primler

25 Şubat 2011 tarihinde Resmî Gazete’de yayımlanan 6111 sayılı “Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanun ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun”un (“Kanun”) 59. maddesiyle değişik 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanunu’nun 98. maddesi ile trafik kazaları nedeniyle ilgililere yapılan sağlık hizmet bedellerinin tahsil ve tasfiyesi yeni usul ve esaslara bağlanmıştır. Bu çerçevede trafik kazaları sebebiyle bütün resmi ve özel sağlık kurum ve kuruluşlarının sundukları sağlık hizmet bedelleri kazazedenin sosyal güvencesi olup olmadığına bakılmaksızın Sosyal Güvenlik Kurumu (“SGK”) tarafından karşılanacaktır. Yine Kanun’un Geçici 1. maddesine göre Kanun’un yayımlandığı tarihten önce meydana gelen trafik kazaları nedeniyle sunulan sağlık hizmetleri bedellerinin SGK tarafından karşılanması hükme bağlanmıştır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri - Sınıflandırma (Devamı)

Sosyal Güvenlik Kurumu’na Devredilen Primler (Devamı)

Kanun’un söz konusu maddeleri çerçevesinde oluşacak hizmet bedelleri ile ilgili olarak sigorta şirketlerinin yükümlülüğü, Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 27 Ağustos 2011 tarihli “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usül ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” (“Yönetmelik”), 15 Eylül 2011 tarih ve 2011/17 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usül ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usül ve Esaslar Hakkında Genelge” (“2011/17 sayılı Genelge”), 17 Ekim 2011 tarih ve 2011/18 sayılı “Sosyal Güvenlik Kurumu’na (SGK) Tedavi Masraflarına İlişkin Yapılan Ödemelerin Muhasebeleştirilmesine ve Sigortacılık Hesap Planında Yeni Hesap Kodu Açılmasına Dair Genelge” (“2011/18 sayılı Genelge”) 16 Mart 2012 tarih ve 2012/3 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik Uygulamasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Genelge’de Değişiklik Yapılmasına İlişkin Genelge” (“2012/3 sayılı Genelge) ve 30 Nisan 2012 tarih ve 2012/6 sayılı “Trafik Kazaları Nedeniyle İlgililere Sunulan Sağlık Hizmet Bedellerinin Tahsiline İlişkin Usül ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Yapılan Değişikliğe İlişkin Sektör Duyurusu”nda (“2012/6 no’lu Sektör Duyurusu”) açıklanan esaslara göre belirlenmiştir.

Bu çerçevede, Kanun’un yayımlandığı tarihten sonra meydana gelen trafik kazalarından kaynaklanan tedavi masraflarıyla ilgili olmak üzere, Şirket’in “Zorunlu Taşımacılık Sigortası”, “Zorunlu Trafik Sigortası” ve “Zorunlu Koltuk Ferdi Kaza Sigortası” branşlarında 25 Şubat 2011 tarihinden sonra yazılan poliçelere ilişkin olarak Yönetmelik, 2011/17 sayılı Genelge, 2012/3 sayılı Genelge ve 2012/6 no’lu Sektör Duyurusu kapsamında belirlenen primleri SGK’ya aktarması gerekmektedir. Şirket yukarıda anlatılan esaslar çerçevesinde 1 Ocak – 30 Eylül 2025 hesap dönemine ait 343.821.737 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 206.937.623 TL) tutarında devredilen primi “SGK’ya aktarılan primler” hesabı altında muhasebeleştirmiştir (17 ve 24 no’lu dipnot).

Riskli Sigortalılar Havuzu’ na Aktarılan Prim ve Hasarlar

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 11 Temmuz 2017 tarih ve 30121 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik” ile belirlendiği şekliyle hasar frekansı yüksek basamak ve/veya araç grupları için 12 Nisan 2017 tarihinden itibaren yazılan trafik sigortası poliçeleri için geçerli olmak üzere “Riskli Sigortalılar Havuzu” (“Havuz” veya “RSH”) kurulmuştur.

Söz konusu yönetmelikle birlikte yürürlüğe giren Riskli Sigortalılar Havuzu Çalışma Esasları’na göre, Havuz kapsamındaki trafik sigortası poliçelerine ilişkin prim ve hasarlar Türkiye Motorlu Taşıtlar Bürosu (“TMTB”) tarafından iki aşamalı olarak hesaplanmaktadır. Buna göre, prim ve hasarların %50’si sigorta şirketleri arasında eşit olarak paylaşılırken; kalan %50’lik kısım ise sigorta şirketlerinin trafik sigortası primlerinden son 3 yıllık dönemde aldıkları pay dikkate alınarak dağıtılmaktadır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.14 Sigorta ve Yatırım Sözleşmeleri - Sınıflandırma (Devamı)

Şirket, TMTB tarafından kesinleştirilerek iletilen aylık dekontları dikkate alarak, düzenleme kapsamında Havuz’a devredilen ve Şirket’in payı kapsamında Havuz’dan devir alınan prim, tazminat ve komisyon tutarlarını kayıtlarına almıştır. Şirket, 1 Ocak – 30 Eylül 2025 hesap döneminde Havuz’a 352.982.477 TL prim ve 102.926.860 TL ödenen tazminat devretmiş olup; Havuz’dan Şirket payı olarak bildirilmiş olan 207.987.605 TL prim, 51.145.055 TL komisyon, 399.357.911 TL ödenen tazminat ve 7.308.758 TL rücu gelirini ilgili mevzuat doğrultusunda muhasebeleştirilmiştir. (30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Havuz’a 67.235.845 TL prim ve 45.471.717 TL ödenen tazminat devretmiş olup; 331.184.594 TL prim, 11.205.974 TL komisyon, 263.903.419 TL ödenen tazminat ve 4.834.628 TL rücu gelirini devralmıştır). Bunun yanı sıra Havuz’dan devir alınan gerçekleşmiş ancak raporlanmamış tazminat karşılıkları da TMTB tarafından bildirilen hasar prim oranı kullanılarak hesaplanmış ve kayıtlara alınmıştır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından 7 Ekim 2017 tarih ve 30203 sayılı Resmî Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren “Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Kurum Katkısına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Tebliğ (2010/1)”in ekinde yer alan Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Tarife ve Talimatının “B. TALİMAT” başlıklı bölümüne değişiklik getirilmiştir. Söz konusu değişiklikle birlikte yürürlüğe giren Tıbbi Kötü Uygulamaya İlişkin Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Prim ve Hasar Paylaşımı Esasları’na göre, Uygulama kapsamındaki mali sorumluluk poliçelerine ilişkin prim ve hasarlar ilgili havuz için görevlendirilmiş şirket olan Türkiye Sigorta A.Ş. tarafından iki aşamalı olarak hesaplanmaktadır. Buna göre, primler ve hasarların %50’si sigorta şirketleri arasında eşit olarak paylaşılacaktır; kalan %50’lik kısım ise sigorta şirketlerinin tıbbi sorumluluk sigortası primlerinden son 3 yıllık dönemde aldıkları pay dikkate alınarak dağıtılmaktadır.

Şirket, diğer sigorta şirketleri tarafından bildirilerek kesinleştirilip iletilen aylık dekontları dikkate alarak, düzenleme kapsamında Havuz’a devredilen ve Şirket’in payı kapsamında Havuz’dan devir alınan prim, tazminat ve komisyon tutarlarını kayıtlarına almıştır. Şirket, 1 Ocak – 30 Haziran 2025 hesap döneminde Havuz’a 129.141 TL prim devretmiş olup; Havuz’dan Şirket payı olarak bildirilmiş olan 674.829 TL prim, 581.060 TL ödenen tazminat ve 15.497 TL komisyon gelirini ilgili mevzuat doğrultusunda muhasebeleştirilmiştir (30 Eylül 2024 tarihi itibarıyla Havuz’a 209.887 TL prim devretmiş; 654.675 TL prim, 310.565 TL ödenen tazminat ve 25.186 TL komisyon geliri devralmıştır).

2.15 Sigorta ve Yatırım Sözleşmelerinde İsteğe Bağlı Katılım Özellikleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.16 İsteğe Bağlı Katılım Özelliği Olmayan Yatırım Sözleşmeleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

2.17 Krediler

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

2.18 Vergiler

Kurumlar Vergisi

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı %25’tir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

15 Nisan 2020 tarih 7394 sayılı kanunun 25. maddesi ile 5520 sayılı Kanunun “Kurumlar vergisi ve geçici vergi oranı” başlıklı 32. maddesinin birinci fıkrasında yapılan değişiklikle; bankalar, finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketleri, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları üzerinden kurumlar vergisi oranının %25 olarak uygulanması hükme bağlanmıştır. Ancak 7456 sayılı kanun ile sigorta şirketlerinde kurumlar vergisi oranının %30 olarak uygulanması karara bağlanmıştır.

13 Ocak 2022 tarihinde teklifi verilen ve 20 Ocak 2022 tarihinde TBMM’de kabul edilen “Vergi Usul Kanunu ile Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” ile yabancı paralarını veya çeşitli altın kaynaklarını Türk Lirasına çeviren ve bu suretle elde edilen Türk Lirası varlığı en az üç ay vadeli mevduat ve katılma hesaplarında değerlendiren şirketlerin çeşitli kur farkı, faiz, kar payı ve diğer gelirleri kurumlar vergisinden istisna tutulmuştur.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimî temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunlar dışındaki temettü ödemeleri üzerinde %15 oranında stopaj uygulanır. Dar mükellef kurumlara ve gerçek kişilere yapılan kar dağıtımlarına ilişkin stopaj oranlarının uygulanmasında, ilgili Çifte Vergilendirmeyi Önleme Anlaşmalarında yer alan uygulamalar da göz önünde bulundurulur. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Geçici vergiler o yıl kazançlarının tabi olduğu kurumlar vergisi oranında hesaplanarak ödenir. Yıl içinde ödenen geçici vergiler, o yılın yıllık kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanan kurumlar vergisine mahsup edilebilmektedir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler.

Türkiye’de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

28 Aralık 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan Torba Kanun’un 17’ci maddesiyle Bankalar, Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamındaki şirketler, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketleri Vergi Usul Kanunu uyarınca enflasyon muhasebesini uygulayacak olup, geçici vergi dönemleri de dahil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkı, matrahın tespitinde dikkate alınmayacaktır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.18 Vergiler (Devamı)

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergiler, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin konsolide olmayan finansal tablolarda yer alan değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, yürürlükte olan veya bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe giren vergi oranları ve vergi mevzuatı dikkate alınarak, vergi varlığının gerçekleşeceği veya yükümlülüğünün ifa edileceği dönemde uygulanması beklenen vergi oranları üzerinden hesaplanır.

30 Eylül 2025 itibarıyla gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %30 vergi oranı kullanılmıştır (31 Aralık 2024: %30).

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ile ertelenmiş vergi yükümlülükleri, konsolide olmayan finansal tablolarda, sadece ve sadece Şirket'in cari vergi varlıklarını, cari vergi yükümlülükleri ile netleştirmek için yasal bir hakkı varsa ve ertelenmiş vergi aktif ve pasifi aynı vergilendirilebilir işletmenin gelir vergisi ile ilişkili ise net olarak gösterilmektedir.

İlgili finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan farklar gelir tablosunda muhasebeleştirilmişse, bunlarla ilgili oluşan cari dönem kurumlar vergisi veya ertelenmiş vergi geliri veya gideri de gelir tablosunda muhasebeleştirilmektedir. İlgili finansal varlıkların değerlemesi sonucu oluşan farklar doğrudan doğruya özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmişse, ilgili vergi etkileri de doğrudan özkaynak hesaplarında muhasebeleştirilmektedir (21 no'lu dipnot).

2.19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Şirket, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini “Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı” (“TMS 19”) hükümlerine göre muhasebeleştirilmektedir. Kıdem tazminatı karşılıkları bilançoda “Kıdem tazminatı karşılığı” hesabında, izin haklarına ilişkin karşılık ise bilançoda “Maliyet giderleri karşılığı” hesabında sınıflandırmaktadır (23 no'lu dipnot).

Şirket, Türkiye'de mevcut iş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, İş Kanunu kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmıştır (22 no'lu dipnot).

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin yükümlülüklerle ilgili olarak yapılan hesaplamalarda ortaya çıkan aktüeryal kayıp ve kazançların, doğrudan özsermaye içerisinde muhasebeleştirilmesi gerekmektedir. Bu çerçevede kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasına ilişkin olarak, Şirket ortaya çıkan hizmet ve faiz maliyetlerini gelir tablosunda, aktüeryal kayıpları ise özsermaye içerisinde ‘Özel fonlar (Yedekler)’ hesabında muhasebeleştirmiştir.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.20 Karşılıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda konsolide olmayan finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir. Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti Şirket’in tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler şarta bağlı yükümlülükler olarak değerlendirilmekte ve konsolide olmayan finansal tablolara dahil edilmemektedir (23 no’lu dipnot).

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

Yazılan Primler

Yazılan primler, dönem içinde tanzim edilen poliçe primlerinden iptaller çıktıktan sonra kalan tutarı ifade etmektedir. 2.24 no’lu dipnotta açıklandığı üzere prim gelirleri, yazılan primler üzerinden kazanılmamış prim karşılığı ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Reasürans Komisyonları

Reasürans şirketlerine devredilen primler ile ilgili alınan komisyonlar cari dönem içinde tahakkuk ettirilir ve gelir tablosunda, teknik bölümde, faaliyet giderleri içerisinde yer almaktadır. 2.24 no’lu dipnotta açıklandığı üzere reasürans komisyon gelirleri, alınan komisyonlar üzerinden ertelenmiş komisyon gelirleri ayrılması suretiyle tahakkuk esasına göre konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Rücu ve Sovtaj Gelirleri ile Rücu Alacakları

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide olmayan finansal tablolarda Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan 20 Eylül 2010 tarih ve 2010/13 sayılı “Rücu ve Sovtaj Gelirlerine İlişkin Genelge”ye istinaden Şirket, tazminat ödemesini gerçekleştirerek sigortalılarından ibraname veya ödemenin yapıldığına dair belgenin alınmış olunması ve karşı sigorta şirketine ya da 3. şahıslara bildirim yapılması kaydıyla, borçlu sigorta şirketinin teminat limitine kadar olan rücu alacağını tahakkuk ettirmektedir. Söz konusu tutarın tazminat ödemesini takip eden altı ay içerisinde karşı sigorta şirketinden veya dört ay içerisinde 3. şahıslardan tahsil edilememesi durumlarında bu alacaklar için alacak karşılığı ayrılmaktadır. Bu çerçevede, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla tahakkuk ettirilmiş olan rücu alacağı tutarı 119.427.881 TL (31 Aralık 2024: 115.484.381 TL) ve bu alacaklar için ayrılan karşılık tutarı ise 10.912.443 TL’dir (31 Aralık 2024: 5.723.661 TL) (12.1 ve 12.5 no’lu dipnot).

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.21 Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi (Devamı)

Faiz Gelirleri

Faiz geliri etkin faiz oranı yöntemi uygulanarak dönemsel olarak kaydedilir.

Temettü Gelirleri

Temettü geliri, almaya hak kazanıldığında konsolide olmayan finansal tablolara gelir olarak kaydedilir.

2.22 Kiralamalar

2.5 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

2.23 Kar Payı Dağıtımı

Temettü borçları kar dağıtımının bir unsuru olarak beyan edildiği dönemde yükümlülük olarak konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılır.

2.24 Teknik Karşılıklar

Kazanılmamış Primler Karşılığı

Kazanılmamış primler karşılığı, bilanço tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan tüm poliçeler için tahakkuk etmiş primlerin gün esasına göre takip eden döneme sarkan kısmı olarak hesaplanmıştır. Gün esasına göre takip eden döneme sarkan kısım hesap edilirken genel uygulamada poliçelerin öğlen 12:00’de başlayıp yine öğlen 12:00’de sona erdiği varsayılmıştır. Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca, kazanılmamış primler karşılığı ile bu karşılığın reasürans payı, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri için tahakkuk etmiş primler ile reasürörlere devredilen primlerin herhangi bir komisyon veya diğer bir indirim yapılmaksızın brüt olarak gün esasına göre ertesi hesap dönemi veya hesap dönemlerine sarkan kısmı olarak hesaplanmış ve kayıtlara yansıtılmıştır. Belirli bir bitiş tarihi olmayan emtea nakliyat branşı poliçeleri için son üç ayda yazılan primlerin %50’si kazanılmamış primler karşılığı olarak ayrılmaktadır (17 no’lu dipnot).

Ertelenmiş Komisyon Gider ve Gelirleri

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 28 Aralık 2007 tarih ve 2007/25 sayılı Genelge uyarınca, yazılan primler için aracılara ödenen komisyonlar ile reasürörlere devredilen primler nedeniyle reasürörlerden alınan komisyonların gelecek dönem veya dönemlere isabet eden kısmı, bilançoda sırasıyla ertelenmiş üretim giderleri ve ertelenmiş komisyon gelirleri hesaplarında, gelir tablosunda ise faaliyet giderleri hesabı altında netleştirilerek muhasebeleştirilmektedir (17 no’lu dipnot).

Devam Eden Riskler Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca sigorta şirketleri, yürürlükte bulunan sigorta sözleşmeleri dolayısıyla ortaya çıkabilecek tazminatların, ilgili sözleşmeler için ayrılmış kazanılmamış primler karşılığından fazla olma ihtimaline karşı, beklenen hasar prim oranını dikkate alarak devam eden riskler karşılığı (“DERK”) ayırmakla yükümlüdürler. Beklenen hasar prim oranı, net gerçekleşmiş hasarların net kazanılmış prime bölünmesi suretiyle bulunur.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)

Devam Eden Riskler Karşılığı (Devamı)

13 Aralık 2012 tarih ve 2012/15 sayılı “Devam Eden Riskler Karşılığı Hesaplamasında Yapılan Değişiklik Hakkında Genelge” uyarınca, söz konusu beklenen hasar prim oranı hesaplaması ana branş bazında yapılmıştır. Branş bazında hesaplanan beklenen hasar prim oranının %95’in üzerinde olması halinde, %95’i aşan oranın net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar, net devam eden riskler karşılığı, %95’i aşan oranın brüt kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda bulunan tutar brüt devam eden riskler karşılığı olarak hesaplanır. Brüt tutar ile net tutar arasındaki fark ise reasürör payı olarak dikkate alınır.

Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan 24 Ekim 2022 tarih ve 2022/27 no’lu “Devam Eden Riskler Karşılığına İlişkin Genelge” (“2022/27 no’lu Genelge”) ile sigorta şirketlerine tüm branşlarda devam eden riskler karşılığı hesaplamasında kullanılacak brüt hasar prim oranını, kaza yılı esas alınarak cari dönem dahil son dört üç aylık dönemin toplam nihai hasar tutarının, aynı dönemlere ilişkin kazanılmış prime bölünmesi suretiyle (endirekt işler dahil) hesaplama imkanı da tanınmıştır. Kaza yıllarına karşılık gelen hasar prim oranında enflasyon, döviz kuru, asgari ücret artışı ve benzeri hususlarda meydana gelen öngörülemeyen değişiklikler nedeniyle önemli ölçüde dalgalanma olması halinde, aktüeryal dayanağının olması şartıyla bu dalgalanmanın yaratacağı yanıltıcı etkinin arındırılmasını teminen hesaplama ile ilişkili olarak her bir çeyrek sonuçlarını kendi içinde yansıtabilecek şekilde şirket aktüerince en iyi tahmin esasları dikkate alınarak düzeltme yapılması mümkündür.

Yukarıdaki yöntem alternatif olarak sigorta şirketleri tarafından brüt hasar prim oranı, yazım(iş) yılı esas alınarak cari dönem dahil son dört 3 aylık dönemin toplamı üzerinden endirekt işlerde dahil edilerek hesaplanabilir. Şirket aktüeri tarafından gerçekleşen hasar tutarının hesaplanmasında son yılda yazılan poliçeler açısından yazım(iş) yılına ilişkin hasar gelişim sürecinin olgunlaşmadığı hususu da en iyi tahmin esasları çerçevesinde dikkate alınır. Bununla birlikte 2022/27 no’lu genelgede, direkt üretimin %100’ünün Türkiye’de kurulan havuzlara devredildiği işlerle ilgili olarak, direkt işlerin tutarları (Riskli Sigortalılar Havuzuna devredilen işler dahil) brüt hasar prim hesabına dahil edilmez hükmü haizdir ve bu üretimler ile ilgili olarak şirketlerin yükümlülükleri sadece endirekt üretimden kaynaklandığından, bu işler ile benzer nitelikteki işler için Şirket’in gerçek yükümlülüğü tespit edilecek şekilde, sadece endirekt üretimler ve hasarlar ile bu ayırdaki diğer gelir ve gider kalemleri dikkate alınarak, branşın diğer üretiminden ayrı olarak hesaplama yapılacağı belirtilmiştir.

2022/27 no’lu genelgenin, üçüncü maddesinin dokuzuncu fıkrasında, hesaplamalarda kullanılacak hasar prim oranını belirlenmesinde, Tablo 57-AZMM dosyasında yer alan örnek formüllerin kullanılması zorunlu olmayıp, hesaplama ile ilişkili tüm dokümanların denetimde hazır bulundurulması kaydıyla, hesaplamalarda kullanılacak hasar prim oranının Şirket aktüerince hesaplanabileceği belirtilmiştir. Şirket, Zorunlu Trafik branşında direkt işler için 2022/27 no’lu genelge uyarınca Brüt hasar prim oranı belirleme yöntemi olarak yazım(iş) yılını esas almış, diğer tüm branşlarda kaza yılına göre hesaplanan hasar prim oranının %85’in üzerinde olması halinde, aşan kısmın brüt kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucu brüt devam eden riskler karşılığı, net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucu net devam eden riskler karşılığı hesaplanmıştır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)

Devam Eden Riskler Karşılığı (Devamı)

Ayrıca, 2022/27 sayılı “Devam Eden Riskler Karşılığına İlişkin Genelge” uyarınca Şirket, direkt üretimin %100’ünün Türkiye’de kurulan havuzlara devredildiği işler için ayrı hesaplama yapılması halinde brüt hasar prim oranının %100’ün üzerinde olması halinde, diğer işler için ise brüt hasar prim oranının %85’in üzerinde olması halinde, aşan kısmın brüt kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucu brüt devam eden riskler karşılığı; net kazanılmamış primler karşılığı ile çarpılması sonucunda ise net devam eden riskler karşılığı hesaplanmıştır. Şirket, Riskli Sigortalılar Havuzu’na ilişkin işler için devam eden riskler karşılığını, TMTB tarafından bildirilen hasar prim oranı kullanılarak elde edilen nihai gerçekleşen hasar tutarları ve Riskli Sigortalılar Havuzu’na ilişkin son dört üç aylık dönemin kazanılmış primlerini kullanarak bulunan hasar prim oranıyla ayrı olarak hesaplanmıştır.

Yapılan hesaplama sonucunda 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla net devam eden riskler karşılığı 8.140.046 TL (31 Aralık 2024: 2.880.228 TL) olarak tespit edilmiştir (17 no’lu dipnot).

Branşlar itibarıyla hesaplanan hasar prim oranları ile brüt ve net DERK tutarları aşağıda açıklanmıştır:

Branş	Hasar/Prim	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024		
		Brüt DERK	Net DERK	Hasar/Prim	Brüt DERK	Net DERK
Zorunlu Trafik-direkt	77%	-	-	71%	1.217.199	1.039.520
RSH	104%	5.788.501	5.788.501	60%	-	-
İhtiyari Mali Sorumluluk	24%	-	-	20%	-	-
Zorunlu Trafik-ındirekt	-3%	-	-	38%	-	-
Kara Araçları	71%	-	-	64%	-	-
Tıbbi KZM Uygulama	575%	2.351.545	2.351.545	499%	1.840.708	1.840.708
Su Araçları	6%	-	-	3%	-	-
Toplam		8.140.046	8.140.046		3.057.907	2.880.228

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)

Muallak Tazminat Karşılığı

Şirket, tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş ancak daha önceki hesap dönemlerinde veya cari hesap döneminde fiilen ödenmemiş tazminat bedelleri veya bu bedel hesaplanmamış ise tahmini bedelleri ile gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri (“IBNR”) için muallak tazminat karşılığı ayırmaktadır. Muallak hasar karşılığı eksper raporlarına veya sigortalı ile eksperin değerlendirmelerine uygun olarak belirlenmekte olup ilgili hesaplamalarda rücu, sovtaj ve benzeri gelir kalemleri tenzil edilmemektedir.

Tahakkuk etmiş ve hesaben tespit edilmiş muallak tazminat karşılığı ile içeriği ve uygulama esasları, Teknik Karşılıklar Yönetmeliği ve 5 Aralık 2014 tarih ve 2014/16 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığına İlişkin Genelge” (“Genelge”) ve ilgili düzenlemelerde belirlenmiş olan aktüeryal zincir merdiven yöntemleri kullanılarak belirlenen tutar arasındaki fark gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli olarak muhasebeleştirilmektedir.

1 Ocak 2015 tarihinden itibaren yürürlüğe girmiş olan 2014/16 sayılı Genelge’ye göre sigorta şirketleri her branş için aktüeryal zincirleme merdiven metodu (“AZMM”) hesaplamalarını Genelge’de öngörülmüş olan 6 ayrı yöntemi dikkate alarak ve gerçekleşen hasarlar (muallak ve ödenen hasarlar toplamı) üzerinden yapmaları gerekmektedir. Ayrıca bu genelge ile branş bazında olmak üzere kullanılacak olan verinin seçimi, düzeltme işlemleri en uygun metodu ve gelişim faktörlerinin seçimi ile aktüeryal yöntemler kullanılarak gelişim faktörlerine müdahale yetkisi Şirket aktüerine verilmektedir.

Her bir branş için söz konusu AZMM hesaplamaları yapılırken daha homojen bir veri setiyle hesaplama yapılabilmesi için büyük hasar olarak nitelendirilen uç hasarların eleme yöntemi Genelge’de öngörülmüş olmakla birlikte Şirket aktüerinin belirlediği istatistikî yöntemlerle büyük hasar elemesi yapılmaktadır. Elenen dosyalara ilişkin gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri, Bornheuter Ferguson yöntemiyle ayrıca bir çalışma yapılarak hesaplanmıştır.

14 Ocak 2011 tarih ve 2011/1 sayılı "Davalık Dosyalar, AZMM ve Tahsil Edilemeyen Rücu ve Sovtaj Gelirlerinin Muhasebeleştirilmesiyle İlgili İlave Açıklamalara İlişkin Genelge" (2011/1 sayılı Genelge) uyarınca; Şirket, Genel Sorumluluk ve Trafik branşlarında tutarı belirsiz davalık dosya muallaklarının ortalama tutarlara getirmesiyle beraber, bu branşlardaki tüm açık ve kapalı davalık dosyalara ilişkin verileri AZMM hesaplamalarında kullanmak üzere Şirket aktüerinin de görüşleri çerçevesinde geriye yönelik olarak güncellemiştir.

Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Genel Sorumluluk, Yangın ve Doğal Afetler branşında hasar gelişimlerini diğer aktüeryal yöntem ve modeller uygulayarak istatistiksel olarak değerlendirmiştir. Söz konusu aktüeryal değerlendirmelerde, büyük hasar limiti lognormal dağılıma göre yeniden değerlendirilmiş ve eliminasyon bu limitlere göre yapılmıştır. Genel Sorumluluk branşında ilave olarak kuyruk faktörü eklenmiş ve büyük hasar elemesinde elenen dosyalar ile yeni bir çalışma yapılarak çıkan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedeli sonuca eklenmiştir. Ayrıca 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket’in kendi grup şirketleriyle yaptığı %100 devir ile ilişkilendirilen fakültatif reasürans anlaşmalarına konu dosyalar üçgenden ayrıştırılarak analiz edilmiştir. %100 devir dosyalarla ilgili ayrıca çalışma yapılmış olup Standart Zincir Merdiven Metodu kullanılmıştır. Branş bazında büyük hasar limitleri 17 no’lu dipnotta belirtilmiştir.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)

Muallak Tazminat Karşılığı (Devamı)

11 Temmuz 2017 tarih ve 30121 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile, 12 Nisan 2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere “Riskli Sigortalılar Havuzu” kurulmuş ve 12 Nisan 2017 tarihinden itibaren Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk branşındaki riskli sigortalıların Riskli Sigortalılar Havuzu’na zorunlu devrinin yapılması öngörülmüştür. Söz konusu havuz kapsamındaki trafik sigortası poliçelerine ilişkin prim ve hasar paylaşımı iki aşamalı olarak hesaplanmaktadır. Yazılan primler ve ödenen hasarların %50’si trafik sigortası branşından ruhsat sahibi sigorta şirketleri arasında eşit olarak paylaşılacaktır; kalan %50’si ise söz konusu sigorta şirketlerinin trafik sigortası primlerinden son 3 yıllık dönemde sahip oldukları pazar payına göre hesaplanmaktadır. Şirket, Riskli Sigortalılar Havuzu kapsamında aldığı paya ilişkin gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat bedelleri hesaplamasını yapmış ve konsolide olmayan finansal tablolarına yansıtmıştır.

10 Haziran 2016 tarihinde yayınlanmış olan 2016/22 sayılı Genelge ve Hazine ve Maliye Bakanlığı’nın 15 Eylül 2017 tarihli 2017/7 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığında Kaynaklanan Net Nakit Akışlarının İskonto Edilmesi Hakkında 2016/22 Sayılı Genelgede Değişiklik Yapılmasına Dair Genelge” uyarınca Şirket, 30 Eylül 2025 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında muallak tazminat karşılık tutarında net 2.671.228.241 TL iskonto uygulamıştır (31 Aralık 2024: 2.072.258.844 TL).

15/01/2024 tarihinde yayımlanan Muallak Tazminat Karşılığında Kaynaklanan Net Nakit Akışlarının İskonto Edilmesi Hakkındaki 2016/22 Sayılı Genelgede Değişiklik Yapılmasına Dair Genelge (2024/3) ile 2016/22 Sayılı Genelge’nin 7. maddesi, “Net nakit akışları finansal raporlama dönemi tarihi itibarıyla %35 oranı dikkate alınarak peşin değere iskonto edilir.” şeklinde değiştirilmiştir. Genelgenin 2. Maddesinde finansal tabloları hazırlamamış olan şirketler bu genelge hükümlerini 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla uygulayabilir ibaresi yer almaktadır. Bu madde kapsamında şirket, 30 Eylül 2025 tarihli konsolide olmayan finansal tablolarında 35% iskonto oranını uygulamıştır.

Şirket, 30 Eylül 2025 itibarıyla toplam net 2.770.116.710 TL (31 Aralık 2024: 2.638.963.468 TL) gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar karşılığı hesaplamış ve finansal tablolarına yansıtmıştır. Şirket’in her branş için kullanmayı seçmiş olduğu AZMM hesaplama yöntemi, bu hesaplamaların 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sonuçları ve brüt olarak bulunan sonuçların reasürans sonrası net tutarların belirlenmesine ilişkin yöntemler ile büyük hasar elemesinde kullanılan limitler 17 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

Sigortacılık ve Özel Emeklilik Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun 26 Kasım 2011 tarih ve 2011/23 sayılı “Gerçekleşmiş Ancak Rapor Edilmemiş Tazminat Karşılığı (IBNR) Hesaplamasına İlişkin Açıklamalar Hakkında Genelge”si uyarınca şirketler dava sonuçlanma tarihi dikkate alınarak geriye doğru son beş yıllık gerçekleştirmelere göre alt branşlar itibarıyla şirket aleyhine açılan davaların tutarları üzerinden bir kazanma oranı hesaplayarak dava sürecinde olan dosyaları için tahakkuk ettirilen muallak dosyalardan %25’i aşmamak kaydıyla (yeni faaliyete başlanan ve beş yıllık verisi bulunmayan branşlarda %15) söz konusu oran nispetinde indirim yapabilirler. Şirket konsolide olmayan finansal tablolarda 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla davalık hasar dosyalarına indirim yapmamıştır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.24 Teknik Karşılıklar (Devamı)

Dengeleme Karşılığı

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği uyarınca sigorta şirketleri, takip eden hesap dönemlerinde meydana gelebilecek tazminat oranlarındaki dalgalanmaları dengelemek ve katastrofik riskleri karşılamak üzere kredi deprem teminatları içeren sigorta sözleşmeleri için dengeleme karşılığı ayırmak zorundadırlar. Söz konusu karşılık her bir yıla tekabül eden net deprem ve kredi primlerinin %12’si oranında hesaplanır. Net primin hesaplanmasında, bölüşmesiz reasürans anlaşmaları için ödenen tutarlar devredilen prim olarak kabul edilir. Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 297.913.809 TL (31 Aralık 2024: 181.515.751 TL) tutarında dengeleme karşılığı ayırmıştır (17 no’lu dipnot).

Matematik Karşılıkları

Uzun süreli ferdi kaza branşı matematik karşılığı, SEDDK tarafından onaylı tarifeler ile belirlenmiş bir yıldan uzun vadeli risk teminatı içeren ferdi kaza poliçeleri için ayrılan aktüeryal matematik karşılığından oluşmaktadır. Şirket’in uzun vadeli ferdi kaza sigorta sözleşmeleri uyarınca alınan primlerden idare ve tahsil masrafları ve komisyonlarının indirilmesi sonucu kalan tutar matematik karşılığı olarak ayrılmaktadır. Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 2.048.142 TL (31 Aralık 2024: 784.410 TL) tutarında matematik karşılık ayırmıştır (17 no’lu dipnot).

İkramiye ve İndirimler Karşılığı

İkramiye ve indirimler karşılığı, cari dönemde yaşayan poliçelere ilişkin olarak sigortalıya müteakip dönemlerde yenilemeye bağlı olmaksızın bir ikramiye veya indirim taahhüdünde bulunduğu takdirde ayrılması gereken karşılıktır. Şirket’in ikramiye ve indirim uygulamasına gitmesi durumunda, ilgili mevzuat gereği ayrılması gereken ikramiye ve indirimler karşılığı cari yılın teknik sonuçlarına göre sigortalılar veya lehtarlar için ayrılan ikramiye ve indirim tutarlarından oluşur.

Şirket, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 5.120.448 TL tutarında ikramiye ve indirimler karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2024: 18.808.479 TL).

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.25 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Mayıs 2024’te KGK, TMS 21’e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin takas edilebilirliğinin olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para biriminin takas edilebilirliğinin olmadığı durumda geçerli kurun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para biriminin takas edilebilirliği olmadığı için geçerli kur tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin diğer para birimiyle takas edilememesinin işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Değişiklikler uygulandığında, karşılaştırmalı bilgiler yeniden düzenlenmez.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kar veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.25 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. Ayrıca, KGK tarafından Aralık 2021’de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler “sınıflandırmanın örtüşürülmesi”ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

KGK tarafından yapılan duyuruyla aşağıdaki işletmeler açısından Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2026 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir:

- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketleri.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan bankalar.
- Sigorta, reasürans şirketleri ile emeklilik şirketlerinde ortaklıkları/yatırımları bulunan diğer şirketler.

Şirket, TFRS 17 kapsamında geçiş sürecini sürdürmekte olup, şu aşamada geçişin finansal tablolar üzerindeki niceliksel etkileri kesinleşmemiştir. Geçişin, özellikle sigorta ve reasürans sözleşmeleri ile ilişkili varlık ve/veya yükümlülüklerinin yeniden ölçümü, sigortacılık gelir/giderlerinin muhasebeleştirilme dönemleri ve bu değişikliklerin özkaynaklara olan etkileri önemli olacaktır.

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

Ağustos 2025’te KGK, finansal araçların sınıflandırılmasına ve ölçümüne yönelik (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklik finansal yükümlülüklerin “sona erme tarihi”nde finansal tablo dışı bırakılacağı açıklığa kavuşturmuştur. Bununla birlikte değişiklikle, belirli koşulların sağlanması durumunda, elektronik ödeme sistemiyle yerine getirilen finansal yükümlülüklerin sona erme tarihinden önce finansal tablo dışı bırakılmasına yönelik muhasebe politikası tercihi getirilmektedir. Ayrıca yapılan değişiklik, Çevresel, Sosyal Yönetimsel (ESG) bağlantılı ya da koşula bağlı benzer diğer özellikler içeren finansal varlıkların sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerinin nasıl değerlendirileceği ile sınırsız sorumluluk doğurmayan varlıklar ve sözleşmeyle birbirine bağlı finansal araçlara yönelik uygulamalar hakkında açıklayıcı hükümler getirmektedir. Bunun yanı sıra bu değişiklik ile birlikte, koşullu bir olaya (ESG bağlantılı olanlar dahil) referans veren sözleşmesel hükümler içeren finansal varlık ve yükümlülükler ile gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen özkaynağa dayalı finansal araçlar için TFRS 7’ye ilave açıklamalar eklenmiştir. Söz konusu değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık raporlama döneminde yürürlüğe girecektir. İşletmelerin, finansal varlıkların sınıflandırılması ile bununla ilgili açıklamalara yönelik değişiklikleri erken uygulaması ve diğer değişiklikleri sonrasında uygulaması mümkündür. Yeni hükümler, geçmiş yıllar karları (zararları) kaleminin açıklık bakiyesinde düzeltme yapılmak suretiyle geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.25 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

KGK, Ağustos 2025’te “Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler” değişikliğini (TFRS 9 ve TFRS 7’ye ilişkin) yayımlamıştır. Değişiklik, “kendi için kullanım” istisnasına yönelik hükümlerin uygulanmasını açıklığa kavuşturmakta ve bu tür sözleşmelerin korunma aracı olarak kullanılması durumunda korunma muhasebesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, bu sözleşmelerin işletmenin finansal performansı ve nakit akışları üzerindeki etkisinin yatırımcılar tarafından anlaşılmasını sağlamak amacıyla yeni açıklama hükümleri getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2026 tarihinde ya da sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girmektedir. Erken uygulamaya izin verilmekte olup erken uygulama durumunda bu husus dipnotlarda açıklanır. “Kendi için kullanım” hükümleriyle ilgili olarak yapılan açıklığa kavuşturmalar geriye dönük olarak uygulanır, ancak riskten korunma muhasebesine izin veren hükümler ilk uygulama tarihi ya da sonrasında tanımlanan yeni riskten korunma ilişkilerine ileriye yönelik uygulanır.

Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

KGK Mayıs 2025’te, TMS 1’in yerini alan TFRS 18 Standardını yayımlamıştır. TFRS 18 belirli toplam ve alt toplamların verilmesi dahil, kar veya zarar tablosunun sunumuna ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18 işletmelerin, kar veya zarar tablosunda yer verilen tüm gelir ve giderleri, esas faaliyetler, yatırım faaliyetleri, finansman faaliyetleri, gelir vergileri ve durdurulan faaliyetler olmak üzere beş kategoriden biri içerisinde sunmasını zorunlu kılmaktadır. Standart ayrıca yönetim tarafından belirlenmiş performans ölçütlerinin açıklanmasını gerektirmekte ve bunun yanı sıra asli finansal tablolar ile dipnotlar için tanımlanan işlemlere uygun şekilde finansal bilgilerin toplulaştırılmasına ya da ayrıştırılmasına yönelik yeni hükümler getirmektedir. TFRS 18’in yayımlanmasıyla beraber TMS 7, TMS 8 ve TMS 34 gibi diğer finansal raporlama standartlarında da belirli değişiklikler meydana gelmiştir. TFRS 18 ve ilgili değişiklikler 1 Ocak 2027 tarihinde ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girecektir. Bununla birlikte, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 18 geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu standardın Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar:
Açıklamalar Standardı**

Ağustos 2025 tarihinde KGK, belirli işletmeler için, TFRS’lerdeki finansal tablolara alma, ölçüm ve sunum hükümlerini uygularken azaltılmış açıklamalar verilmesi opsiyonunu sunan TFRS 19’u yayımlamıştır.

Aksi belirtilmedikçe, TFRS 19’u uygulamayı seçen kapsam dahilindeki işletmelerin diğer TFRS’lerdeki açıklama hükümlerini uygulamasına gerek kalmayacaktır. Bağlı ortaklık niteliğinde olan, kamuya hesap verilebilirliği bulunmayan ve kamunun kullanımına açık şekilde TFRS’lerle uyumlu konsolide finansal tablolar hazırlayan ana ortaklığı (ara ya da nihai) bulunan bir işletme TFRS 19’u uygulamayı seçebilecektir. TFRS 19, 1 Ocak 2027 tarihi ya da sonrasında başlayan raporlama dönemlerinde yürürlüğe girmekle birlikte erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu standart Şirket için uygulanabilir değildir.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

2. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

2.25 Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar (Devamı)

Bu Standardın erken uygulanması tercih edildiğinde, bu husus dipnotlarda açıklanır. Bu Standardın ilk kez uygulandığı ilk raporlama döneminde (yıllık ya da ara dönem), karşılaştırmalı dönem için sunulan açıklamaların, TFRS 19 uyarınca cari dönemde yer verilen açıklamalar ile uyumlu hale getirilmesi gerekir.

Söz konusu Standardın Şirket’in / Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS’ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS’nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu Standart ve değişiklikler TFRS’de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik

UMSK tarafından, Temmuz 2024’te “UFRS Muhasebe Standartlarına İlişkin Yıllık İyileştirmeler / 11. Değişik”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerecek şekilde yayınlanmıştır:

- *UFRS 1 Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması – UFRS’leri ilk kez uygulayan bir işletme tarafından gerçekleştirilen korunma muhasebesi:* Değişiklik, UFRS 1’de yer alan ifadeler ile UFRS 9’daki korunma muhasebesine ilişkin hükümler arasındaki tutarsızlığın yaratacağı muhtemel karışıklığın ortadan kaldırılması amacıyla gerçekleştirilmiştir.
- *UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – Finansal tablo dışı bırakmaya ilişkin kazanç ya da kayıplar:* UFRS 7’de, gözlemlenemeyen girdilerin ifade edilmesinde değişikliğe gidilmiş ve UFRS 13’e referans eklenmiştir.
- *UFRS 9 Finansal Araçlar – Kira yükümlülüğünün kiracı tarafından finansal tablo dışı bırakılması ile işlem fiyatı:* Kiracı açısından kira yükümlülüğü ortadan kalktığında, kiracının UFRS 9’daki finansal tablo dışı bırakma hükümlerini uygulaması gerekliliği ile birlikte ortaya çıkan kazanç ya da kaybın kar veya zararda muhasebeleştirileceğini açıklığa kavuşturmak amacıyla UFRS 9’da değişikliğe gidilmiştir. Ayrıca, “işlem fiyatı”na yapılan referansın kaldırılması amacıyla UFRS 9’da değişiklik gerçekleştirilmiştir.
- *UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar – “Fiili vekilin” belirlenmesi:* UFRS 10 paragraflarındaki tutarsızlıkların giderilmesi amacıyla Standartta değişiklik yapılmıştır.
- *UMS 7 Nakit Akış Tablosu – Maliyet yöntemi:* Daha önceki değişikliklerle “maliyet yöntemi” ifadesinin kaldırılması sonrası Standartta geçen söz konusu ifade silinmiştir.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in / Grup’un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

3. Önemli Muhasebe Tahminleri ve Hükümleri

Konsolide olmayan finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları, geçmiş tecrübe ve diğer faktörler ile o günün koşullarıyla gelecekteki olaylar hakkında makul beklentiler dikkate alınarak değerlendirilir. Bu değerlendirme ve tahminler, yönetimin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlarından farklılık gösterebilir.

Şirket için en önemli muhasebe tahminlerinden biri yürürlükte olan poliçelerinden doğacak giderlere ilişkin nihai net yükümlülüklerin tahmin edilmesidir. Sigortacılık ile ilgili yükümlülüklerin tahmin edilmesi, doğası itibarıyla çok sayıda belirsizliğin değerlendirilmesini içerir. İlgili açıklamalara 2.24, 4 ve 17 no’lu dipnotlarda yer verilmiştir. Ayrıca nihai vergi tutarına olan etkileri kesinleşmeyen ilgili birçok işlem ve hesaplama normal iş akışı sırasında gerçekleşmekte olup bu gibi durumlar gelir vergisi karşılığı belirlenmesi sırasında önemli muhakemelerin kullanılmasını gerektirmektedir. Şirket, ileriye taşınan mali zararlardan doğan ve gelecekte vergilendirilebilecek karlar aracılığıyla gerçekleşecek olan ertelenmiş vergi varlıklarını ve vergisel olayların sonucunda ödenmesi tahmin edilen ek vergilerin oluşturduğu vergi yükümlülüklerini kayıtlarına almaktadır. Bu konular ile ilgili oluşan nihai vergisel sonuçların başlangıçta kaydedilen tutarlardan farklı olduğu durumlarda, bu farklar belirlendiği dönemlerdeki gelir vergisi ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini etkileyebilecektir.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi

Sigorta riskinin yönetimi

Sigorta sözleşmelerine ilişkin risk, sigorta konusu olayın gerçekleşmesi ihtimali ve bu olaydan kaynaklanacak olan hasar tutarının bilinmiyor olmasıdır. Sigorta sözleşmelerinin doğası gereği, söz konusu risk rastlantısaldır ve dolayısıyla tam olarak tahmin edilemez.

Fiyatlandırma ve karşılık ayırma metotlarına ihtimal teorisinin uygulandığı bir poliçe portföyünde, Şirket’in sigorta sözleşmeleriyle ilgili olarak maruz kaldığı temel risk, ödenen hasar ve tazminatların sigortacılık karşılıklarının kayıtlı değerlerinin üstünde gerçekleşmesidir. Şirket poliçe yazma stratejisini, kabul edilen sigorta risklerinin tipine ve oluşan hasarlara göre belirlemektedir.

Şirket söz konusu riskleri, şekillendirmiş olduğu poliçe yazma stratejisi ve bütün branşlarda tarafı olduğu reasürans anlaşmaları ile yönetmektedir.

Sigorta riskinin (sigorta edilen azami tutar) branş bazında dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kara araçları sorumluluk	15.698.149.292.834	10.762.440.466.809
Yangın ve doğal afetler	1.468.257.186.811	966.609.796.297
Genel zararlar	694.328.538.750	425.755.875.192
Genel Sorumluluk	204.615.339.994	144.414.840.502
Finansal kayıplar	232.720.286.397	108.386.981.523
Kara araçları	461.638.905.906	321.561.740.366
Kaza	202.398.582.878	140.692.616.084
Nakdiyat	86.759.285.545	60.002.262.541
Sağlık	33.046.448.978	12.407.004.562
Uzun süreli ferdi kaza	936.364.137	1.605.539.952
Su araçları	17.285.677.268	12.389.572.094
Hükümsal koruma	7.069.040.434	5.381.259.960
Emniyeti Süstimal	4.091.690.452	1.279.743.354
Hava araçları sorumluluk	4.591	4.591
Hava araçları	785	785
Toplam	19.111.296.645.760	12.962.927.704.612

Finansal riskin yönetimi

Şirket, sahip olduğu finansal varlıklar, reasürans varlıkları ve sigortacılık yükümlülüklerinden dolayı finansal risklere maruz kalmaktadır. Özet olarak temel finansal risk, finansal varlıklardan sağlanan gelirlerin, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanmasında yetersiz kalmasıdır. Finansal riskin en önemli bileşenleri piyasa riski (kur riski, piyasa değeri faiz oranı riski, nakit akımı faiz oranı riski ve fiyat riskini içerir), kredi riski ve likidite riskidir. Şirket’in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve bunun Şirket’in finansal performansı üzerindeki muhtemel olumsuz etkilerinin asgari seviyeye indirilmesine yoğunlaşmaktadır.

Risk yönetimi, Şirket yönetimi tarafından Yönetim Kurulu’na onaylanmış usuller doğrultusunda gerçekleştirilmektedir.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Finansal riskin yönetimi (Devamı)

(a) Kredi riski

Kredi riski, Şirket’in ilişkide bulunduğu üçüncü tarafların, yapılan sözleşme gereklerine uymayarak yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememelerinden dolayı Şirket’in karşılaşacağı durumu ifade eder.

Şirket kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılan finansal varlıklarının ve sigorta faaliyetlerinden kaynaklanan alacaklarının (reasürans alacakları dahil) kredi riskini alınan teminat ve karşı taraf seçiminde uyguladığı prosedürler ile takip etmekte ve sınırlandırmaktadır. Bu alacaklar ile ilgili diğer açıklamalar 12 no’lu dipnotta yapılmıştır.

Şirket’in kredi ve alacak grubu dışında kalan ve kredi riskine tabi finansal varlıkları genellikle devlet iç borçlanma senetleri, Türkiye’de yerleşik banka ve diğer finansal kurumlarda tutulan vadeli ve vadesiz mevduatı temsil etmekte ve bu alacaklar yüksek kredi riskine sahip olarak kabul edilmemektedir.

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri, finansal araç türleri itibarıyla aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Bankalar, banka garantili ve üç aydan kısa vadeli kredi kartı alacakları da kredi riskine dahil edilmiştir.

30 Eylül 2025	KREDİ VE ALACAKLAR					
	Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar		Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (*)	Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C)	-	3.092.526.996	-	59.693.100	8.417.082.339	2.411.047.412
- Azami riskin teminat, karşılık vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	10.327.682	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	2.266.030.278	-	59.693.100	8.417.082.339	2.411.047.412
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	816.169.036	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	10.327.682	-	-	-	-
Brüt defter değeri	-	419.733.230	-	-	3.327.818	-
Değer düşüklüğü	-	(409.405.548)	-	-	(3.327.818)	-

(*) Bağlı menkul kıymetler dahil gösterilmiştir.

31 Aralık 2024	KREDİ VE ALACAKLAR					
	Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar		Diğer Alacaklar		Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (*)	Nakit ve Nakit Benzerleri
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C)	-	3.249.085.502	-	131.511.019	3.676.118.543	4.104.845.218
- Azami riskin teminat, karşılık vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	8.572.970	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	2.519.512.194	-	131.511.019	3.676.118.543	4.104.845.218
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	721.000.338	-	-	-	-
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	8.572.970	-	-	-	-
Brüt defter değeri	-	164.108.354	-	-	3.327.818	-
Değer düşüklüğü	-	(155.535.384)	-	-	(3.327.818)	-

(*) Bağlı menkul kıymetler dahil gösterilmiştir.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Finansal riskin yönetimi (Devamı)

(b) Piyasa riski

Piyasa riski, faiz oranı ve döviz kurları gibi piyasa fiyatlarında olabilecek değişikliklerin Şirket’in gelirini veya elinde bulundurduğu finansal araçların değerini etkileme riskidir.

Faiz oranı riski

Faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket’in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurmaktadır. Şirket’in faiz oranı riskine duyarlılığı, aktif ve pasif hesapların vadelerindeki uyumsuzluğu ile ilgilidir. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir.

Şirket’in faiz içeren varlıkları hem sabit faizli hem de değişken faizli finansal enstrümanlardan oluşmaktadır; faiz içeren finansal yükümlülüklerin tamamı ise sabit faizlidir.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
<i>Sabit faizli finansal araçlar</i>		
Vadeli banka mevduatları (14 no’lu dipnot)	1.150.314.972	2.310.346.969
Satılmaya hazır finansal varlıklar	7.428.402.582	3.038.445.729
<i>Değişken faizli finansal araçlar</i>		
Satılmaya hazır finansal varlıklar	3.327.818	3.327.818
Kur Korumalı Mevduat	-	-

Faiz oranı duyarlılığı

Şirket’in faize duyarlılığı, satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırdığı ve gerçeğe uygun değeri ile değerlediği devlet iç borçlanma senetlerinden kaynaklanmaktadır. Faiz oranlarında meydana gelecek değişimler neticesinde, satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanmış olan devlet iç borçlanma senetlerinin gerçeğe uygun değerlerinde, dolayısıyla Şirket’in özkaynak kalemleri altında gösterilen finansal varlıkların değerlemesi hesabında meydana gelecek artış azalış etkisi aşağıda açıklanmaktadır. Bu analiz sırasında, diğer değişkenlerin, özellikle döviz kurlarının, sabit olduğu varsayılmaktadır.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
	Özkaynaklara etkisi	Özkaynaklara etkisi
Faiz oranlarındaki %5’lik artış	(853.035)	(1.290.231)
Faiz oranlarındaki %5’lik azalış	853.035	1.290.231

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Fiyat riski

Hisse senedi fiyat riski

Hisse senedi fiyat riski hisse senedi endeks seviyelerinin ve ilgili hisse senedinin değerinin değişmesi sonucunda hisse senetlerinin piyasa değerlerinin düşmesi riskidir. Şirket’in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla borsada işlem gören hisse senedi yatırımları bulunmadığından hisse senedi fiyat riskine maruz kalmamaktadır.

Kur riski

Şirket, döviz cinsinden işlemleri, dövizli borç ve alacakları sebebiyle kur riskine maruz kalmaktadır. Bu riskler, döviz pozisyonunun analiz edilmesi ile takip edilmekte ve sınırlandırılmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla Şirket’in döviz pozisyonu aşağıda sunulmaktadır.

Döviz pozisyonu tablosu - 30 Eylül 2025

	Toplam TL Karşılığı	ABD Doları (TL Karşılığı)	Euro (TL Karşılığı)	GBP (TL Karşılığı)	Diğer
Nakit ve nakit benzerleri	111.319.949	75.019.770	36.293.620	6.559	-
Satılmaya hazır finansal varlıklar	1.221.801.636	721.926.902	499.874.734	-	-
Esas faaliyetlerden alacaklar	1.610.148.393	528.639.859	1.069.941.432	8.286.201	3.280.901
Toplam varlıklar	2.943.269.978	1.325.586.531	1.606.109.786	8.292.760	3.280.901
Mualak hasar ve tazminat karşılıkları	(2.194.353.583)	(749.174.018)	(1.445.179.565)	-	-
Reasürans şirketlerine borçlar	(1.223.586.264)	(798.888.686)	(424.697.578)	-	-
Diğer çeşitli borçlar	(66.179.980)	(64.744.473)	(1.428.232)	-	(7.275)
Toplam yükümlülükler	(3.484.119.827)	(1.612.807.177)	(1.871.305.375)	-	(7.275)
Net yabancı para varlık pozisyonu	(540.849.849)	(287.220.646)	(265.195.589)	8.292.760	3.273.626

Döviz pozisyonu tablosu - 31 Aralık 2024

	Toplam TL Karşılığı	ABD Doları (TL Karşılığı)	Euro (TL Karşılığı)	GBP (TL Karşılığı)	Diğer
Nakit ve nakit benzerleri	121.879.369	66.649.170	55.230.191	8	-
Satılmaya hazır finansal varlıklar	760.371.312	381.831.086	378.540.226	-	-
Net prim alacakları	805.751.297	328.417.153	472.663.054	4.664.967	6.123
Toplam varlıklar	1.688.001.978	776.897.409	906.433.471	4.664.975	6.123
Mualak hasar ve tazminat karşılıkları	(487.548.661)	(220.565.960)	(266.982.701)	-	-
Reasürans şirketlerine borçlar	(384.910.638)	(278.887.785)	(106.022.853)	-	-
Diğer çeşitli borçlar	(2.039.688)	(2.034.235)	-	-	(5.453)
Toplam yükümlülükler	(874.498.987)	(501.487.980)	(373.005.554)	-	(5.453)
Net yabancı para varlık pozisyonu	813.502.991	275.409.429	533.427.917	4.664.975	670

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Kur riski (Devamı)

Kur riski duyarlılığı

TL'nin aşağıdaki para birimlerine karşılık 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yüzde 20 değer kazanması veya kaybetmesi nedeniyle özkaynaklarda ve gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak artış aşağıdaki tabloda gösterilmiştir özkaynaklarda ve gelir tablosunda (vergi etkisi hariç) oluşacak artış ve azalışlar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir. Bu analiz tüm diğer değişkenlerin, sabit kaldığı varsayımıyla hazırlanmıştır.

	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu - 30 Eylül 2025			
	Kur/ Zarar		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı paramın değer kazanması	Yabancı paramın değer kaybetmesi	Yabancı paramın değer kazanması	Yabancı paramın değer kaybetmesi
Yabancı paramın Türk Lirası karşısında %20 oranında değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(201.829.510)	201.829.510	(57.444.129)	57.444.129
2- Dolar riskinden korunan kısım	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki	(201.829.510)	201.829.510	(57.444.129)	57.444.129
1- Euro net varlık/yükümlülüğü	(153.014.065)	153.014.065	(53.039.118)	53.039.118
2- Euro riskinden korunan kısım	-	-	-	-
3- Euro net etki	(153.014.065)	153.014.065	(53.039.118)	53.039.118
1- GBP net varlık/yükümlülüğü	1.658.552	(1.658.552)	1.658.552	(1.658.552)
2- GBP riskinden korunan kısım	-	-	-	-
3- GBP net etki	1.658.552	(1.658.552)	1.658.552	(1.658.552)
1- Diğer net varlık/yükümlülüğü	654.725	(654.725)	654.725	(654.725)
2- Diğer riskinden korunan kısım	-	-	-	-
3- Diğer net etki	654.725	(654.725)	654.725	(654.725)
Toplam Döviz Net Etki	(352.530.298)	352.530.298	(108.169.970)	108.169.970

(*) Özkaynak etkisi gelir tablosu etkisini içermemektedir.

	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu - 31 Aralık 2024			
	Kur/ Zarar		Özkaynaklar (*)	
	Yabancı paramın değer kazanması	Yabancı paramın değer kaybetmesi	Yabancı paramın değer kazanması	Yabancı paramın değer kaybetmesi
Yabancı paramın Türk Lirası karşısında %20 oranında değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(21.284.331)	21.284.331	55.081.886	(55.081.886)
2- Dolar riskinden korunan kısım	-	-	-	-
3- ABD Doları net etki	(21.284.331)	21.284.331	55.081.886	(55.081.886)
1- Euro net varlık/yükümlülüğü	30.977.538	(30.977.538)	106.685.583	(106.685.583)
2- Euro riskinden korunan kısım	-	-	-	-
3- Euro net etki	30.977.538	(30.977.538)	106.685.583	(106.685.583)
1- GBP net varlık/yükümlülüğü	932.995	(932.995)	932.995	(932.995)
2- GBP riskinden korunan kısım	-	-	-	-
3- GBP net etki	932.995	(932.995)	932.995	(932.995)
1- Diğer net varlık/yükümlülüğü	(1.084)	1.084	(1.084)	1.084
2- Diğer riskinden korunan kısım	-	-	-	-
3- Diğer net etki	(1.084)	1.084	(1.084)	1.084
Toplam Döviz Net Etki	10.625.118	(10.625.118)	162.699.380	(162.699.380)

(*) Özkaynak etkisi gelir tablosu etkisini içermemektedir.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Finansal riskin yönetimi (Devamı)

(c) Likidite riski

Şirket, sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülüklerin karşılanabilmesi için elinde bulunan nakit kaynakları kullanmaktadır. Likidite riski, makul bir maliyet dahilinde, borçların ödenmesi için yeterli nakdin bulunmaması riskidir. Yönetim, söz konusu borçların ödenmesine yetecek tutarda fon bulundurulmasıyla ilgili limitleri belirler.

Şirket, likidite riskini, likidite risk iştahı ile uyumlu olarak etkin bir şekilde yönetilmesini ve yeterli likiditenin sürekli olarak elde bulundurulmasını sağlayacak strateji, politika ve prosedürleri geliştirmekte ve takip etmektedir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in finansal ve sigorta yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla sözleşmeden kaynaklanan veya beklenen vadelerine kalan sürelerine göre dağılımını göstermektedir.

30 Eylül 2025	Sözleşmeden kaynaklanan nakit akımları				Toplam
	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	
Sigorta ve reasürans faaliyetlerinden toplam borçlar	1.517.459.345	776.855.310	-	-	2.294.314.655
Kiralama işlemlerinden borçlar	2.174.598	8.521.171	10.599.238	-	21.295.007
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar	33.270.312	66.540.623	-	-	99.810.935
Diğer çeşitli borçlar	26.803.393	53.606.785	-	-	80.410.178
Toplam	1.579.707.648	905.523.889	10.599.238	-	2.495.830.775

30 Eylül 2025	Beklenen nakit akımları				Toplam
	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	
Muallak tazminat karşılığı - net (*)	758.146.548	1.821.142.325	1.220.951.793	102.285.998	3.902.526.664
Kazanılmamış primler karşılığı - net (*)	2.310.295.698	4.157.295.044	266.769.213	-	6.734.359.955
Dengeleme karşılığı - net	-	-	-	297.913.809	297.913.809
Devam eden riskler karşılığı - net	2.792.532	5.025.061	322.453	-	8.140.046
Matematik karşılıklar - net	702.637	1.264.371	81.134	-	2.048.142
İkramiye ve indirimler karşılığı - net	-	5.120.448	-	-	5.120.448
Toplam	3.071.937.415	5.989.847.249	1.488.124.593	400.199.807	10.950.109.064

31 Aralık 2024	Sözleşmeden kaynaklanan nakit akımları				Toplam
	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	
Sigorta ve reasürans faaliyetlerinden toplam borçlar	295.629.408	378.820.508	-	-	674.449.916
Kiralama işlemlerinden borçlar	1.639.408	6.917.272	16.927.510	-	25.484.190
Tedavi giderlerine ilişkin SGK'ya borçlar	46.161.613	92.323.226	-	-	138.484.839
Diğer çeşitli borçlar	13.462.836	26.925.673	-	-	40.388.509
Toplam	356.893.265	504.986.679	16.927.510	-	878.807.454

(*) Şirket dava konusu muallak hasarların ödenmesinin bir yıldan daha uzun bir sürede gerçekleşeceğini öngörmektedir. Bir yıldan uzun vadeli poliçeler üzerinden hesaplanan kazanılmamış primler karşılığı yukarıdaki tabloda bir yıldan uzun vadeli olarak gösterilmiştir. Muallak hasarlar karşılığı ve kazanılmış primler karşılığının tamamı bilançoda kısa vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Finansal riskin yönetimi (Devamı)

(c) Likidite riski (Devamı)

31 Aralık 2024	Beklenen nakit akımları				Toplam
	3 aya kadar	3 ay - 1 yıl	1 yıl - 5 yıl	5 yıldan uzun	
Muallak tahminat karşılığı - net (*)	649.460.450	1.196.335.966	893.972.385	76.809.949	2.816.578.750
Kazanılmamış primler karşılığı - net (*)	2.361.223.560	3.543.520.283	131.702.105	362	6.036.446.310
Dengeleme karşılığı - net	-	-	-	181.515.751	181.515.751
Devam eden riskler karşılığı - net	1.126.633	1.690.755	62.840	-	2.880.228
Matematik karşılıklar - net	306.831	460.465	17.114	-	784.410
İkramiye ve indirimler karşılığı - net	-	18.808.479	-	-	18.808.479
Toplam	3.012.117.474	4.760.815.948	1.025.754.444	258.326.062	9.057.013.928

(*) Şirket dava konusu muallak hasarların ödenmesinin bir yıldan daha uzun bir sürede gerçekleşeceğini öngörmektedir. Bir yıldan uzun vadeli poliçeler üzerinden hesaplanan kazanılmamış primler karşılığı yukarıdaki tabloda bir yıldan uzun vadeli olarak gösterilmiştir. Muallak hasarlar karşılığı ve kazanılmış primler karşılığının tamamı bilançoda kısa vadeli olarak sınıflandırılmıştır.

Şirket yukarıda belirtilen yükümlülükleri, aktifinde yer alan finansal varlıklar ve nakit ve nakit benzeri varlıklar ile karşılamayı öngörmektedir.

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, finansal araçların, zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde, el değiştirebileceği bir tutar olup, eğer varsa teşkilatlanmış bir piyasada işlem gören fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit edilmektedir.

Aşağıdaki yöntem ve varsayımlar, gerçeğe uygun değeri belirlenebilen finansal araçların gerçeğe uygun değerinin tahmininde kullanılmıştır:

- 1’inci Seviye: Özdeş varlıklar ya da borçlar için aktif piyasalardaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;
- 2’nci Seviye: 1’inci seviyede yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar ya da borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla) ya da dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;
- 3’üncü Seviye: Varlık ya da borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler).

Sınıflandırma, kullanılabilir olması durumunda gözlemlenebilir nitelikteki piyasa verilerinin kullanılmasını gerektirmektedir.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

4. Sigorta ve Finansal Riskin Yönetimi (Devamı)

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri (Devamı)

Bu çerçevede gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülen finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer sınıflandırması aşağıdaki gibidir:

30 Eylül 2025	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye	Toplam
Finansal varlıklar:				
Satılmaya hazır finansal varlıklar	7.428.402.582	-	-	7.428.402.582
Toplam finansal varlıklar	7.428.402.582	-	-	7.428.402.582
31 Aralık 2024	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye	Toplam
Finansal varlıklar:				
Satılmaya hazır finansal varlıklar	3.041.773.547	-	-	3.041.773.547
Toplam finansal varlıklar	3.041.773.547	-	-	3.041.773.547

Nakit ve nakit benzerlerinin gerçeğe uygun değerlerinin kısa vadeli olmaları dolayısıyla kayıtlı değerlerine yaklaştığı kabul edilmektedir. Esas faaliyetlerden alacakların kayıtlı değerinin ilgili şüpheli alacak karşılığının düşülmesinden sonra gerçeğe uygun değerlerini gösterdiği tahmin edilmektedir. Borsaya kayıtlı olmayan satılmaya hazır finansal varlıkların ise maliyetleri, varsa, değer düşüklüğü çıkarılmış değerleri gerçeğe uygun değerleri olarak kabul edilmektedir.

Esas faaliyetlerden borçlar ile diğer finansal borçların kayıtlı değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Sermaye yönetimi

Şirket’in sermayeyi yönetirken amaçları:

- İlgili mevzuatın gerekli gördüğü sermaye yeterliliği şartlarını yerine getirmek,
- Şirket’in işletmenin sürekliliği ilkesi çerçevesinde varlığını sürdürmek ve faaliyetlerin devamını sağlayabilmektir.

İlgili mevzuat uyarınca 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket tarafından yapılan hesaplamalarda gerekli özsermaye tutarı 2.856.075.288 TL (31 Aralık 2024: 2.241.890.282 TL) olarak belirlenmiştir. 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla Şirket’in özsermayesi ilgili mevzuat uyarınca hesaplanan gerekli özsermaye tutarından 969.262.394 TL tutarında fazladır (31 Aralık 2024: 530.488.757 TL fazla).

5. Bölüm Bilgileri

1.3 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

6. Maddi Duran Varlıklar

6.1 Dönemin tüm amortisman giderleri ile itfa ve tükenme payları: 108.455.194 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 68.784.849 TL).

6.1.1 Amortisman giderleri: 50.262.943 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 30.458.199 TL).

6.1.2 İtfa ve tükenme payları: 58.192.251 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 38.326.650 TL).

6.2 Amortisman hesaplama yöntemleri ile bu yöntemlerde yapılan değişikliklerin dönemin amortisman giderlerinde meydana getirdiği artış (+) veya azalış (-): Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

6.3 Cari dönemde duran varlık hareketleri:

6.3.1 Satın alınan, imal veya inşa edilen maddi duran varlıkların maliyeti: 21.326.482 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 31.744.059 TL).

6.3.2 Satılan veya hurdaya ayrılan maddi duran varlık maliyeti: Yoktur. (1 Ocak – 30 Eylül 2024: Yoktur).

6.3.3 Cari dönemde ortaya çıkan değerlendirme artışları: Yoktur (1 Ocak – 30 Eylül 2024: Yoktur).

6.3.4 Yapılmakta olan yatırımlar: Yoktur (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 15.985.639 TL).

Maddi duran varlık hareket tablosu:

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2025
Maliyet:				
Makine ve teçhizatlar	30.523.085	6.723.850	-	37.246.935
Demirbaş ve tesisatlar	5.644.090	149.750	-	5.793.840
Motorlu taşıtlar	45.243.138	14.452.882	-	59.696.020
Özel Maliyetler	15.600.943	-	-	15.600.943
Kiralama yoluyla edinilmiş varlıklar	245.919.755	(128.228.991)	-	117.690.764
Toplam	342.931.011	(106.902.509)	-	236.028.502
Birikmiş amortisman:				
Makine ve teçhizatlar	(13.971.007)	(3.327.555)	-	(17.298.562)
Demirbaş ve tesisatlar	(12.921.696)	(3.660.717)	-	(16.582.413)
Motorlu taşıtlar	(10.382.951)	(7.676.704)	-	(18.059.655)
Özel maliyetler	(10.085.959)	(918.528)	-	(11.004.487)
Kiralama yoluyla edinilmiş varlıklar	(66.904.882)	(34.679.439)	-	(101.584.321)
Toplam	(114.266.495)	(50.262.943)	-	(164.529.438)
Net kayıtlı değer	228.664.516			71.499.064

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

6. Maddi Duran Varlıklar (Devamı)

6.3 Cari dönemde duran varlık hareketleri (Devamı):

Maddi duran varlık hareket tablosu (Devamı):

	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2024
Maliyet:				
Makine ve teçhizatlar	19.667.626	10.309.766	-	29.977.392
Demirbaş ve tesisatlar	2.679.353	-	-	2.679.353
Motorlu taşıtlar	38.485.995	6.757.143	-	45.243.138
Özel maliyetler	10.396.036	4.019.709	-	14.415.745
Yapılmakta olan yatırımlar	8.975.661	10.657.440	(3.647.462)	15.985.639
Kiralama yoluyla edinilmiş varlıklar (*)	66.338.855	185.650.937	(6.070.037)	245.919.755
Toplam	146.543.526	217.394.995	(9.717.499)	354.221.022
Birikmiş amortisman:				
Makine ve teçhizatlar	(10.357.270)	(2.598.630)	-	(12.955.900)
Demirbaş ve tesisatlar	(5.121.104)	(5.164.995)	-	(10.286.099)
Motorlu taşıtlar	(1.912.917)	(6.211.752)	-	(8.124.669)
Özel maliyetler	(8.844.654)	(870.907)	-	(9.715.561)
Kiralama yoluyla edinilmiş varlıklar (*)	(39.404.772)	(15.611.915)	-	(55.016.687)
Toplam	(65.640.717)	(30.458.199)	-	(96.098.916)
Net kayıtlı değer	80.902.809			258.122.106

7. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Şirket'in, 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkulleri aşağıdaki gibidir.

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	Değerleme	30 Eylül 2025
Maliyet:					
Arazi ve arsalar	-	8.403.922	-	-	8.403.922
Toplam	-	8.403.922	-	-	8.403.922
	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	Değerleme	30 Eylül 2024
Maliyet:					
Arazi ve arsalar	-	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-	-

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

8. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

	1 Ocak 2025	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2025
Maliyet:				
Bilgisayar yazılımları	31.031.378	11.266.350	(33.999)	42.263.729
Münhasır acentelik sözleşmeleri (*)	521.522.188	255.668.839	-	777.191.027
Yapılmakta olan yatırımlar	21.541.652	18.416.142	(9.546.119)	30.411.675
Toplam	574.095.218	285.351.331	(9.580.118)	849.866.431
Birikmiş amortisman:				
Bilgisayar yazılımları	(24.011.369)	(3.446.763)	-	(27.458.132)
Münhasır acentelik sözleşmeleri (*)	(243.155.838)	[54.745.488]	-	(297.901.326)
Toplam	(267.167.207)	(58.192.251)	-	(325.359.458)
Net kayıtlı değer	306.928.011			524.506.973

	1 Ocak 2024	İlaveler	Çıkışlar	30 Eylül 2024
Maliyet:				
Bilgisayar yazılımları	25.878.935	7.301.796	-	33.180.731
Münhasır acentelik sözleşmeleri (*)	521.522.188	-	-	521.522.188
Toplam	547.401.123	7.301.796	-	554.702.919
Birikmiş amortisman:				
Bilgisayar yazılımları	(20.729.033)	(2.297.436)	-	(23.026.469)
Münhasır acentelik sözleşmeleri (*)	(195.269.849)	(36.029.214)	-	(231.299.063)
Toplam	(215.998.882)	(38.326.650)	-	(254.325.532)
Net kayıtlı değer	331.402.241			300.377.387

(*) Şirket'in 2011 yılında dağıtım kanalı olarak anlaşmış olduğu bir banka ile 40.325.888 TL değer ve 10 yıl süreli "Münhasır Acentelik Sözleşmesi" 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla sona ermiştir. Şirket 2020 yılında sona eren Türk Ekonomi Bankası A.Ş. ile olan münhasır acentelik anlaşmasını 12 Ağustos 2020 tarihinde imzalamış olduğu sözleşme ile 1 Ocak 2021 tarihinden itibaren geçerli olacak şekilde 10 yıl süre ile yenilemiş olup; 8 Ocak 2021 tarihinde sözleşme bedeli olarak 450.000.000 TL'yi ödendiği tarih itibarıyla bilançoda maddi olmayan duran varlıklar altında muhasebeleştirilmiştir. Şirket'in 2015 yılında dağıtım kanalı olarak anlaşmış olduğu başka bir banka ile 15.000.000 TL değer ve 15 yıl süreli "Münhasır Acentelik Sözleşmesi" bulunmaktadır.

9. İştiraklerdeki Yatırımlar

Şirket'in, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla iştiraki bulunmamaktadır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

10. Reasürans Varlıkları

Reasürans Varlık/(Yükümlülükleri)	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Muallak tazminat karşılığı reasürör payı (17.15 - 17.19 no’lu dipnot)	651.807.684	837.329.442
Kazanılmamış primler karşılığı reasürör payı (17.15 - 17.19 no’lu dipnot)	1.362.036.195	640.251.336
Kazanılmamış primler karşılığı SGK payı (17.15 - 17.19 no’lu dipnot)	243.926.915	215.344.935
Devam eden riskler karşılığı reasürör payı (17.15 - 17.19 no’lu dipnot)	-	177.679
Ertelenmiş komisyon gelirleri (17.15 - 17.19 ve 19 no’lu dipnotlar)	(151.930.357)	(72.859.108)
Reasürör şirketlerine borçlar (19 no’lu dipnot)	(2.294.314.655)	(674.449.916)
	1 Ocak -	1 Ocak -
	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Reasürans Gelirleri/(Giderleri)		
Ödenen hasarlarda reasürör payı	1.055.663.776	934.042.899
Reasürörlerden alınan komisyonlar (32 no’lu dipnot)	236.731.125	115.060.315
Kazanılmamış primler karşılığı		
değişiminde reasürör payı (17 no’lu dipnot)	750.366.839	222.236.761
Devam eden riskler karşılığı reasürör payı (17 no’lu dipnot)	(177.679)	59.760
SGK’ya devredilen primler (17 ve 24 no’lu dipnotlar)	(343.821.737)	(206.937.623)
Muallak hasarlar karşılığı		
değişiminde reasürör payı	(185.521.759)	(675.509.826)
Reasürörlere devredilen primler (17 ve 24 no’lu dipnotlar)	(3.219.447.781)	(1.845.767.907)
Reasürörlerden alınan komisyonların ertelenmesi (32 no’lu dipnot)	(79.071.249)	(18.928.667)

2.14 no’lu dipnotta belirtildiği üzere, 27 Mart 2019 tarihinde Zurich Insurance Company - Bermuda Branch ile yaptığı anlaşma uyarınca 2013, 2014 ve 2015 yıllarına ilişkin olarak sözleşme döneminde gerçekleşen tazminat tutarlarının ilgili reasürans şirketine devrini karşılıklı olarak yapılan komütasyon anlaşması ile iptal etmiştir. İlgili sözleşme fesih anlaşmasına göre Şirket, 10.545.105 USD karşılığı 57.940.082 TL tutarındaki nakit tahsilatı karşılığında; 60.375.714 TL tutarında muallak tazminat karşılığı reasürans payını iptal ederek; reasüransa devrettiği nihai hasar portföyünün tamamını kendi konservasyonuna almıştır.

Reasürans sözleşmeleri ile ilgili detaylı açıklamalar 2.14 no’lu dipnotta yapılmıştır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

11. Finansal Varlıklar

11.1 Kuruluşun faaliyetlerine uygun, sunulan kalemlerin alt sınıflamaları:

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Devlet tahvilleri (*) (**)	6.571.303.470	2.608.855.111
Özel sektör tahvilleri (*)	860.426.930	436.246.254
	7.431.730.400	3.045.101.365
Değer düşüklüğü karşılığı (***)	(3.327.818)	(3.327.818)
Toplam	7.428.402.582	3.041.773.547

- (*) Satılmaya hazır finansal varlıklar portföyünde bulunan devlet tahvillerinin ve özel sektör tahvillerinin yıllık faiz oranları, sırasıyla %3,50 - % 54,00 ve %41 - %67’dir (31 Aralık 2024: yıllık (%3,40) - %11,80 ve %19,64 - %69).
- (**) 30 Eylül 2025 itibarıyla SEDDK lehine 1.612.001.005 TL değerinde, 313.000.000 TL nominal bedelli Devlet Tahvili ve TARSİM lehine 25.053.325 TL değerinde, 2.500.000 TL nominal bedelli devlet tahvili üzerinde blokaj bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 550.826.035 TL değerinde, 552.985.839 TL nominal bedelli Devlet Tahvili ve TARSİM lehine 17.099.050 TL değerinde, 2.500.000 TL nominal bedelli devlet tahvili (43 no’lu dipnot).
- (***) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla “TRSBISEA1611” ISIN kodlu BIS Enerji A.Ş. için 3.327.818 TL piyasa fiyatı üzerinden takip edilen özel sektör tahvilinin tamamı için finansal varlıklar değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır (31 Aralık 2024: “TRSBISEA1611” ISIN kodlu BIS Enerji A.Ş. için 3.327.818 TL).

Bağlı Ortaklıklar:

Şirket’in, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla bağlı ortaklıklardaki yatırımları aşağıdaki gibidir.

	30 Eylül 2025			31 Aralık 2024		
	Pay (%)	Maliyet Bedeli	Defter Değeri	Pay (%)	Maliyet Bedeli	Defter Değeri
Zurich Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	99,99	457.157.886	980.000.000	99,99	457.157.886	630.000.000
Toplam		457.157.886	980.000.000		457.157.886	630.000.000

Şirket, Zurich Yaşam ve Emeklilik A.Ş.’deki yatırımını konsolide olmayan finansal tablolarında bağlı menkul kıymet olarak sınıflandırmış ve gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilmiştir. Gerçeğe uygun değer farkları özsermayede “Finansal Varlıkların Değerlemesi” hesabında 3. Seviye olarak muhasebeleştirilmiştir. Şirket, bağlı ortaklığı Zurich Yaşam ve Emeklilik A.Ş.’ye 350.000.000 TL sermaye taahhüdünü 7 Ocak 2025 tarihinde gerçekleştirmiştir.

Bağlı Menkul Kıymetler:

	30 Eylül 2025							
	Maliyet (%)	Defter Bedeli	Defter Değeri	Bağımsız Denetim Görüşü(**)	Finansal tablo dönemi	Toplam Varlık	Toplam yükümlülük	Net kar/ (zarar)
TARSİM (*)	3,87%	8.679.757	8.679.757	U/D	31.12.2024	321.693.569	77.261.111	88.589.014

	31 Aralık 2024							
	Maliyet (%)	Defter Bedeli	Defter Değeri	Bağımsız Denetim Görüşü(**)	Finansal tablo dönemi	Toplam Varlık	Toplam yükümlülük	Net kar/ (zarar)
TARSİM (*)	3,70%	4.344.996	4.344.996	U/D	31.12.2024	321.693.569	77.261.111	88.589.014

- (*) Aktif işlem gören bir piyasada belirlenmiş bir piyasa fiyatı bulunmadığından maliyet değeri üzerinden taşınmaktadır.
- (**) U/D (Uygulanabilir Değil) Bağımsız denetim raporu bulunmamaktadır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

- 11.2 Yıl içinde ihraç edilen hisse senedi dışındaki menkul kıymetler:** Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).
- 11.3 Yıl içinde itfa edilen borçlanmayı temsil eden menkul kıymetler:** Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).
- 11.4 Bilançoda maliyet bedeli üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların borsa rayiçlerine göre, borsa rayiçleri üzerinden gösterilmiş menkul kıymetlerin ve finansal duran varlıkların maliyet bedellerine göre değerlerini gösteren bilgi:** Şirket, bağlı menkul kıymeti olan TARSİM hisselerini, hisselerin aktif işlem gören bir piyasada belirlenmiş piyasa fiyatı bulunmadığından 8.341.821 TL’lik maliyet bedelinden taşımaktadır (31 Aralık 2024: 4.344.996 TL).

Satılmaya hazır finansal varlıklar:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değer (Gerçeğe Uygun Değer)	Maliyet Değeri	Kayıtlı Değer (Gerçeğe Uygun Değer)
Devlet tahvilleri	4.309.715.325	6.571.303.470	1.144.237.877	2.608.855.111
Özel sektör tahvilleri - net (*)	724.222.987	860.426.930	289.554.622	436.246.254
Toplam	5.033.938.312	7.431.730.400	1.433.792.499	3.045.101.365
Değer düşüklüğü karşılığı		(3.327.818)		(3.327.818)
Toplam		7.428.402.582		3.041.773.547

(*) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla “TRSBISEA1611” ISIN kodlu BIS Enerji A.Ş. için 3.327.818 TL piyasa fiyatı üzerinden takip edilen özel sektör tahvilinin tamamı için finansal varlıklar değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır (31 Aralık 2024: “TRSBISEA1611” ISIN kodlu BIS Enerji A.Ş. için 3.327.818 TL).

- 11.5 Menkul kıymetler ve bağlı menkul kıymetler grubu içinde yer alıp işletmenin ortakları, iştirakleri ve bağlı ortaklıklar tarafından çıkarılmış bulunan menkul kıymet tutarları ve bunları çıkaran ortaklıklar:** Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

- 11.6 Finansal varlıklarda son üç yılda meydana gelen değer artışları:**

Satılmaya hazır finansal varlıkların dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	3.041.773.547	3.194.034.774
Alışlar	5.110.987.166	790.050.241
Satışlar	(1.514.994.745)	(927.927.666)
Değerleme artışları (azalışları), net	790.636.614	260.993.228
Dönem sonu - 30 Eylül	7.428.402.582	3.317.150.577

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

11. Finansal Varlıklar (Devamı)

11.7 - 11.9 Finansal varlıklara ilişkin diğer açıklamalar:

Satılmaya hazır finansal varlıklardan cari dönem içinde elde edilen faiz, değerleme ve satış gelirleri 1.097.751.227 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 609.673.442 TL) (26 no’lu dipnot) olup gelir tablosunda hayat dışı teknik gelirleri altında sınıflandırılmıştır. Cari döneme ilişkin gerçekleşmeyen gerçeğe uygun değer farkları 790.636.614 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2024: (292.175.073) TL) olup özsermayede vergi etkilerinden netleştirilmiş olarak finansal varlıkların değerlemesi hesabında kayıtlara yansıtılmıştır (15 no’lu dipnot).

Satılmaya hazır finansal varlıkların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025			
	1 yıla kadar	1 - 3 yıl	3 yıldan uzun	Toplam
Devlet tahvilleri (*)	645.830.949	1.514.538.029	4.410.934.492	6.571.303.470
Özel sektör tahvilleri - net (**)	442.909.740	110.900.057	303.289.315	857.099.112
Toplam	1.088.740.689	1.625.438.086	4.714.223.807	7.428.402.582

	30 Eylül 2024			
	1 yıla kadar	1 - 3 yıl	3 yıldan uzun	Toplam
Devlet tahvilleri (*)	339.884.521	1.294.678.398	1.191.469.521	2.826.032.440
Özel sektör tahvilleri - net (**)	226.127.305	232.233.533	32.757.300	491.118.138
Toplam	566.011.826	1.526.911.931	1.224.226.821	3.317.150.578

(*) Şirket’in 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla devlet tahvillerinin 657.880.883 TL’sini eurobondlar oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: 504.448.870 TL).

(**) Şirket’in 30 Haziran 2025 tarihi itibarıyla özel sektör tahvillerinin 563.920.753 TL’sini eurobondlar oluşturmaktadır (31 Aralık 2024: 255.922.442 TL).

12. Krediler ve Alacaklar

12.1 Alacakların, ticari müşterilerden olan alacaklar, ilgili taraflardan olan alacaklar, peşin ödemeler için (gelecek aylara, yıllara ait ödemeler) ve diğerleri biçiminde sınıflanması:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Esas faaliyetlerden alacaklar (4 no’lu dipnot)	3.092.526.996	3.249.085.502
Peşin ödenen vergi ve fonlar (35 no’lu dipnot)	-	-
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (4 no’lu dipnot)	-	-
Diğer alacaklar (4 ve 47.1 no’lu dipnot) (*)	59.693.100	131.511.019
	3.152.220.096	3.380.596.521
Kısa vadeli alacaklar	3.102.039.648	3.330.416.073
Uzun vadeli alacaklar	50.180.448	50.180.448
	3.152.220.096	3.380.596.521

(*) Diğer alacaklar içerisinde yer alan 48.690.000 TL’lik verilen depozito ve teminatlar tutarı 36 ay boyunca geçerli olan operasyonel uzun dönem araç kiralama sözleşmesine istinaden ödenen teminat tutarıdır (31 Aralık 2024: 48.836.332 TL).

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

12. Krediler ve Alacaklar (Devamı)

12.1 Alacakların, ticari müşterilerden olan alacaklar, ilgili taraflardan olan alacaklar, peşin ödemeler için (gelecek aylara, yıllara ait ödemeler) ve diğerleri biçiminde sınıflanması: (Devamı)

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla esas faaliyetlerden alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Acentelerden alacaklar	2.371.905.299	2.743.436.534
Reasürans şirketlerinden alacaklar	399.451.608	181.613.437
Rücu ve sovtaç alacakları (2.21 no'lu dipnot)	119.427.881	115.484.381
Sigortalılardan alacaklar	16.213.916	5.659.910
Banka garantili kredi kartlarından alacaklar (3 aydan uzun vadeli)	258.305.541	229.281.060
Esas faaliyetlerden alacaklar - brüt (kısa vadeli)	3.165.304.245	3.275.475.322
Araçlardan ve sigortalılardan alacaklar karşılığı (*)	(28.315.232)	(17.443.030)
Reasürans şirketlerinden alacak karşılığı (*)	(34.122.891)	(3.445.020)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (**)	(770.799)	(1.122.225)
Rücu alacak karşılığı (2.21 no'lu dipnot) (*)	(10.912.443)	(5.723.661)
Esas faaliyetlerden alacak karşılığı	(74.121.365)	(27.733.936)
Esas faaliyetlerden alacaklar - net (kısa vadeli)	3.091.182.880	3.247.741.386
İdari ve kanuni takipteki rücu alacakları	381.342.947	323.672.193
İdari ve kanuni takipteki rücu alacakları - reasürans payı	(66.174.419)	(37.715.321)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar	21.459.771	42.447.699
Esas faaliyetlerden şüpheli alacaklar - brüt (uzun vadeli)	336.628.299	328.404.571
İdari ve kanuni takipteki rücu alacakları karşılığı (***)	(381.342.947)	(323.672.193)
İdari ve kanuni takipteki rücu alacakları reasürans payı (***)	66.174.419	37.715.321
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığı (***)	(20.115.655)	(41.103.583)
Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacak karşılığı	(335.284.183)	(327.060.455)
Esas faaliyetlerden şüpheli alacaklar - net (uzun vadeli)	1.344.116	1.344.116
Esas faaliyetlerden alacaklar - net (kısa ve uzun vadeli)	3.092.526.996	3.249.085.502
Esas faaliyetlerden alacaklar - kısa vadeli	3.091.182.880	3.247.741.386
Esas faaliyetlerden alacaklar - uzun vadeli	1.344.116	1.344.116
Esas faaliyetlerden alacaklar - net (4 no'lu dipnot)	3.092.526.996	3.249.085.502

(*) Bilançoda cari varlıklar içerisinde “Sigortacılık Faaliyetlerinden Alacaklar Karşılığı” altında sınıflandırılmıştır.

(**) Bilançoda cari varlıklar içerisinde “Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı” altında sınıflandırılmıştır.

(***) Bilançoda cari olmayan varlıklar içerisinde “Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Şüpheli Alacaklar Karşılığı” altında sınıflandırılmıştır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

12. Krediler ve Alacaklar (Devamı)

12.1 Alacakların, ticari müşterilerden olan alacaklar, ilgili taraflardan olan alacaklar, peşin ödemeler için (gelecek aylara, yıllara ait ödemeler) ve diğerleri biçiminde sınıflanması (Devamı):

Rücu ve sovtaj alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Rücu ve sovtaj alacakları - brüt	500.770.828	439.156.574
Rücu ve sovtaj alacakları - reasürans payı	(66.174.419)	(37.715.321)
Rücu ve sovtaj alacakları	434.596.409	401.441.253
İdari ve kanuni takipteki rücu alacakları karşılığı	(381.342.947)	(323.672.193)
İdari ve kanuni takipteki rücu alacakları karşılığı – reasürans payı	66.174.419	37.715.321
Rücu ve sovtaj alacakları karşılığı	(10.912.443)	(5.723.662)
Net rücu ve sovtaj alacakları tahakkuku	108.515.438	109.760.719

12.2 İşletmenin ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklarla olan alacak - borç ilişkisi:

İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no’lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

12.3 Alacaklar için alınmış olan ipotek ve diğer teminatların toplam tutarı:

Alınan garanti ve teminatların detayı aşağıda yer almaktadır:

Alınan garanti ve teminatlar

30 Eylül 2025	ABD Doları	Euro	TL	Toplam
Alınan ipotek senetleri	-	-	6.804.750	6.804.750
Teminat mektupları	1.153.655.520	-	1.136.500	1.154.792.020
Diğer	4.254.643	415.210	492.203	5.162.056
Toplam	1.157.910.163	415.210	8.433.453	1.166.758.826
31 Aralık 2024	ABD Doları	Euro	TL	Toplam
Alınan ipotek senetleri	-	-	4.024.750	4.024.750
Teminat mektupları	908.761.140	-	2.206.500	910.967.640
Diğer	3.483.184	599.203	929.443	5.011.830
Toplam	912.244.324	599.203	7.160.693	920.004.220

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

12. Krediler ve Alacaklar (Devamı)

12.4 Yabancı paralarla temsil edilen ve kur garantisi olmayan alacak ve borçlar ile aktifte mevcut yabancı paraların ayrı ayrı tutarları ve TL’ye dönüştürme kurları:

	30 Eylül 2025			
	Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
	EUR	21.993.579	48,6479	1.069.941.432
	USD	12.738.801	41,4984	528.639.859
	GBP	148.845	55,6700	8.286.201
	CHF	63.031	51,9614	3.275.179
	YEN	20.546	0,2785	5.722
Toplam				1.610.148.393

	31 Aralık 2024			
	Döviz Cinsi	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
	USD	6.076.746	29,4382	178.888.464
	GBP	63.526	37,4417	2.378.521
	EUR	9.850.760	32,5739	320.877.671
	Diğer	29.515	0,2074	6.124
Toplam				502.150.780

12.5 - 12.7 Krediler ve alacaklara ilişkin diğer açıklamalar:

Sigortacılık faaliyetlerinden alacakların vade analizi aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Vadesi geçmiş alacaklar	816.169.036	721.000.338
3 aya kadar	581.993.670	1.114.778.844
3 - 6 ay arası	605.171.571	765.399.172
6 ay - 1 yıl arası	250.094.504	221.731.328
1 yılın üzeri	235.447.452	122.349.326
	2.488.876.233	2.945.259.008
Reasürans şirketlerinden alacaklar	399.451.608	181.613.437
Rücu alacakları	119.427.881	115.484.381
Yıl sonu kur değeri farkı	157.548.523	33.118.495
Esas faaliyetlerden alacaklar karşılığı	(770.799)	(1.122.224)
Reasürans şirketlerinden alacaklar karşılığı	(34.122.891)	(3.445.020)
Rücu alacak karşılığı	(10.912.443)	(5.723.661)
Araçlardan ve sigortalılardan alacaklar karşılığı	(28.315.232)	(17.443.030)
Toplam	3.091.182.880	3.247.741.386

Araçlardan ve sigortalılardan alacaklar karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	17.443.030	13.335.913
Dönem içindeki girişler	16.622.497	13.670.404
Tahsilatlar ve kayıtlardan silinen alacaklar	(5.750.295)	(4.764.664)
Dönem sonu - 30 Eylül	28.315.232	22.241.653

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

12. Krediler ve Alacaklar (Devamı)

12.5 - 12.7 Krediler ve alacaklara ilişkin diğer açıklamalar (Devamı):

İdari ve kanuni takipteki net rücu alacakları karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	285.956.872	100.929.879
Dönem içindeki girişler	40.441.720	115.229.860
Tahsilatlar ve kayıtlardan silinen alacaklar	(11.230.064)	(6.433.855)
Dönem sonu - 30 Eylül	315.168.528	209.725.884

Esas faaliyetlerden kaynaklanan şüpheli alacaklar karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	41.103.583	35.855.970
Dönem içindeki girişler	(67.358.066)	5.138.364
Tahsilatlar ve kayıtlardan silinen alacaklar	46.370.138	(41.563)
Dönem sonu - 30 Eylül	20.115.655	40.952.771

Esas faaliyetlerden kaynaklanan idari takipteki alacaklar karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	1.122.225	364.686
Dönem içindeki girişler	259.086	71.374
Tahsilatlar ve kayıtlardan silinen alacaklar	(610.512)	(152.656)
Dönem sonu - 30 Eylül	770.799	283.404

Reasürans şirketlerinden alacaklar karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	3.445.020	3.378.941
Dönem içindeki girişler	30.747.292	836.649
Tahsilatlar ve kayıtlardan silinen alacaklar	(69.421)	(770.570)
Dönem sonu - 30 Eylül	34.122.891	3.445.020

Rücu alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	5.723.661	1.669.995
Dönem içindeki girişler	9.778.869	3.843.401
Tahsilatlar ve kayıtlardan silinen alacaklar	(4.590.087)	(925.092)
Dönem sonu - 30 Eylül	10.912.443	4.588.304

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

12. Krediler ve Alacaklar (Devamı)

12.5 - 12.7 Krediler ve alacaklara ilişkin diğer açıklamalar (Devamı):

Vadesini geçmiş ama şüpheli hale gelmemiş sigortalılardan ve acentelerden alacaklar:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
3 aya kadar	585.595.308	555.418.521
3-12 ay arası	157.932.516	154.671.741
1 yıl üzeri	72.641.212	10.910.076
Toplam	816.169.036	721.000.338

Yukarıda belirtilen alacaklar için alınan teminatlar aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Teminat mektupları	6.804.750	4.024.750
Alınan ipotek senetleri	1.136.500	2.206.500
Diğer	5.162.056	5.011.830
Toplam	13.103.306	11.243.080

13. Türev Finansal Araçlar

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

14. Nakit ve Nakit Benzerleri

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 hesap dönemleri için hazırlanan nakit akış tablolarına esas teşkil eden nakit ve nakit benzerleri 2.12 no’lu dipnotta gösterilmiş olup Şirket’in banka mevduatlarının detayı aşağıda yer almaktadır:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yabancı para mevduatları		
- vadeli mevduatlar	-	-
- vadesiz mevduatlar	111.319.949	121.879.401
Toplam	111.319.949	121.879.401
TL mevduatları		
- vadeli mevduatlar	1.155.484.902	2.379.855.311
- vadesiz mevduatlar	5.535.604	9.876.632
Toplam	1.161.020.506	2.389.731.943
Faiz tahakkuku (2.12 no’lu dipnot)	(5.169.930)	(69.508.342)
Toplam	1.267.170.525	2.442.103.002

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla banka mevduatları içerisinde KKTC Ekonomi ve Enerji Bakanlığı lehine 5.857.648 TL tutarında blokaj bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 4.214.329 TL) (43 no’lu dipnot).

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

14. Nakit ve Nakit Benzerleri (Devamı)

Şirket’in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla vadeli mevduatlarının vade dağılımları 3 aya kadardır (31 Aralık 2024: 3 ay). Vadeli mevduatların faiz oranları aşağıda yer almaktadır.

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
TL	%39,00 - %43,00	%40,00 - %50,00
USD	3,00%	%3,00
EUR	2,00%	%2,00

Yabancı para mevduatları:

	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
	Orjinal Para Birimi	TL Karşılığı	Orjinal Para Birimi	TL Karşılığı
USD	1.807.775	75.019.770	1.892.190	66.649.170
EUR	746.047	36.293.620	1.503.153	55.230.191
CHF	-	-	0	8
GBP	118	6.559	1	32
Toplam		111.319.949		121.879.401

15. Sermaye

Şirket’in tamamı ödenmiş 72.289.531.022 adet; 722.895.310 TL değerinde (31 Aralık 2024: 72.289.531.022 adet; 722.895.310 TL değerinde) hisse senedi bulunmaktadır.

Şirketimizin sermayesi, 11 Haziran 2013 tarih ve 13 no’lu Yönetim Kurulu kararına bağlı olarak 28 Haziran 2013 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısı ile 147.800.000 TL’den, 168.915.960,22-TL’ye çıkarılmış olup, bu karar 22 Temmuz 2013 tarihinde tescil edilmiştir. Daha sonra şirketimizin sermayesi, 16 Kasım 2020 tarih ve 23 no’lu Yönetim Kurulu kararına bağlı olarak 22 Aralık 2020 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısı ile 168.915.960,22-TL’den 418.915.960,22 TL’ye çıkarılmış olup, bu karar 24 Aralık 2020 tarihinde tescil edilmiştir. Daha sonra şirketimizin sermayesi, 25 Kasım 2024 tarih ve 26 no’lu Yönetim Kurulu kararına bağlı olarak 19 Aralık 2024 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul toplantısı ile 418.915.960,22-TL’den 722.895.310,22 TL’ye çıkarılmış olup, bu karar 26 Aralık 2024 tarihinde tescil edilmiştir.

Yasal Yedekler:

Kanuni defterlerdeki birikmiş karlar, aşağıda belirtilen kanuni yedeklerle ilgili hüküm haricinde dağıtılabılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş/çıkarılmış sermayesinin %20’sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5’i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %5’ini aşan dağıtılan karın %10’udur. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Yasal yedeklere ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı	49.660.845	27.861.851
Dönem net karından transfer	46.635.337	42.744.793
Temettü	-	(20.945.799)
Dönem sonu - 30 Eylül	96.296.182	49.660.845

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

15. Sermaye (Devamı)

Özel Fonlar (Diğer yedekler ve dağıtılmamış karlar):

Özel fonlar hesabı tanımlanmış fayda planlarına ilişkin yükümlülüklerin (kıdem tazminatları) yeniden değerlendirilmesinden kaynaklanan aktüeryal kayıp/kazanç tutarını içermektedir.

	2025	2024
Dönem Başı - 1 Ocak	(11.320.892)	(10.740.720)
Aktüeryal kayıp, vergi etkisi net	(109.935)	1.277.055
Dönem sonu - 30 Eylül	(11.430.827)	(9.463.665)

Olağanüstü yedekler:

	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	1.236.952.369	505.834.861
Dönem net karından transfer	886.071.404	812.151.060
Temettü	-	(81.033.552)
Dönem sonu - 30 Eylül	2.123.023.773	1.236.952.369

Finansal Varlıkların Değerlemesi:

Satılmaya hazır finansal varlıkların gerçeğe uygun değerlerindeki değişikliklerden kaynaklanan gerçekleşmemiş kar ve zararlar özsermaye içinde “Finansal Varlıkların Değerlemesi” altında muhasebeleştirilir.

Finansal varlıkların değerlendirilmesinin dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	9.968.915	196.164.405
Gerçeğe uygun değer artışları	790.636.614	(292.175.073)
Gerçeğe uygun değer artışlarının vergi etkisi	(237.190.984)	87.652.522
Satılan veya itfa olan finansal varlıklardan kaynaklanan çıkışlar (vergi etkisi netleştirilmiş olarak)	(550.947.508)	(82.094.932)
Dönem sonu - 30 Eylül	12.467.037	(90.453.078)

16. Diğer Yedekler ve İsteğe Bağlı Katılımın Sermaye Bileşeni

Özsermaye içerisinde yer alan diğer yedekler ile ilgili bilgi 15 no’lu dipnotta yer almaktadır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları

17.1 Şirketin hayat ve hayat dışı dallar için tesis etmesi gereken teminat tutarları ile varlıklar itibarıyla hayat ve hayat dışı dallara göre tesis edilmiş teminat tutarları:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Hayat dışı dallar için tesis edilmesi gereken teminat tutarı	1.537.646.346	1.168.570.569
Hayat dışı dallar için tesis edilen teminat tutarı (*)	1.624.384.175	1.324.936.360

(*) Sigortacılık Kanunu’na istinaden çıkarılan ve 7 Ağustos 2007 tarih ve 26606 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Mali Bünyelerine İlişkin Yönetmeliğinin 4. maddesi gereğince, sigorta şirketleri ile hayat ve ferdi kaza branşında faaliyet gösteren emeklilik şirketleri, sermaye yeterliliği hesabı sırasında bulunan gerekli özsermaye miktarının üçte birine denk düşen Minimum Garanti Fonu tutarını sermaye yeterliliği hesabı döneminde teminat olarak tesis etmekle yükümlü kılınmıştır.

17.2 Şirketin hayat poliçe adetleri ile dönem içinde giren, ayrılan hayat ve mevcut hayat sigortalıların adet ve matematik karşılıkları: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.3 Hayat dışı sigortalara dallar itibarıyla verilen sigorta teminatı tutarı: 4 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

17.4 Şirketin kurduğu emeklilik yatırım fonları ve birim fiyatları: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.5 Portföydeki katılım belgeleri ve dolaşımdaki katılım belgeleri adet ve tutar: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.6 Dönem içinde giren, ayrılan, iptal edilen ve mevcut bireysel emeklilik ve grup emeklilik katılımcılarının adetçe portföy tutarları: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.7 Kâr paylı hayat sigortalarında kar payının hesaplanmasında kullanılan değerlendirme yöntemleri: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.8 Dönem içinde yeni giren bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.9 Dönem içinde başka şirketten gelen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.10 Dönem içinde şirketin hayat portföyünden bireysel emekliliğe geçen bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.11 Dönem içinde şirketin portföyünden ayrılan başka şirkete geçen veya başka şirkete geçmeyen her ikisi birlikte bireysel emeklilik katılımcılarının adet ile brüt ve net katılım paylarının bireysel ve kurumsal olarak dağılımları: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.12 Dönem içinde yeni giren hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları ferdi ve grup olarak dağılımları: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.13 Dönem içinde portföyden ayrılan hayat sigortalıların adet ile brüt ve net prim tutarları matematik karşılıklarının tutarlarının ferdi ve grup olarak dağılımları: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.14 Dönem içinde hayat sigortalılarına kâr payı dağıtım oranı: Yoktur (1 Ocak – 30 Haziran 2024: Yoktur).

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar:

Muallak tazminat karşılığı:

	2025		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	3.081.152.411	(831.278.283)	2.249.874.128
Ödenen hasar	(6.070.643.712)	1.055.663.776	(5.014.979.936)
Artış/(Azalış)			
- Cari dönem muallak hasarları	7.066.327.235	(1.366.590.432)	5.699.736.803
- Geçmiş yıllar muallak hasarları	431.765.812	437.241.388	869.007.200
Dönem sonu rapor edilen hasarlar - 30 Eylül	4.508.601.746	(704.963.551)	3.803.638.195
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminatlar (2.24 no'lu dipnot)	3.122.896.689	(352.779.979)	2.770.116.710
Muallak tazminat karşılığı iskonto tutarı	(3.077.164.087)	405.935.846	(2.671.228.241)
Toplam	4.554.334.348	(651.807.684)	3.902.526.664

	2024		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	2.604.541.304	(1.147.073.002)	1.457.468.302
Ödenen hasar	(2.924.518.758)	934.138.529	(1.990.380.229)
Artış/(Azalış)			
- Cari dönem muallak hasarları	2.692.200.644	(657.385.865)	2.034.814.779
- Geçmiş yıllar muallak hasarları	319.977.452	217.547.764	537.525.216
Dönem sonu rapor edilen hasarlar - 30 Eylül	2.692.200.642	(652.772.574)	2.039.428.068
Gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminatlar (2.24 no'lu dipnot)	2.921.244.984	(390.738.267)	2.530.506.717
Muallak tazminat karşılığı iskonto tutarı	(2.119.866.625)	381.251.678	(1.738.614.947)
Toplam	3.493.579.001	(662.259.163)	2.831.319.839

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Kazanılmamış primler karşılığı:

	2025			
	Brüt	Reasürans payı	SGK payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	6.892.042.581	(640.251.336)	(215.344.935)	6.036.446.310
Dönem içerisinde yazılan primler	12.712.763.930	(3.219.447.781)	(343.821.737)	9.149.494.412
Dönem içerisinde kazanılan primler	(11.264.483.446)	2.497.662.922	315.239.757	(8.451.580.767)
Dönem sonu - 30 Eylül	8.340.323.065	(1.362.036.195)	(243.926.915)	6.734.359.955

	2024			
	Brüt	Reasürans payı	SGK payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	2.794.699.656	(553.560.796)	(50.912.314)	2.190.226.546
Dönem içerisinde yazılan primler	7.489.488.081	(1.845.767.907)	(206.937.623)	5.436.782.551
Dönem içerisinde kazanılan primler	(5.535.472.379)	1.716.229.555	114.239.214	(3.705.003.610)
Dönem sonu - 30 Eylül	4.748.715.358	(683.099.148)	(143.610.723)	3.922.005.487

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla ertelenmiş komisyon gelirleri ve ertelenmiş komisyon giderleri sırasıyla 151.930.357 TL ve 1.147.998.339 TL (31 Aralık 2024: 72.859.108 TL ve 760.052.663 TL) olup bilançoda sırasıyla ertelenmiş komisyon gelirleri ve ertelenmiş üretim giderleri hesap kalemleri altında yer almaktadır.

Devam eden riskler karşılığı:

	2025		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	3.057.907	(177.679)	2.880.228
Net değişim	5.082.139	177.679	5.259.818
Dönem sonu - 30 Eylül	8.140.046	-	8.140.046

	2024		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	4.247.732	(217.955)	4.029.777
Net değişim	483.483	(59.760)	423.723
Dönem sonu - 30 Eylül	4.731.215	(277.715)	4.453.500

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Dengeleme karşılığı:

	2025		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	181.515.751	-	181.515.751
Net değişim	116.398.058	-	116.398.058
Dönem sonu - 30 Eylül	297.913.809	-	297.913.809

	2024		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	88.985.274	-	88.985.274
Net değişim	55.282.397	-	55.282.397
Dönem sonu - 30 Eylül	144.267.671	-	144.267.671

(*) 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla, 2023 yılına ait 1.000.000 TL tutarında hazine sandığı karşılığı gelir tablosunda “Diğer teknik karşılıklarda değişim” kaleminde raporlanmıştır (2024: 2023 yılına ait 1.000.000 TL hazine sandığı karşılığı gelir tablosunda “Diğer teknik karşılıklarda değişim” kaleminde raporlanmıştır).

(**) Şirket 2025 yılında ülke genelinde meydana gelen deprem hasarları için ödediği 2.604.700 TL’yi (31 Aralık 2024: 2.604.700 TL), geçmiş yıllarda ayırmış olduğu dengeleme karşılığından mahsup etmiştir.

Matematik karşılıklar:

	2025		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	784.410	-	784.410
Net değişim	1.263.732	-	1.263.732
Dönem sonu - 30 Eylül	2.048.142	-	2.048.142

	2024		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	1.467.294	-	1.467.294
Net değişim	(494.731)	-	(494.731)
Dönem sonu - 30 Eylül	972.563	-	972.563

İkramiye ve indirimler karşılığı:

	2025		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	18.808.479	-	18.808.479
Net değişim	(13.688.031)	-	(13.688.031)
Dönem sonu - 30 Eylül	5.120.448	-	5.120.448

	2024		
	Brüt	Reasürans payı	Net
Dönem başı - 1 Ocak	35.968.915	-	35.968.915
Net değişim	(26.786.713)	-	(26.786.713)
Dönem sonu - 30 Eylül	9.182.202	-	9.182.202

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla yabancı para ile ifade edilen ve ihbarı yapılmış muallak hasar ve tazminat karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	30 Eylül 2025		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
USD	18.053.082	41,4984	749.174.018
EUR	29.706.926	48,6479	1.445.179.565
Toplam			2.194.353.583

Döviz Cinsi	30 Eylül 2024		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
USD	6.591.205	34,0900	224.694.178
EUR	7.578.464	38,0180	288.118.044
Toplam			512.812.223

Rücu ve Sovtaj Gelirleri:

Şirket'in ödemiş olduğu tazminat bedellerine ilişkin olarak branşlar itibarıyla dönem içinde tahsil edilmiş olan net rücu ve sovtaj gelirleri ile dönem sonu itibarıyla tahakkuk edilmiş olan net rücu ve sovtaj alacak tutarları aşağıda açıklanmıştır:

	Tahakkuk	
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kara araçları	115.568.594	112.586.114
Nakliyat	3.068.286	130.340
Yangın ve doğal afetler	399.679	2.728.717
Diğer	391.322	39.210
Toplam	119.427.881	115.484.381

	Tahsilat	
	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Kara araçları	1.462.686.268	424.857.122
Nakliyat	6.781.633	4.472.015
Yangın ve doğal afetler	5.575.461	2.059.809
Diğer	71.957.860	16.316.670
Toplam	1.547.001.222	447.705.616

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 HAZİRAN 2025 VE 2024 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Teknik Karşılıklar Yönetmeliği’ne uygun olarak AZMM hesaplamalarında kullanılmış olan hasar gelişim tabloları aşağıda açıklanmıştır.

30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla gerçekleşen hasar esasına göre hazırlanmış brüt hasar gelişim tablosu:

Kaza yılı	1 Ekim 2018 30 Eylül 2019	1 Ekim 2019 30 Eylül 2020	1 Ekim 2020 30 Eylül 2021	1 Ekim 2021 30 Eylül 2022	1 Ekim 2022 30 Eylül 2023	1 Ekim 2023 30 Eylül 2024	1 Ekim 2024 30 Eylül 2025	Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	254.726.614	284.156.170	489.902.412	956.886.103	2.467.882.050	5.095.291.477	7.663.707.418	17.212.552.244
1 yıl sonra	11.550.567	22.195.939	197.255.865	307.142.444	586.204.183	1.321.114.653	-	2.445.463.651
2 yıl sonra	1.173.009	15.453.059	33.916.594	114.026.655	142.009.021	-	-	306.580.338
3 yıl sonra	4.343.491	494.178	2.752.747	40.733.808	-	-	-	48.324.224
4 yıl sonra	12.169.062	10.904.698	1.044.186	-	-	-	-	24.117.946
5 yıl sonra	13.856.716	3.487.202	-	-	-	-	-	17.343.918
6 yıl sonra	(460.269)	-	-	-	-	-	-	(460.269)
Toplam gerçekleşen brüt hasar	297.361.190	336.691.246	724.871.804	1.418.789.010	3.196.095.254	6.416.406.130	7.663.707.418	20.053.922.052

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla gerçekleşen hasar esasına göre hazırlanmış brüt hasar gelişim tablosu:

Kaza yılı	1 Ocak 2018 31 Aralık 2018	1 Ocak 2019 31 Aralık 2019	1 Ocak 2020 31 Aralık 2020	1 Ocak 2021 31 Aralık 2021	1 Ocak 2022 31 Aralık 2022	1 Ocak 2023 31 Aralık 2023	1 Ocak 2024 31 Aralık 2024	Gerçekleşen Brüt Hasar
Kaza döneminde gerçekleşen hasar	156.014.115	232.581.635	246.095.300	411.040.671	781.095.874	2.723.204.689	3.775.124.045	8.327.046.419
1 yıl sonra	24.430.359	3.415.782	1.754.041	136.968.811	193.410.375	555.448.381	-	915.427.739
2 yıl sonra	(5.759.700)	(439.344)	7.208.846	21.413.522	70.134.571	-	-	92.557.635
3 yıl sonra	4.414.501	3.869.981	(1.141.261)	(3.579.254)	-	-	-	3.563.977
4 yıl sonra	4.749.283	9.928.559	6.377.487	-	-	-	-	21.055.329
5 yıl sonra	350.170	11.508.181	-	-	-	-	-	11.918.351
6 yıl sonra	739.331	-	-	-	-	-	-	739.331
Toplam gerçekleşen brüt hasar	185.837.999	260.924.614	260.294.503	565.843.750	1.045.540.820	3.278.743.050	3.775.124.045	9.372.308.781

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Şirket, Genelge uyarınca 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, her bir branş için kullanılacak AZMM hesaplama metodunu Şirket aktüerinin görüşleri çerçevesinde ilgili branşın özelliğine ve Şirket'in portföy yapısına bağlı olarak belirlemiştir. Branşlar itibarıyla kullanılan AZMM hesaplama metodu ile bu hesaplamalar sonucunda ilave ayrılacak veya hesabın negatif verdiği durumlarda karşılıklardan düşülecek olan brüt ve net ilave karşılık tutarları aşağıda açıklanmıştır:

Branş	Kullanılan Yöntem	30 Eylül 2025		31 Aralık 2024	
		Brüt İlave Karşılık (%100)	Net İlave Karşılık (%100)	Brüt İlave Karşılık (%100)	Net İlave Karşılık (%100)
Zorunlu trafik (1)	Standart	3.208.547.511	2.988.441.585	2.387.411.387	2.291.295.815
Genel sorumluluk (%)	Standart/BF	453.004.635	374.954.199	534.982.054	425.106.317
Yangın ve doğal afet	Standart/BF	155.085.134	119.577.154	471.238.028	124.427.072
Genel zararlar	Standart	57.900.065	40.734.073	45.965.950	33.679.446
İhtiyari mali soruml	Standart	223.067.183	223.067.183	103.058.426	103.058.426
Nakdiyat	Standart	26.050.160	24.101.988	29.310.871	29.227.131
Finansal kayıplar	Bornhaetter-Ferguson	275.811	275.811	237.464	81.298
Kaza	Standart	2.978.612	2.977.147	1.960.439	1.956.505
Hukuksal koruma	Standart	263.876	263.876	572.885	572.885
Kefalet	Bornhaetter-Ferguson	8.129.268	8.129.268	6.656.862	4.939.736
Sağlık	Standart	(4.259.738)	(4.259.738)	(629.703)	(629.703)
Su araçları	Standart	2.949.967	2.949.967	3.253.257	3.253.257
Kara araçları	Standart	(1.011.095.804)	(1.011.095.804)	(378.901.380)	(378.904.717)
Toplam gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş tazminat karşılığı		3.122.896.689	2.770.116.710	3.206.016.540	2.638.963.468

- (1) Şirket, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Zorunlu Trafik branşında hasar gelişimlerini aktüeryal yöntem ve modeller uygulayarak istatistiksel olarak değerlendirmiştir. Kullanılan kuyruk katsayısı sektörde meydana gelen değişimler de göz önünde bulundurularak belirlenmiştir. 11 Temmuz 2017 tarih ve 30121 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Karayolları Motorlu Araçlar Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortasında Tarife Uygulama Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik ile 12 Ekim 2017 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere kurulan “Riskli Sigortalılar Havuzu” na ilişkin olarak 740.185.820 TL (31 Aralık 2024: 708.390.391 TL) tutarında brüt ilave karşılığı ek olarak asgari ücret artışı için hesaplanan ilave karşılığı gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar karşılıklarına ilave ederek toplamda 3.208.547.511 TL tutarı konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılmıştır.
- (2) Şirket 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Genel Sorumluluk branşında hasar gelişimlerini aktüeryal yöntem ve modeller uygulayarak istatistiksel olarak değerlendirmiştir. Söz konusu aktüeryal değerlendirmelerde büyük hasar limiti 3.000.000 TL olarak dikkate alınmış ve 2014/16 sayılı Genelge esasları uyarınca Aktüer görüşüne bağlı olarak tüm dönemler için teorik dağılımdan elde edilen gelişim katsayıları dikkate alınmıştır. Elenen büyük hasar dosyaları ile ayrıca çalışma yapılmış ve BF yöntemi uygulanmasına karar verilmiştir. Bununla birlikte ayrıntılandırılan %100 grup devri dosyalarla ilgili ayrıca çalışma yapılmış olup Standart Zincir Merdiven Metodu kullanılarak gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar karşılıklarına ilave edilerek toplamda 453.004.635 TL tutar konsolide olmayan finansal tablolara yansıtılmıştır.
- (3) Şirket, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Yangın ve Doğal Afetler branşında hasar gelişimlerini aktüeryal yöntem ve modeller uygulayarak istatistiksel olarak değerlendirmiştir. Söz konusu aktüeryal değerlendirmelerde terör hasarları hariç tutulmuş büyük hasar limiti 5.000.000 TL olarak dikkate alınmıştır. Büyük hasar elemesinde elenen dosyalar ile yeni bir çalışma yapılmış ve çıkan gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar karşılığı tutarı sonuca eklenmiştir.

2023 Şubat ayında gerçekleşen Kahramanmaraş Depremi sebebiyle portföyde konu olan poliçeler ve ihbar edilen dosyalar teknik ve hasar ekipleri tarafından incelenmiş olup toplam yaklaşık hasar beklentisi tespit edilmiştir. İlgili çalışma sonucunda ihbar edilen hasarlar da dikkate alınarak toplam brüt ve net IBNR tutarı hesaplanmış olup gerçekleşen tutar bazında branşlara dağıtılmıştır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 15 Eylül 2017 tarihli 2017/7 sayılı Muallak Tazminat Karşılığında Kaynaklanan Net Nakit Akışlarının İskonto Edilmesi Hakkında Genelge"si ve ilave olarak 22 Temmuz 2022 tarihli 2022/22 sayılı “Muallak Tazminat Karşılığında Kaynaklanan Net Nakit Akışlarının İskonto Edilmesi Hakkındaki 2016/22 Sayılı Genelgede Değişiklik Yapılmasına Dair Genelge” uyarınca Şirket, yaptığı hesaplamalar sonucu 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 2.671.228.239 TL net muallak tazminat karşılığı iskonto hesaplamıştır (31 Aralık 2024: 2.072.258.844 TL).

Şirket'in branş bazında brüt ve net muallak tazminat karşılıkları iskonto öncesi ve iskonto tutarı olarak aşağıda yer almaktadır:

Branş	30 Eylül 2025		30 Eylül 2025	
	İskonto Öncesi Brüt Muallak Karşılık	İskonto Tutarı	İskonto Öncesi Net Muallak Karşılık	İskonto Tutarı
Genel Sorumluluk	1.050.216.172	526.514.279	657.653.748	329.707.444
Kara Araçları Sorumluluk	5.281.929.872	2.260.192.581	4.986.755.041	2.133.267.062
Kara Araçları	48.866.280	4.581.968	48.527.121	4.550.167
Su Araçları	12.770.694	2.067.931	10.886.361	1.762.805
Yangın	623.579.649	152.093.771	470.531.601	114.764.691
Kaza	24.762.075	5.179.514	22.588.143	4.724.790
Genel Zararlar	369.287.715	70.202.988	247.957.709	47.137.696
Finansal Kayıplar	391.722	67.470	387.558	66.753
Sağlık	57.763.400	3.984.958	23.580.699	1.626.776
Nakliyat	132.240.834	39.811.046	87.370.092	26.302.728
Kefalet	28.592.080	12.096.782	16.418.889	6.946.529
Hukuksal Koruma	1.097.942	370.800	1.097.942	370.800
Toplam	7.631.498.435	3.077.164.088	6.573.754.904	2.671.228.241

Branş	31 Aralık 2024		31 Aralık 2024	
	İskonto Öncesi Brüt Muallak Karşılık	İskonto Tutarı	İskonto Öncesi Net Muallak Karşılık	İskonto Tutarı
Genel Sorumluluk	1.030.851.986	600.685.643	671.043.249	390.869.067
Kara Araçları Sorumluluk	3.564.184.460	1.544.376.625	3.433.199.778	1.487.531.100
Kara Araçları	178.801.783	16.917.867	178.534.734	16.892.599
Su Araçları	13.702.620	1.630.020	13.702.620	1.630.020
Yangın	1.087.106.593	363.853.355	339.967.007	113.786.575
Kaza	22.718.315	4.869.927	17.019.151	3.648.247
Genel Zararlar	194.991.020	41.133.481	135.935.293	27.694.740
Finansal Kayıplar	916.518	176.235	758.353	145.822
Sağlık	34.472.753	2.476.151	17.966.060	1.290.488
Nakliyat	134.401.733	45.791.719	68.868.770	23.464.127
Kefalet	23.607.543	10.826.370	10.428.955	4.782.697
Hukuksal Koruma	1.413.625	523.362	1.413.625	523.362
Toplam	6.287.168.949	2.633.260.755	4.888.837.595	2.072.258.844

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

17. Sigorta Borçları ve Reasürans Varlıkları (Devamı)

17.15 - 17.19 Sigorta sözleşmelerinden kaynaklanan yükümlülükler ile ilgili diğer gerekli açıklamalar (Devamı):

Şirket’in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla net nakit akışlarının tahmin edilmesine ilişkin iskonto uygulaması yapılan her bir ana branş için tahmin edilen net nakit akışları aşağıda yer almaktadır.

30 Eylül 2025	Kullanılan	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	Toplam
Branş	Yöntem												
Genel Sorumluluk	Şirket verisi	57.309.669	142.298.945	68.385.841	55.937.023	75.311.835	71.342.163	92.271.435	94.796.837	-	-	-	657.653.748
Kara Araçları Sorumluluk	Şirket verisi	848.535.079	1.379.622.433	553.095.430	304.506.812	289.166.494	210.943.703	212.612.340	265.026.390	350.776.134	571.523.419	952.747	4.986.755.041
Kara Araçları	Şirket verisi	35.114.758	8.882.369	1.894.105	1.304.984	777.909	682.338	(81.292)	1.950	-	-	-	48.527.121
Su Aradan	Şirket verisi	1.791.845	7.756.078	592.819	658.918	30.465	56.236	-	-	-	-	-	10.886.361
Yangın	Şirket verisi	77.447.332	135.234.117	25.622.911	28.479.850	1.316.766	2.430.625	-	-	-	-	-	470.531.601
Kaza	Şirket verisi	5.127.273	11.595.209	2.828.284	1.624.607	1.125.725	286.984	61	-	-	-	-	22.588.143
Genel Zararlar	Şirket verisi	83.740.926	89.880.396	24.232.356	13.140.164	6.881.596	10.463.223	19.541.308	77.740	-	-	-	247.957.709
Finansal Kayıplar	Şirket verisi	109.584	222.845	32.455	12.992	5.720	3.319	643	-	-	-	-	387.558
Sağlık	Şirket verisi	16.989.842	5.583.286	910.631	96.940	-	-	-	-	-	-	-	23.580.699
Nakliyat	Şirket verisi	6.042.286	36.108.518	25.327.398	8.675.043	6.008.531	2.299.055	902.474	6.877	-	-	-	87.370.092
Kelime	Şirket verisi	1.108.595	5.581.933	1.938.678	1.425.309	2.755.673	1.907.848	1.679.223	21.630	-	-	-	16.418.889
Hükümsal Koruma	Şirket verisi	116.478	369.680	251.996	165.165	110.120	67.135	16.738	630	-	-	-	1.097.942

31 Aralık 2024	Kullanılan	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Toplam
Branş	Yöntem									
Genel Sorumluluk	Şirket verisi	139.127.676	94.427.034	49.171.516	66.375.694	145.706.067	333.484.211	182.751.139	-	671.043.249
Kara Araçları Sorumluluk	Şirket verisi	1.237.346.222	586.345.912	341.361.481	338.413.145	482.216.089	176.625.700	290.897.176	-	3.433.196.778
Kara Araçları	Şirket verisi	159.876.854	9.948.270	5.745.236	1.844.673	1.028.236	97.465	-	-	176.534.734
Su Aradan	Şirket verisi	12.186.566	1.514.302	1.951	-	-	-	-	-	13.702.619
Yangın	Şirket verisi	302.353.158	37.565.433	48.415	-	-	-	-	-	339.967.006
Kaza	Şirket verisi	587.106.343	134.170.835	71.186.780	43.681.744	11.186.933	927.447	51.903	-	848.311.895
Genel Zararlar	Şirket verisi	93.061.999	22.575.521	11.554.040	7.482.255	1.125.784	125.521	8.463	-	135.935.293
Finansal Kayıplar	Şirket verisi	531.254	168.023	36.818	12.232	8.090	1.900	31	-	758.259
Sağlık	Şirket verisi	17.294.679	629.820	49.690	872	-	-	-	-	17.966.061
Nakliyat	Şirket verisi	31.566.589	11.337.410	9.677.333	5.194.158	7.833.744	2.943.087	17.370	-	68.868.771
Kelime	Şirket verisi	3.073.128	2.982.670	1.069.530	1.048.453	1.989.674	1.080.161	75.139	-	10.428.955
Hükümsal Koruma	Şirket verisi	527.672	353.041	235.715	157.654	104.125	31.884	3.414	-	1.413.625

Şirket’in yapmış olduğu AZMM hesaplamaları brüt olarak yapılmakta ve Şirket’in yürürlükte bulunan veya ilgili reasürans anlaşmalarına bağlı olarak net tutarlara ulaşılmaktadır. Şirket, net gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar karşılığı hesaplaması için, cari dönem itibarıyla raporlanan muallak tazminat karşılıkları ile toplam gerçekleşen hasarların kaza dönemi bazında reasürans paylarını değerlendirmiş olup; Şirket aktüerince uygun görülen oranları kullanarak net gerçekleşmiş ancak rapor edilmemiş hasar karşılığı tutarını tespit etmiştir.

Şirket, AZMM hesaplamaları yapılırken daha homojen bir veri setiyle hesaplama yapılabilmesini teminen büyük hasar olarak nitelendirilen uç hasarlar ayrı bir dosyada Genelge’de öngörülmüş olan istatistikî yöntemlerle elimine etmiştir. 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla söz konusu hesaplamalar sonucunda branşlar itibarıyla elenecek büyük hasarların bulunması için kullanılan büyük hasar limitleri aşağıda açıklanmıştır:

Branş	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Genel Zararlar	5.000.000	12.850.251
Genel Sorumluluk	3.000.000	1.793.191
Yangın ve Doğal Afetler	5.000.000	1.000.000

Davalık Muallak Hasarlara İlişkin Kazanma Oranı Hesaplamaları:

Şirket, 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Şirket aktüeri görüşleri çerçevesinde önceki dönemlerde alt branşlar bazında hesapladığı kazanma oranlarına göre davalık muallak

ZURICH SİGORTA A.Ş.

**1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

tazminat karşılıklarında indirim yapmayı tercih etmemiştir.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

18. Yatırım Anlaşması Yükümlülükleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

19. Ticari ve Diğer Borçlar, Ertelenmiş Gelirler

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar (10 no’lu dipnot)	2.294.314.655	674.449.916
Diğer çeşitli borçlar (47.1 no’lu dipnot)	80.410.178	40.388.509
Ertelenmiş komisyon gelirleri (17 no’lu dipnot)	151.930.357	72.859.108
Tedavi giderlerine ilişkin SGK’ya borçlar	99.810.935	138.484.839
Gelecek aylara ait diğer gelirler	1.795.394	354.485
Toplam	2.628.261.519	926.536.857

Yabancı para ile ifade edilen sigortacılık faaliyetlerinden borçlar aşağıdaki gibidir:

Döviz Cinsi	30 Eylül 2025		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
USD	19.251.072	41,4984	798.888.686
EUR	8.730.029	48,6479	424.697.578
Toplam			1.223.586.264
Döviz Cinsi	31 Aralık 2024		
	Döviz Tutarı	Kur	Tutar TL
USD	7.917.707	35,2233	278.887.769
EUR	2.885.533	36,7429	106.022.850
Toplam			384.910.619

20. Finansal Borçlar

Şirket’in 30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla TFRS 16 - Kiralamalar standardı kapsamında muhasebeleştiği toplam kira yükümlülüğü ve kira yükümlülüklerinin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kısa vadeli kira yükümlülükleri	21.295.007	8.556.680
Uzun vadeli kira yükümlülükleri	7.553.276	23.904.788
Alternatif borçlanma oranı ile iskonto tutarı	(7.553.276)	(6.977.278)
Toplam kira yükümlülükleri	21.295.007	25.484.190
	2025	2024
1 Ocak itibarıyla toplam kira yükümlülüğü	25.484.190	26.803.270
Yıl içindeki girişler	2.225.658	179.580.900
Kira ödemeleri (-)	(13.968.117)	(17.498.731)
Faiz maliyeti	7.553.276	3.547.391
30 Eylül itibarıyla kira yükümlülüğü	21.295.007	192.432.830

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

21. Ertelenmiş Gelir Vergisi

Şirket ertelenmiş gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde bu konsolide olmayan finansal tablolar ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. İleriki dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oranlar ilgili mevzuat doğrultusunda belirlenmiştir.

	Birleşmiş geçici farklar		Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	
	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Ertelenmiş vergi varlıkları				
İkramiye ve indirimler karşılığı	5.120.448	18.808.479	1.536.134	5.642.544
Dengeleme karşılığı	190.503.985	103.968.555	57.151.195	31.190.567
Devam eden riskler karşılığı	8.140.046	2.880.228	2.442.014	864.068
Personel ikramiye karşılığı	185.686.025	138.162.721	55.706.808	41.448.816
Acente primi alacak karşılıkları	10.912.443	5.723.661	3.273.733	1.717.098
İzin karşılığı	102.354.983	65.810.839	30.706.495	19.743.252
Menkul kıymet değerlendirme farkı	211.673.175	303.389.734	73.962.400	48.588.680
Diğer	146.676.325	98.550.055	44.002.898	28.847.000
Maddi duran varlık TMS farkları	3.104.783.664	2.263.766.058	931.351.628	679.129.817
Toplam ertelenmiş vergi varlıkları			1.200.135.305	857.171.842
Net ertelenmiş vergi varlıkları			1.200.135.305	857.171.842

Ertelenmiş vergi varlıklarının dönem içindeki hareketi aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	857.171.842	465.244.348
Ertelenmiş vergi geliri (35 no'lu dipnot)	343.986.972	148.063.256
Özsermaye içinde muhasebeleştirilen ertelenmiş vergi	(1.023.509)	123.137.047
Dönem sonu - 30 Eylül	1.200.135.305	736.444.651

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	40.487.531	34.221.021
Toplam	40.487.531	34.221.021

Türk İş Kanunu’na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket’le ilişkisi kesilen veya emekli olan 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 1 Temmuz 2025 tarihi itibarıyla 53.919,68 TL (31 Aralık 2024: 46.655,43 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır. TMS 19, Şirket’in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre karşılığın hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüeryal öngörüler kullanılmıştır:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Yıllık faiz oranı (%)	3,00%	3,00%
Enflasyon (maaş artış) oranı (%)	21,41%	21,41%

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket’in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Temmuz 2025 tarihinden itibaren geçerli olan 53.919,68 TL (1 Ocak 2025: 46.655,43 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

22. Emeklilik Sosyal Yardım Yükümlülükleri (Devamı)

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2025	2024
Dönem başı - 1 Ocak	34.221.021	23.461.134
Cari hizmet maliyeti	4.281.652	3.126.237
Faiz maliyeti	8.244.274	5.551.293
Ödenen tazminatlar	(6.416.465)	(3.594.140)
Aktüeryal kayıp	157.049	1.003.278
Dönem sonu - 30 Eylül	40.487.531	29.547.802

23. Diğer Yükümlülükler ve Masraf Karşılıkları

Pasifte yer almayan taahhütler 43 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

Alınan garanti ve teminatlar 12.3 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

Bilançoda maliyet gider karşılıkları altında sınıflandırılan karşılıkların detayı aşağıda yer almaktadır:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Personel ikramiye karşılığı	185.696.026	138.162.721
Kampanya ve genel gider karşılıkları	17.056.226	16.072.232
Personel izin karşılığı	102.354.983	65.810.839
Dava karşılığı	7.658.900	2.324.321
Diğer	1.592.000	13.384.864
Reeskont faiz gelirine ilişkin BSMV karşılığı	14.579.380	6.722.767
Toplam	328.937.515	242.477.744

24. Net Sigorta Prim Geliri

Yazılan primlerin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025			
	Brüt	Reasürans payı	SGK Payı	Net
Yangın ve Doğal Afetler	2.988.920.377	(1.630.457.467)	-	1.358.462.910
Kara Araçları	2.357.189.149	(34.536.284)	-	2.322.652.865
Kara Araçları Sorumluluk (*)	4.386.734.972	(363.346.798)	(343.821.737)	3.679.566.437
Genel Sorumluluk	723.033.034	(389.288.794)	-	333.744.240
Uzun Süreli Ferdi Kaza	(62.035)	-	-	(62.035)
Hastalık/Sağlık	583.331.784	(333.229.409)	-	250.102.375
Genel Zararlar	1.065.103.749	(365.828.380)	-	699.275.369
Kaza (*)	310.338.278	(10.297.166)	-	300.041.112
Nakliyat	217.306.414	(78.225.727)	-	139.080.687
Hukuksal Koruma	36.258.427	(11.265)	-	36.247.162
Diğer	44.609.781	(14.226.491)	-	30.383.290
Toplam	12.712.763.930	(3.219.447.781)	(343.821.737)	9.149.494.412

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

24. Net Sigorta Prim Geliri (Devamı)

	1 Ocak - 30 Eylül 2024			
	Brüt	Reasürans payı	SGK Payı	Net
Yangın ve Doğal Afetler	1.850.087.463	(1.090.991.804)	-	759.095.659
Kara Araçları	1.412.027.856	(37.596.130)	-	1.374.431.726
Kara Araçları Sorumluluk (*)	2.708.595.893	(74.217.316)	(206.937.623)	2.427.440.954
Genel Sorumluluk	391.527.390	(254.406.203)	-	137.121.187
Uzun Süreli Ferdi Kaza	(52.210)	-	-	(52.210)
Hastalık/Sağlık	182.924.356	(73.129.331)	-	109.795.025
Genel Zararlar	532.992.897	(212.129.233)	-	320.863.664
Kaza (*)	191.656.551	(6.580.833)	-	185.075.718
Nakliyat	173.534.218	(78.393.284)	-	95.140.934
Hukuksal Koruma	8.886.455	(3.352)	-	8.883.103
Diğer	37.307.212	(18.320.421)	-	18.986.791
Toplam	7.489.488.081	(1.845.767.907)	(206.937.623)	5.436.782.551

(*) Sigorta prim gelirleri reasürans payı, 2011/17 sayılı Genelge kapsamında SGK'ya aktarılan kara araçları sorumluluk branşı için 343.821.737 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 206.937.623 TL) ve kaza branşı için bulunmamaktadır (1 Ocak – 30 Eylül 2024: Yoktur.) ve toplam 343.821.737 TL tutarındaki (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 206.937.623 TL) primleri içermektedir (2.14 ve 10 no'lu dipnotlar).

25. Aidat (Ücret) Gelirleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

26. Yatırım Gelirleri

	1 Ocak -	1 Temmuz -	1 Ocak -	1 Temmuz -
	30 Eylül 2025	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024	30 Eylül 2024
Nakit ve nakit benzerleri				
- Faiz geliri	436.101.869	80.634.614	178.357.699	100.355.670
Sabilmaya hazır finansal varlıklar				
- Finansal varlık satış, faiz ve değerleme gelirleri	1.097.751.227	424.942.681	609.673.442	156.933.759
Repo işlemleri faiz geliri	185.368.858	72.608.657	8.861	-
Toplam	1.719.221.954	578.185.952	788.040.002	257.289.429

1 Ocak – 30 Eylül 2025 ve 2024 hesap dönemlerine ilişkin yatırım gelirlerinin ilgili genelgeye uygun olarak hesaplanan kısmı hayat dışı teknik gelirleri altında sınıflandırılmıştır.

27. Finansal Varlıkların Net Tahakkuk Gelirleri

Satılmaya hazır finansal varlıklardan elde edilen gerçekleşen kazanç ve kayıplara ilişkin bilgiler 11 ve 15 no'lu dipnotlarda açıklanmıştır.

28. Gerçeğe Uygun Değer Farkı Gelir Tablosuna Yansıtılan Aktifler

Bağlı ortaklıklarda gerçeğe uygun değer farkları 11.1 no'lu dipnotta açıklanmıştır. (31 Aralık 2024: Yoktur).

29. Sigorta Hak ve Talepleri

17 no'lu dipnotta açıklanmıştır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

30. Yatırım Anlaşması Hakları

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

31. Faaliyet Giderleri

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Teknik bölüm altında sınıflandırılan faaliyet giderleri	2.831.086.795	1.008.667.812	1.429.128.808	542.448.321
Toplam	2.831.086.795	1.008.667.812	1.429.128.808	542.448.321

32. Gider Çeşitleri

Gelir tablosunda yer alan faaliyet giderlerinin detayı aşağıda yer almaktadır:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Üretim komisyonu giderleri	1.333.929.983	510.202.082	623.620.862	249.153.573
Personel giderleri (33 no'lu dipnot)	967.933.968	303.195.582	566.155.190	187.982.095
Bilgi işlem giderleri	191.522.905	79.943.095	86.822.008	35.029.513
Diğer teknik giderler	234.646.047	93.797.029	87.076.963	35.003.911
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	163.320.567	57.082.959	115.046.946	54.890.595
Reklam ve pazarlama giderleri	38.395.111	6.733.454	18.301.324	3.192.203
Vergi, resim ve harç giderleri	46.200.838	11.911.295	19.988.210	7.407.793
Kira giderleri	12.797.252	5.050.525	8.248.953	3.418.334
Reasürörlerden kazanılan komisyon gelirleri (10 no'lu dipnot)	(157.699.876)	(59.248.209)	(96.131.648)	(33.629.696)
Toplam (31 no'lu dipnot)	2.831.086.795	1.008.667.812	1.429.128.808	542.448.321

33. Çalışanlara Sağlanan Fayda Giderleri

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Yaş ödemesi	653.924.175	236.014.186	395.071.099	151.657.322
Prim ödemesi	137.697.117	4.393.900	72.264.082	1.267.348
Sosyal güvenlik kesintileri	98.970.777	33.953.758	60.217.522	21.576.629
Diğer	77.341.899	28.833.738	38.602.487	13.480.796
Toplam (32 no'lu dipnot)	967.933.968	303.195.582	566.155.190	187.982.095

Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları gibi üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1.6 no'lu dipnotta açıklanmıştır. Şirket'in hisse bazlı ödeme işlemi bulunmamaktadır.

34. Finansal Maliyetler

34.1 Dönemin tüm finansman giderleri: 12.059.422 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 5.447.550 TL).

34.1.1 Üretim maliyetine verilenler: Yoktur (1 Ocak – 30 Eylül 2024: Yoktur).

34.1.2 Sabit varlıkların maliyetine verilenler: 9.293.276 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2024: Yoktur).

34.1.3 Doğrudan gider yazılanlar: 2.766.146 TL (1 Ocak – 30 Eylül 2024: 5.447.550 TL).

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

34. Finansal Maliyetler (Devamı)

34.2 Dönemin finansman giderlerinden ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle ilgili kısmı (Toplam tutar içindeki payları %20’yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.): Yoktur (1 Ocak – 30 Eylül 2024: Yoktur).

34.3 Ortaklar, bağlı ortaklık ve iştiraklerle yapılan satış ve alışlar (Toplam tutar içindeki payları %20’yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.): İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no’lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

34.4 Ortaklar bağlı ortaklık ve iştiraklerden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri (Toplam tutar içindeki payları %20’yi aşanlar ayrıca gösterilecektir.): İlişkili taraflar ile olan işlem ve bakiyeler 45 no’lu dipnotta detaylı olarak açıklanmıştır.

35. Gelir Vergileri

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait bilanço ve gelir tablolarında yer alan vergi gelir ve giderleri aşağıda özetlenmiştir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Kurumlar vergisi karşılığı (-)	(520.349.794)	(344.840.317)
Ödenen geçici vergiler	369.009.341	253.155.545
Kurumlar vergisi karşılığı, net (-)	(151.340.453)	(91.684.772)

	30 Eylül 2025	30 Eylül 2024
Cari dönem kurumlar vergisi gideri (-)	(520.349.794)	(81.630.610)
Ertelenmiş vergi geliri (21 no’lu dipnot)	343.986.972	148.063.256
Toplam vergi gideri (-)	(176.362.822)	66.432.646

Gerçekleşen vergi gideri mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Ertelenmiş vergi ve kurumlar vergisi öncesi kar	1.460.413.070	463.371.323
Vergi oranı	30%	30%
Hesaplanan vergi	(438.123.921)	(81.630.610)
Kanunen kabul edilmeyen giderler ve diğer düzeltmelerin etkisi, net	9.455.817	-
Vergiye tabi olmayan enflasyon düzeltmeleri etkisi	252.305.282	148.063.256
Toplam vergi gideri (-)	(176.362.822)	66.432.646

36. Net Kur Değişim Gelirleri

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Kambiyo karı	475.941.238	588.770.698
Kambiyo zararı (-)	(216.781.003)	(101.523.959)
Toplam net	259.160.235	487.246.739

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

37. Hisse Başına Kazanç

Hisse başına kazanç miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama pay adedine bölünmesiyle hesaplanır.

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Net dönem karı	1.284.050.248	529.803.969
Beheri 1 Kr nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	72.289.531.000	41.891.596.000
Hisse başına kazanç (TL)	0,0178	0,0126

38. Hisse Başı Kar Payı

Yoktur. (31 Aralık 2024: Yoktur.).

39. Faaliyetlerden Yaratılan Nakit

Nakit akış tablosunda gösterilmiştir.

40. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahvil

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

41. Paraya Çevrilebilir İmtiyazlı Hisse Senetleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

42. Riskler

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Şirket aleyhine açılan hasar davaları (*)	1.172.985.963	801.437.248
Şirket aleyhine açılan iş davaları (23 no'lu dipnot)	7.658.900	2.324.321
Toplam	1.180.644.863	803.761.569

(*) Muallak hasarlar içerisinde takip edilmekte olup, muallak hasarların hareket tablosu 17 no'lu dipnotta yer almaktadır. Söz konusu karşılıkların net tutarı 958.317.088 TL'dir (31 Aralık 2024: 646.810.569 TL).

Şirket nezdinde Maliye Bakanlığı Vergi Denetim Kurulu tarafından gerçekleştirilen 2009, 2010, 2011 ve 2012 yıllarına ait Sigorta Muamelelerine ilişkin sınırlı denetim (Sovtaj) konusunda vergi incelemesi sonucunda vergi aslı ve cezası ile birlikte 2009 yılı için 845.630 TL tutarında vergi/ceza ihbarnamesi 25 Mart 2015 tarihi itibarıyla Şirket'e tebliğ edilmiştir. Şirket tarafından vergi aslı ve cezalarına ilişkin olarak herhangi bir ödeme yapılmamış olup yasal haklar dahilinde hukuki işlemlere başlanılmasına karar verilmiştir. 2009 yılına istinaden Özel Usulsüzlük Cezası olarak 76.000 TL ceza düzenlenmiştir. İlgili tutar için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ancak Şirket temyiz hakkını kullanmıştır. 2010, 2011, 2012 yıllarına istinaden Vergi Dairesi'nden Şirket'e tebliğler yapılmış ve akabinde tarhiyat sonrası uzlaşma dilekçesi ilgili kuruma iletilmiş olup henüz uzlaşma daveti kurum tarafından Şirket'e yapılmamıştır. 2010, 2011, 2012 yıllarına ilişkin tebliğ edilen Özel Usulsüzlük Cezasına istinaden hukuki işlemler başlatılmıştır. İlgili tutar için dava açılmıştır. Dava sonuçlanmış ancak Şirket temyiz hakkını kullanmıştır. 2010, 2011 ve 2012 yıllarına istinaden vergi aslı ve cezası ile birlikte toplam tutarlar sırasıyla 940.785 TL, 1.477.153 TL ve 809.660 TL'dir. Şirket tarafından yapılan değerlendirme sonucunda, söz konusu davayla ilgili konsolide olmayan finansal tablolarda bir karşılık ayrılmamıştır.

Şirket nezdinde Maliye Bakanlığı Vergi Denetim Kurulu tarafından gerçekleştirilen sektör denetimi nedeniyle 2018 yılına ilişkin olarak tam vergi incelemesine girilmiştir. Yapılan vergi incelemesi sonucunda vergi aslı ve cezası ile birlikte 2018 yılı için sovtaj gelinine BSMV hesaplanmamasına yönelik olarak 1.570.322 TL tutarında, ücret stopajına ilişkin olarak 595.369 TL tutarında, kurumlar vergisi bakımından ise 373.620 TL tutarında vergi/ceza ihbarnameleri 11 Aralık 2021 tarihi itibarıyla Şirketimize tebliğ edilmiştir. Şirket gelir stopaj ve kurumlar vergisi bakımından yapılan tarhiyata ilişkin olarak 7326 Sayılı Kanun kapsamında aftan faydalanmış ve 2022 yılında defaten ödemesini yapmıştır. Şirket Sovtaj gelinine BSMV hesaplanmamasına yönelik yapılan tarhiyata ilişkin olarak ise vergi aslı ve cezalarına herhangi bir ödeme yapılmamış olup yasal haklar dahilinde hukuki sürecin başlatılmasına karar verilmiştir. 2018 yılı için vergi aslı ve cezası ile birlikte 1.570.322 TL BSMV tutar için dava açılmıştır. Dava, İstanbul Vergi Mahkemesinde görülmektedir. Şirket tarafından yapılan değerlendirme sonucunda söz konusu davayla ilgili olarak konsolide olmayan finansal tablolarda bir karşılık ayrılmamıştır.

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

43. Taahhütler

Verilen banka teminat mektuplarının tutarı ve yabancı para cinsinden detayı aşağıda açıklanmıştır:

Döviz Cinsi	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
TL	135.010.111	83.674.639
Euro	160.000	160.000
ABD Doları	5.868	5.868
Toplam	135.175.979	83.840.507

Aktif değerler üzerinde mevcut bulunan toplam ipotek veya teminat tutarları:

Döviz Cinsi	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Menkul kıymetler (gerçeğe uygun değer)	1.637.054.330	1.332.033.295
Banka mevduatı (14 no’lu dipnot)	5.857.648	4.214.329
Toplam	1.642.911.978	1.336.247.624

44. İşletme Birleşmeleri

Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

45. İlişkili Taraflarla İşlemler

Şirket’in hissedarları ve ZFS Grubu şirketleri ile üst düzey yöneticileri ilişkili taraflar olarak değerlendirilmiştir.

Üst yöneticilere cari dönemde sağlanan ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 1.6 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

Şirket için grup tarafından yapılan harcamaların transfer fiyatlandırması kuralları dahilinde Şirket’e yansıtılan giderleri de bulunmaktadır.

Şirket’in ilişkili taraflarıyla gerçekleştirdiği reasürans faaliyetleri 2.14 no’lu dipnotta açıklanmıştır.

30 Eylül 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili kuruluş bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

a) Reasürans faaliyetlerinden alacaklar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Zurich Italia	1.566.380	1.183.059
Zurich American Insurance Company	17.224.833	3.786.805
Diğer ZFS Grubu Şirketleri	33.489	71.852
Toplam	18.824.702	5.041.716

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

45. İlişkili Taraflarla İşlemler (Devamı)

b) Sigortacılık faaliyetlerinden borçlar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Zurich Insurance Company - Global Corporate in Europe	1.274.135.114	237.034.051
Zurich Insurance Company	397.288.673	255.159.505
Zurich Insurance Company Ltd - CHNA	177.288.397	55.212.357
Zurich Global Ltd	9.315.641	7.895.002
Diğer ZFS Grubu Şirketleri	32.456.619	21.108.453
Toplam	1.890.484.444	576.409.368

c) Gelecek aylara ait giderler

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Zurich Insurance Company	258.959.144	129.591.804
Toplam	258.959.144	129.591.804

d) Diğer çeşitli borçlar

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Zurich Insurance Company	64.744.473	-
Diğer ZFS Grubu Şirketleri	1.515.045	-
Toplam	66.259.518	-

e) Kazanılmamış primler karşılığı reasürans payı

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Zurich Insurance Company - Global Corporate in Europe	480.798.664	202.548.735
Zurich Insurance Company	213.550.991	107.641.158
Zurich Insurance Company Ltd - CHNA	102.015.589	46.975.263
Zurich American Insurance Company	9.519	16.188
Diğer ZFS Grubu Şirketleri	3.059.060	1.094.393
Toplam	799.433.823	358.275.737

f) Muallak tazminat karşılığı reasürans payı

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Zurich Insurance Company - Global Corporate in Europe	305.019.213	253.953.306
Zurich Insurance Company	122.877.342	237.897.481
Zurich American Insurance Company	11.891.856	11.002.638
Zurich Global Corporate	7.988.596	7.407.829
Zurich Insurance Company Ltd - CHNA	4.786.275	13.618.536
Zurich Insurance Company Receiving	1.564.789	1.361.521
Zurich Australian Insurance	518.637	484.540
Diğer ZFS Grubu Şirketleri	2.522.410	1.573.558
Toplam	457.169.118	527.299.409

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

45. İlişkili Taraflarla İşlemler (Devamı)

g) Ertelemiş Komisyon Gelirleri

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Zurich Insurance Company - Global Corporate in Europe	18.760.290	8.158.969
Zurich Insurance Company	66.450.649	32.666.793
Zurich Insurance Company Ltd - CHINA	4.741.133	3.128.485
Diğer ZFS Grubu Şirketleri	5.043.961	208.481
Toplam	94.996.033	44.162.728

İlişkili kuruluşlarla gerçekleştirilen işlemler aşağıdaki gibidir:

h) Devredilen primler

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Zurich Insurance Company - Global Corporate in Europe	1.132.046.196	350.763.183	709.745.901	221.719.529
Zurich Insurance Company	678.617.799	183.431.192	428.668.055	164.286.472
Zurich Insurance Company Ltd - CHINA	181.429.038	119.702.655	115.292.323	45.463.488
Zurich Global Ltd	-	-	379.094	-
Zurich American Insurance Company	(180.063)	-	170.035	-
Zurich Insurance PLC - Canada	5.040.537	363.170	-	-
Diğer ZFS Grubu Şirketleri	2.404.422	1.263.433	2.501.647	671.638
Toplam	1.999.357.929	655.523.633	1.256.757.056	432.141.126

i) Alınan komisyonlar

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Zurich Insurance Company - Global Corporate in Europe	50.615.323	13.765.383	34.751.446	7.680.718
Zurich Insurance Company	71.173.372	22.955.224,00	32.237.519	11.541.621
Zurich Insurance Company Ltd - CHINA	15.292.850	3.505.929,00	9.925.240	3.485.085
Zurich American Insurance Company	(49.810)	-	(8.756)	-
Zurich Global Ltd	-	-	4.920	-
Diğer ZFS Grubu Şirketleri	775.298	287.614	467.641	115.285
Toplam	137.807.033	40.514.150	77.378.010	22.822.709

j) Ödenen tazminatta reasürans payı

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Zurich Insurance Company - Global Corporate in Europe	108.879.144	24.398.021	159.291.612	26.695.963
Zurich Insurance Company	323.823.334	20.834.088	249.123.089	24.306.796
Zurich Insurance Company Ltd - CHINA	16.224.148	1.843.274	-	-
Zurich American Insurance Company	1.056.555	253.716	4.859.797	2.027.662
Zurich Global Ltd	-	-	648.458	(950.620)
Diğer ZFS Grubu Şirketleri	12.840	840	146.800	12.614
Toplam	449.996.020	47.329.939	414.069.756	52.092.415

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

45. İlişkili Taraflarla İşlemler (Devamı)

k) Faaliyet giderleri (Bilgi işlem ve personel giderleri)

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Temmuz - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024	1 Temmuz - 30 Eylül 2024
Zurich Insurance Company	127.758.657	53.869.845	39.022.492	18.495.166
Zurich Insurance Europe - AG	2.090.340	694.250	-	-
Toplam	129.848.997	54.564.095	39.022.492	18.495.166

27 Mart 2019 tarihinde Zurich Insurance Company- Bermuda Branch ile yaptığı anlaşma uyarınca 2013, 2014 ve 2015 yıllarına ilişkin olarak sözleşme döneminde gerçekleşen tazminat tutarlarının ilgili reasürans şirketine devrini karşılıklı olarak yapılan komütasyon anlaşması ile iptal etmiştir. İlgili sözleşme fesih anlaşmasına göre Şirket, 10.545.105 USD karşılığı 57.940.082 TL tutarındaki nakit tahsilatı karşılığında; 60.375.714 TL tutarında muallak tazminat karşılığı reasürans payını iptal ederek; reasüransa devrettiği nihai hasar portföyünün tamamını kendi konservasyonuna almıştır.

45.1 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklardan alacaklar nedeniyle ayrılan şüpheli alacak tutarları ve bunların borçları: Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla bağlı ortaklıklarından 1.070.169.940 TL alacağı bulunmaktadır (31 Aralık 2024: 12.700.323).

45.2 Şirket ile dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisine sahip iştirakler ve bağlı ortaklıkların dökümü, iştirakler ve bağlı ortaklıklar hesabında yer alan ortaklıkların isimleri ve iştirak ve oran ve tutarları, söz konusu ortaklıkların düzenlenen en son finansal tablolarında yer alan dönem karı veya zararı, net dönem karı veya zararı ile bu finansal tabloların ait olduğu dönem, Kurulumuz standartlarına göre hazırlanıp hazırlanmadığı, bağımsız denetime tabi tutulup tutulmadığı ve bağımsız denetim raporunun olumlu, olumsuz ve şartlı olmak üzere hangi türde düzenlendiği: Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla bağlı ortaklığı bağımsız denetime tabi tutulmamış olup, denetim raporu bulunmaktadır (31 Aralık 2024: Olumlu).

	30 Eylül 2025							
	(%)	Maliyet Bedeli	Defter Değeri	Bağımsız Denetim Görüşü	Finansal tablo dönemi	Toplam Varlık	Toplam yükümlülük	Net kar/ (zarar)
Zurich Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	99,99%	457.157.866	980.000.000	U/D	30.09.2025	44.898.802.657	44.388.034.626	(206.471.993)

	31 Aralık 2024							
	(%)	Maliyet Bedeli	Defter Değeri	Bağımsız Denetim Görüşü	Finansal tablo dönemi	Toplam Varlık	Toplam yükümlülük	Net kar/ (zarar)
Zurich Yaşam ve Emeklilik A.Ş.	99,99%	457.157.866	630.000.000	Olumlu	31.12.2024	1.098.237.069	735.707.148	5.897.564

45.3 İştirakler ve bağlı ortaklıklarda içsel kaynaklardan yapılan sermaye artırımını nedeniyle elde edilen bedelsiz hisse senedi tutarları: Yoktur (1 Ocak – 30 Eylül 2024: Yoktur).

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

45. İlişkili Taraflarla İşlemler (Devamı)

45.4 Taşınmazlar üzerinde sahip olunan aynı haklar ve bunların değerleri: Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

45.5 Ortaklar, iştirakler ve bağlı ortaklıklar lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı: Şirket'in 30 Eylül 2025 tarihi itibarıyla 25.053.325 TL değerinde, 2.500.000 TL nominal bedelli devlet tahvili TARSİM lehine blokedir (31 Aralık 2024: 17.099.050 TL değerinde, 2.500.000 TL nominal bedelli devlet tahvili TARSİM lehine) (43 no'lu dipnot).

46. Bilanço Tarihi Sonra Ortaya Çıkan Olaylar

Yoktur.

47. Diğer

47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20'sini veya bilanço aktif toplamının %5'ini aşan kalemlerin ad ve tutarları:

a) Diğer alacaklar:

30 Eylül 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer alacaklar hesabının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Vergi dairesinden alacaklar	214.442	214.441
Acentelerden devlet destekli tanımlı ve zorunlu depren sigortaları alacakları	9.378.649	2.137.837
Diğer çeşitli alacaklar	1.253.690	80.312.422
Diğer çeşitli alacaklar	10.846.781	82.664.700
Verilen depozito ve teminatlar (*)	48.846.319	48.846.319
Diğer alacaklar (4 no'lu dipnot)	59.693.100	131.511.019

(*) Verilen depozito ve teminatlar içerisinde yer alan 48.836.332 TL'lik tutar (31 Aralık 2024: 48.836.332 TL) 36 ay boyunca geçerli olan operasyonel uzun dönem araç kiralama sözleşmesine istinaden ödenen teminat tutarıdır.

b) Gelir tahakkukları

	30 Eylül 2025	31 Aralık 2024
Diğer Gelir Tahakkukları	1.880.244	1.875.871
Toplam	1.880.244	1.875.871

ZURICH SİGORTA A.Ş.

1 OCAK – 30 EYLÜL 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Para birimi aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak gösterilmiştir.)

47. Diğer (Devamı)

47.1 Finansal tablolardaki “diğer” ibaresini taşıyan hesap kalemlerinden dahil olduğu grubun toplam tutarının %20’sini veya bilanço aktif toplamının %5’ini aşan kalemlerin ad ve tutarları (devamı):

c) Gelecek aylara ve yıllara ait diğer giderler:

Peşin ödenen aşkın hasar primleri	319.591.894	129.623.634
Peşin ödenen bakım onarım giderleri	20.253.877	46.074.655
Peşin ödenen sigorta giderleri	12.284.264	35.402.078
Peşin ödenen diğer giderler	30.363.123	17.772.644
Toplam	382.493.158	228.873.011

d) Diğer borçlar:

Satıcılara borçlar	80.410.178	40.388.509
Tedavi giderlerine ilişkin SGK’ya borçlar (4 ve 19 no’lu dipnotlar)	99.810.935	138.484.839
Alınan depozito ve teminatlar	1.370.982	1.747.877
Personele borçlar	290.328	377.176
Toplam	181.882.423	180.998.401

47.2 “Diğer Alacaklar” ile “Diğer Kısa veya Uzun Vadeli Borçlar” hesap kalemi içinde bulunan ve bilanço aktif toplamının yüzde birini aşan, personelden alacaklar ile personele borçlar tutarlarının ayrı ayrı toplamaları: Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

47.3 Nazım hesaplarda takip edilen rücu alacaklarına ilişkin tutarlar: Yoktur (31 Aralık 2024: Yoktur).

47.4 Önceki döneme ilişkin gelir ve giderler ile önceki döneme ait gider ve zararların tutarlarını ve kaynakları gösteren açıklayıcı not: Yoktur (1 Ocak – 30 Eylül 2024: Yoktur).

47.5 SEDDK tarafından sunumu zorunlu kılınan diğer bilgiler

Dönemin karşılık giderleri (-):

	1 Ocak - 30 Eylül 2025	1 Ocak - 30 Eylül 2024
Performans primi karşılığı	(120.820.023)	(52.858.079)
Kıdem tazminatı karşılığı	(12.603.763)	(8.171.266)
Sigortacılık faaliyetlerinden alacaklar karşılığı	19.000.221	(5.138.364)
Konusu kalmayan karşılıklar	-	-
İdari takipteki alacaklar karşılığı	(10.520.777)	(8.824.458)
Diğer	6.139.814	8.474.693
Toplam	(118.804.528)	(66.517.474)